



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 547 DEL 24/08/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: SERVIZIO DI VERIFICA E REGOLAZIONI ELETTRONICHE E MECCANICHE DI TORNELLO CONTA-PERSONE INSTALLATO ALL'INTERNO DEI LOCALI DEI MUSEI CIVICI E TORRE GROSSA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CUP: C22F25000540004 - CIG: BCBF59CA3A

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici, con decorrenza dal 01/07/2024, l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 802 del 30/12/2019 con la quale è stato affidato all'Operatore Economico "Per. Ele. FONTANELLI FRANCESCO", il "*servizio finalizzato alla presentazione della SCIA ai fini VVF di cui all'art. 4 del DPR n. 151/2011 e smi per l'immobile di*

proprietà comunale sito in Piazza Duomo n. 2 e denominato "Palazzo Comunale", e in particolare per i locali dei Musei Civici e Torre Grossa;

RICHIAMATO integralmente il parere rilasciato dai Vvf, protocollo n. 6361 del 07/07/2004, pratica 15028 (ns. prot. n° 10717 del 14/07/2004);

APPURATO che il progetto sottoposto al parere dei Vigili del Fuoco (parere di cui sopra, che è stato rilasciato con parere favorevole, seppur ad alcune condizioni e con alcune deroghe e limitazioni), prevede la realizzazione di una serie di interventi, fra i quali l'installazione di un conta-persone alla base della torre per gestire l'afflusso massimo all'interno della Torre stessa (max n. 30 persone contemporaneamente, come da prescrizione dei VVF)

ACCERTATO che ai piedi della Torre stessa vi è già installato un tornello conta-persone, attualmente non funzionante, e che necessita di una verifica di funzionalità e/o regolazioni elettroniche e meccaniche;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 06/08/2026 con la quale è stata approvata la documentazione di progetto relativa all'intervento *"manutenzione straordinaria per opere di adeguamento ai fini antincendio per i locali dei Musei Civici e Torre Grossa"*;

CONSIDERATO che, relativamente a quanto sopra descritto, si rende necessario procedere al *controllo di verifica e regolazioni elettroniche e meccaniche di tornello conta-persone installato all'interno dei locali dei Musei Civici e Torre Grossa*;

DATO ATTO:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dell'affidamento è inferiore ad € 140.000,00;
- dell'esigenza di dover affidare l'incarico di cui sopra ad un progettista dotato delle idonee competenze;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023 e smi;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni

della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è l'Ing Valentina Perrone;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- a seguito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., è stato individuato quale soggetto a cui chiedere la presentazione di offerta per quanto indicato in oggetto l'operatore economico "SAIMA SICUREZZA Spa" con sede legale in Località Indicatore, 60/G – 52100 Arezzo (AR) – P.Iva 01979730510;

- l'operatore Economico ha presentato un'offerta pari ad € 440,00, oltre IVA 22%, per un totale di € 536,80, comprensiva verifica e regolazioni elettroniche e meccaniche del tornello;

DATO ATTO:

- che il CUP relativo all'intervento è C22F25000540004
- che il CIG relativo alla procedura in oggetto è BCBF59CA3A;
- che l'Operatore Economico è in possesso di tutti i requisiti di carattere speciale e generale e della capacità a contrarre con P.A. richiesti dalla normativa vigente;
- che tramite n° prot. INPS_50863059 si attesta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. con scadenza al 21/09/2026;
- che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parte integranti e sostanziale del dispositivo;

2. di affidare, per quanto sopra descritto, il *servizio di verifica e regolazioni elettroniche e meccaniche di tornello conta-persone installato all'interno dei locali dei Musei Civici e Torre Grossa* all'operatore economico "saima sicurezza spa" con sede legale in località indicatore, 60/g – 52100 Arezzo (AR) – P.Iva 01979730510; per un importo pari a € 440,00, oltre IVA 22%, per un totale di € 536,80;

3. di impegnare a favore dell' Operatore Economico "SAIMA SICUREZZA Spa" con sede legale in Località Indicatore, 60/G – 52100 Arezzo (AR) – P.Iva 01979730510, la somma di 536,80, come segue:

- Capitolo 2680/1, B.P. 2026

4. di dare atto:

- il CUP relativo all'intervento è C22F25000540004

- il CIG relativo alla procedura in oggetto è BCBF59CA3A;

5. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale/sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

6. di dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è la sottoscritta Ing Valentina Perrone;

7. di disporre, qualora si rendesse necessaria, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario;

8. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

9. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019).

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)