



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 619 DEL 09/10/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: AMBIENTE

OGGETTO: VARIANTE AL PROGETTO DI BONIFICA DEL RESEDE DEL PRESIDIO SOCIO SANITARIO DI SANTA FINA A SAN GIMIGNANO (SI), CODIFICATO NELL'AMBITO DEL SISTEMA INFORMATIVO SITI INTERESSATI DA PROCEDIMENTO DI BONIFICA (SISBON) DELLA REGIONE TOSCANA CON IL CODICE SI-1047. DETERMINA CONCLUSIONE FAVOREVOLE CONFERENZA DEI SERVIZI E APPROVAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO;

PREMESSO CHE

- con istanza presentata in data 10/09/2026 in atti prot. 19637 L'Azienda USL Toscana sud est Dipartimento Tecnico U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE SENESE, in qualità di proprietaria dell'area, trasmetteva documentazione tecnica tesa ad ottenere l'approvazione della variante al Progetto di Bonifica del resede del Presidio socio sanitario di Santa Fina a San Gimignano (SI), già approvato per il sito in oggetto con Determinazione Dirigenziale n. 233 del 19/04/2018 e successivamente rimodulato, attraverso la predisposizione di apposita variante validata con determinazione Dirigenziale n. 333 del 15/05/2025;

- a variante si rende necessaria per individuare le azioni da intraprendere per garantire il rispetto degli obiettivi di bonifica originariamente previsti e approvati e, al contempo, consentire una rapida ripresa dei lavori, tanto di bonifica quanto di costruzione del nuovo presidio socio-sanitario, in quanto al raggiungimento delle quote di imposta di scavo previste dal progetto originariamente approvato non è corrisposta, per alcuni sub-settori (celle) dei fondi scavo, la verifica – ossia il collaudo – dell’effettivo conseguimento degli obiettivi di bonifica fissati;

- la variante propone sostanzialmente le seguenti operazioni:

- Realizzazione di uno strato di magrone direttamente a contatto con il suolo intercettato dagli scavi di bonifica al fine di costituire un piano di posa regolare;
- Posa della geomembrana in HDPE sull’intera superficie orizzontale interessata, con risvolto perimetrale sulle superfici verticali per un’altezza superiore allo spessore previsto della platea, con sormonto minimo tra teli di 15 cm che saranno uniti con doppia cimosa autoadesiva;
- Esecuzione del getto della platea di fondazione secondo le modalità già previste nel progetto;

Dato atto che con nota prot. n.19704 del 10/09/2026 è stata indetta la Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/1990 in seduta sincrona per la data del 08/10/2026, invitando tutti gli enti e le amministrazioni competenti a rendere le proprie determinazioni;

Preso atto che con la nota prot. n. 21326 del 30/09/2026, veniva trasmessa la “versione aggiornata e corretta della relazione relativa alla variante al progetto di bonifica del Presidio Socio-Sanitario di Santa Fina, da sottoporre alla Conferenza dei Servizi”, specificando che la suddetta “ trasmissione si rende necessaria in quanto, nella relazione precedentemente trasmessa, era rimasto per mero errore materiale un refuso nelle ultime pagine, dove erano state riportate le conclusioni relative alla precedente versione in bozza del documento”;

Preso atto che con nota prot. n.21460 del 01/10/2026 veniva trasmesso a tutti gli enti il documento rettificato, specificando che la rettifica prevedeva esclusivamente, in relazione agli approfondimenti eseguiti, di non effettuare monitoraggi post-operam e stabilendo pertanto dunque, per esigenze di celerità del procedimento, connesse alla conclusione dei lavori di un'infrastruttura pubblica, di mantenere la medesima convocazione per la Conferenza di Servizi decisoria in forma simultanea, in seno alla quale si sarebbe provveduto a discutere del documento aggiornato come sopra;

Richiamato il verbale della Conferenza dei servizi, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", da cui emerge che i soggetti deputati all'espressione del proprio parere hanno espresso parere favorevole senza prescrizioni alla modifica del progetto di bonifica, così come rettificato e in atti prot., 21326 del 30/09/2026;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

DETERMINA

1. Per quanto in premessa motivato, la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, indetta con nota prot. *n.19704 del*

10/09/2026 avente ad oggetto l'approvazione della Variante al Progetto di Bonifica del resede del Presidio socio sanitario di Santa Fina a San Gimignano (SI), codificato nell'ambito del Sistema Informativo Siti interessati da procedimento di Bonifica (SISBON) della Regione Toscana con il codice SI-1047;

2. Di allegare alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A" il verbale della conferenza sottoscritto da tutti i partecipanti con allegati i pareri comunque pervenuti;
3. Di approvare il progetto dell'intervento indicato in oggetto, come rettificato in atti prot. n.21460 del 01/10/2026 , subordinatamente al pieno rispetto delle prescrizioni e condizioni formulate dalle Amministrazioni interessate nei rispettivi atti di assenso, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. Di dare atto che la presente determinazione motivata di conclusione positiva produce gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge n. 241/1990 e sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, parere, nulla osta o atto di assenso comunque denominato, di competenza delle Amministrazioni e degli Enti convocati;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace, attesa l'assenza di dissensi qualificati;
6. Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e all'Albo Pretorio, nonché la trasmissione della stessa a tutte le Amministrazioni ed Enti invitati alla Conferenza di Servizi.

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)