COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 609 DEL 06/10/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO
Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA A CANONE E STRAORDINARIA IN ACCORDO QUADRO PER LA CONDUZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO - ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IMPIANTI SPORTIVI TENNIS SANTA LUCIA - CIG B4E6493E24 - CIG DERIVATO BD38F3F155

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici, l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

VISTA la necessità di effettuare interventi manutenzione e adeguamento su impianti, strutture e nelle aree esterne emersa in fase di sopralluogo, in riferimento alle nuove normative;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 808 del 29/12/2025, con la quale si affida il servizio in oggetto per il triennio 2026 – 2027 – (opzionale anno 2028) all'Operatore Economico "C.I.T.I.S. SOC. COOP." con sede in Via S.S. 73 Ponente, 37/C-D – 53100 Siena – P.Iva 00132140526;

RICORDATO che:
- l'importo dell'accordo quadro, triennale, è di Euro 15.000,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 18.300,00;
- la durata dell'accordo quadro è fissata per il biennio 2026/2027, opzionale 2028;
- lo svolgimento dell'affidamento dell'A.Q. avverrà per singoli ordinativi (sub-contratti) previa approvazione di determinazione;
- il contratto di accordo quadro si esaurirà o per esaurimento dell'importo o per scadenza della durata;

PRESO ATTO della necessità di far riferimento agli interventi oggetto del Accordo Quadro di cui al CIG B9C60AB257;

VISTA l'offerta economica presente in atti, pervenuta a questo Ente da parte del suddetto Operatore Economico "C.I.T.I.S. SOC. COOP." con sede in Via S.S. 73 Ponente, 37/C-D – 53100 Siena – P.Iva 00132140526, riferita all'adeguamento prevenzione incendi, pari ad € 622,00 oltre IVA 22%, così per un totale di € 758,84;

RITENUTO di procedere all'approvazione dell'ordinativo n. 3 caratterizzato dal CIG derivato BD38F3F155;

VISTO che la somma complessiva di € 758,84, trova la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione anno 2026

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone.

VISTI:
- il D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parte integranti e sostanziale del presente atto;

2. di approvare, per quanto sopra descritto, la perizia relativa all'ordinativo n. 3 dell'accordo quadro con un solo operatore economico relativo al *"Servizio di manutenzione ordinaria a canone e straordinaria in accordo quadro per la conduzione dei presidi antincendio presenti negli immobili di proprietà del Comune di San Gimignano per il biennio 2026-2027-(opzionale 2028)"*;

3. di dare atto che, come da documentazione agli atti, la perizia dell'importo contrattuale del 3° ordinativo ammonta a € 622,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 758,84;

4. di impegnare la somma di € 758,84, a favore di "C.I.T.I.S. SOC. COOP." con sede in Via S.S. 73 Ponente, 37/C-D – 53100 Siena – P.Iva 00132140526, come segue:
- Capitolo 2881/5, B.P. 2026 – CIG derivato BD38F3F155;

5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);

7. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;

8. di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)