



## **COMUNE DI SAN GIMIGNANO**

Provincia di Siena

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 654 DEL 26/10/2026**

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: AMBIENTE

**OGGETTO: SITO EX P.V. ITALIANA PETROLI (GIÀ TOTALERG N1007050) - LOC. BADIA A ELMI, VIA DEI PLATANI, SAN GIMIGNANO (SI) - CODICE SISBON SI-1005. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DI MODIFICA NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL R.R. N. 14/R/2004 ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 770 DEL 17/12/2025.**

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO;

RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii., recante "Norme in materia ambientale", ed in particolare la Parte Quarta, Titolo V relative alla bonifica dei siti contaminati;
- La Legge Regionale Toscana 18 maggio 1998, n. 25 e ss.mm.ii. ("Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati");
- Il Regolamento Regionale 25 febbraio 2004, n. 14/R ("Regolamento regionale di attuazione ai sensi della lettera e), comma 1, dell'articolo 5 della legge regionale 18 maggio 1998, n. 25, contenente norme tecniche e procedurali per l'esercizio delle funzioni amministrative e di controllo attribuite agli enti locali nelle materie della gestione dei rifiuti e delle bonifiche"), ed in particolare l'art. 55 recante la disciplina per le modifiche non sostanziali ai progetti approvati;
- La Determinazione Dirigenziale n. 770 del 17/12/2025 con la quale questo Comune ha approvato il documento "Variante al Progetto Unico di Bonifica" (R.T. Petroltecnica n. CM1900735/B3006489/19.06 del 12/09/2025) relativo agli interventi di bonifica di Fase 1 del sito ex P.V. Italiana Petroli (Codice SISBON SI-1005);

PRESO ATTO CHE

- In data 29/06/2026, con nota prot. n. 2026/0053360ARPAT - Area Vasta Sud ha trasmesso gli esiti dei campionamenti di base-line condotti ad aprile 2026, rilevando criticità analitiche e richiedendo l'adozione di adeguate misure di contenimento della contaminazione;

- In data 13/07/2026, con nota in atti prot. n. 15061, la società Petroltecnica S.p.A. (per conto di Italiana Petroli S.p.A.) ha riscontrato le richieste di ARPAT proponendo il potenziamento del sistema di contenimento del plume mediante la riconfigurazione dei punti di emungimento dell'impianto Pump&Treat:

- Falda superficiale: sostituzione del piezometro di emungimento MWS7 in favore del piezometro MWS5 (mantenendo attivi i piezometri MWS6, MWS8 e MWS9);
- Falda profonda: spostamento del punto di emungimento dal piezometro MWD9 al piezometro MWD8;

- Tali variazioni non comportano alcuna modifica alla portata totale di estrazione già autorizzata con la Determinazione Dirigenziale n. 770/2025;

#### CONSIDERATO CHE

- In data 16/07/2026, con nota prot. n. 2026/0058680 (in atti prot. 15356 del 16/07/2026) , ARPAT ha espresso il proprio favorevole nulla osta agli interventi propedeutici alla rimodulazione dell'emungimento con la richiesta di limitare lo spegnimento dell'impianto di emungimento al minor tempo necessario per le attività di collegamento e rimandando eventuali valutazioni sul ripristino del layout dell'impianto agli esiti delle analisi svolte nell'ambito della variante al PUB approvata dal Comune di San Gimignano con Determina Dirigenziale N. 770 del 17/12/2025;

- In data 07/08/2026, con nota prot. n. 0050340/26 (in atti prot. 17216 del 07/08/2026), il gestore del S.I.I., Acque S.p.A., comunica di non rilevare motivi ostativi, per quanto di competenza, alla modifica comunicata dall'impresa Petroltecnica S.p.A., purché la stessa:

- non comporti variazioni delle caratteristiche qualitative delle acque reflue industriali recapitate in pubblica fognatura rispetto a quelle autorizzate con Determinazione Dirigenziale n. 832 del 28/12/2023 e successive modifiche e integrazioni;
- non determini incrementi delle portate autorizzate né modifiche al sistema di trattamento delle acque reflue industriali;
- sia realizzata in conformità a quanto dichiarato nella documentazione trasmessa.;

- In data 20/10/2026 (assunta al protocollo comunale con n. 23396 del 20/10/2026), la società Petroltecnica S.p.A. ha trasmesso formalmente la comunicazione di modifica non sostanziale ai sensi dell'art. 55, comma 3 del R.R. n. 14/R/2004 per la rimodulazione dei punti di emungimento sopra descritti;

#### RITENUTO

- Che le modifiche richieste rientrino nell'ambito delle modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 55 del R.R. 14/R/2004, non comportando variazione dei quantitativi o portate complessive estratte, né alterazioni sostanziali del processo di trattamento e scarico approvato;

- Di dover procedere all'approvazione formale della suddetta modifica non sostanziale per consentire il proseguimento delle attività di bonifica di Fase 1 in conformità ai pareri resi dagli Enti di controllo

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

#### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del Regolamento Regionale 25/02/2004 n. 14/R, la modifica non sostanziale alla Determinazione Dirigenziale n. 770 del 17/12/2025 riguardante gli interventi di Fase 1 del sito ex P.V. Italiana Petroli (loc. Badia a Elmi, San Gimignano - Cod. SISBON SI-1005);
2. DI PRENDERE ATTO E AUTORIZZARE la nuova configurazione dei punti di emungimento dell'impianto *Pump&Treat* come di seguito specificato:  
**Falda superficiale:** Spostamento dell'emungimento dal piezometro MWS7 al piezometro MWS5 (punti attivi: MWS5, MWS6, MWS8, MWS9);  
**Falda profonda:** Spostamento dell'emungimento dal piezometro MWD9 al piezometro MWD8.
3. DI CONFERMARE che la portata totale massima di estrazione e le restanti prescrizioni e condizioni stabilite con la Determinazione Dirigenziale n. 770 del 17/12/2025 rimangono invariate e pienamente efficaci.
4. DI STABILIRE che la società esecutrice sia tenuta ad adempiere a tutte le prescrizioni tecniche stabilite dagli Enti di controllo (ARPAT e Acque S.p.A.) nelle rispettive note in premessa richiamate;
5. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento a:
  - Italiana Petroli S.p.A. (ambiente@pec.gruppoapi.com)
  - Petroltecnica S.p.A. (info@petroltecnica.it)
  - SEQUAS Ingegneria S.r.l. (sequas-ambiente@pec.it)

-ARPAT - Area Vasta Sud / Dip. Siena  
(arpat.protocollo@postacert.toscana.it)

-Provincia di Siena (provincia.siena@postacert.toscana.it)

-Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia  
(regionetoscana@postacert.toscana.it)

-Azienda USL Toscana Sud Est  
(ausltoscanasudest@postacert.toscana.it)

-Acque S.p.A. (info@pec.acquespa.it)

6. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

IL DIRIGENTE  
PERRONE VALENTINA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)