



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 545 DEL 24/08/2026

Settore: SETTORE SERVIZI ALLA CULTURA E ALLA PERSONA

Unità Proponente: SPORT

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO IN ORARIO EXTRASCOLASTICO
DELLE PALESTRE SCOLASTICHE COMUNALI PER LA
STAGIONE SPORTIVA 2026/2027 - APPROVAZIONE
CONVENZIONE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 26/07/2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del SETTORE SERVIZI ALLA CULTURA E ALLA PERSONA;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Premesso che il Comune di San Gimignano è proprietario delle seguenti palestre comunali:

- Palestra Comunale posta in via Delfo Giachi 7;
- Palestra della scuola secondaria di 1° grado intitolata a Ida Nomi Venerosi Pesciolini, posta in Via Delfo Giachi 7/A;

Richiamati:

- la Legge Costituzionale 26 settembre 2023, n. 1 che ha introdotto un nuovo comma all'art. 33 della Costituzione recante: *"La Repubblica riconosce il valore educativo, sociale*

e di promozione del benessere psicofisico dell'attività sportiva in tutte le sue forme", in attuazione concreta del più ampio principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118, ultimo comma della Costituzione, ai sensi del D.lgs. 38/2021;

- il Decreto Legislativo 28 febbraio 2021, n. 38, recante *"Misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della relativa disciplina amministrativa, a norma dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86"*, con particolare riferimento all'art. 5 comma 1, relativo alla promozione e valorizzazione dell'associazionismo sportivo e dell'inclusione sociale attraverso l'uso degli impianti sportivi;

- la Legge Regionale n. 21 del 27/02/2015, "Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi" ed il relativo regolamento regionale n. 42/R del 05/07/2016, "Regolamento di attuazione";

- la legge n. 53 del 7 aprile 2026 "Modifiche al testo di cui al decreto legislativo 16/04/1994, n. 297, nonché al decreto legislativo 28/02/2021 n. 38, in materia di utilizzazione degli impianti sportivi scolastici da parte delle associazioni o società sportive" che all'art. 1 comma 1 lett b) ha previsto che "con apposite convenzioni il Comune o la Città metropolitana, sentite le istituzioni scolastiche interessate, mettono a disposizione delle società e delle associazioni sportive gli impianti sportivi scolastici e le relative attrezzature al di fuori dell'orario di svolgimento del servizio scolastico e delle attività extracurricolari previste dal piano triennale dell'offerta formativa nonché nel periodo che intercorre tra la fine e l'inizio delle lezioni dell'anno scolastico";

- il "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare" del Comune di San Gimignano approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 24.02.2023, il quale all'art. 5.2, prevede che gli immobili comunali possano essere concessi, a particolari condizioni, ad enti pubblici e istituzioni, fondazioni, associazioni od altri organismi senza fini di lucro che svolgono funzioni di carattere civile, sociale, solidale, per la tutela della salute, culturale, educativo, sportivo, ricreativo, ambientale, turistico e per lo sviluppo economico, e che perseguono fini di interesse pubblico nel Comune di San Gimignano in sintonia con le finalità ed i programmi dell'amministrazione comunale;

- la vigente convenzione fra Comune e Istituto Comprensivo Statale "Folgore da San Gimignano" per l'utilizzo delle palestre comunali e degli impianti sportivi scolastici in orario extrascolastico, approvata con Deliberazione G.C. 06.04.2004, n. 50, esecutiva, la quale prevede espressamente la facoltà del Comune di concedere l'uso delle palestre e degli impianti sportivi scolastici a soggetti terzi per finalità sportive dilettantistiche ed amatoriali nei periodi in cui non si svolgono le attività scolastiche, secondo modi e termini sanciti dalla convenzione stessa.

Considerato che, nel riconoscere e promuovere l'alta funzione sociale, educativa e ricreativa dello sport nelle sue varie espressioni, il Comune ha sempre inteso e intende favorire l'apporto delle organismi associativi senza finalità di lucro nella promozione di tematiche di carattere sportivo, sociale e ricreativo;

Richiamate:

- la deliberazione G.C. n. 158 del 30/07/2026 con la quale si è disposto di:

- approvare l'avvio di un procedimento finalizzato all'individuazione di una Società/Associazione sportiva dilettantistica interessata alla concessione in uso, in orario extrascolastico, delle palestre scolastiche comunali per la stagione sportiva 2026-2027 e la successiva sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi della L. 7 aprile 2026, n. 53;

- approvare i termini e le modalità della concessione delle palestre scolastiche comunali site in via D.Giachi, esclusivamente al di fuori dell'orario scolastico, per la stagione sportiva 2026/2027, con termine al 31/07/2027;
- la determinazione dirigenziale n. 516 del 05/08/2026 con la quale si stabiliva:
 - di approvare l'avviso pubblico finalizzato ad ottenere manifestazione di interesse da parte di soggetti interessati alla concessione in uso delle succitate palestre scolastiche comunali;
 - approvare lo schema di Avviso di concessione in uso ed il Modulo per la presentazione della domanda, uniti come parte integrante e sostanziale alla stessa determinazione (All. A e All. B);
 - di procedere alla pubblicazione dell'Avviso e relativi allegati, per almeno 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online e sul sito Internet del Comune;

Preso atto che:

- il suddetto avviso dal giorno dal 6 agosto 2026 al giorno 21 agosto 2026 è stato pubblicato dal 06.08.2026 al 21.06.2026 sul sito istituzionale www.comune.sangimignano.si.it in "Amministrazione Trasparente",
- alla scadenza dei termini risulta pervenuta una sola manifestazione di interesse (prot. n. 18192 del 20.08.2026) da parte dell'Associazione Polisportiva dilettantistica San Gimignano CF e PIVA 01174200525;

Dato atto che:

- a seguito dell'istruttoria effettuata dal sottoscritto sulla manifestazione di interesse pervenuta e sulla relativa documentazione presentata, i punteggi attribuiti alla proposta dell'APD, secondo i criteri indicati nell'avviso, risultano i seguenti:
 - Qualità della proposta progettuale: 35 punti
 - Esperienza e radicamento territoriale del soggetto proponente: 30 punti
 - Affidabilità dell'Associazione (es. assenza situazioni di morosità pregresse): 20 punti
 - Presenza di elementi rete con altri attori locali: 8 punti
- Punteggio totale: 93
- l'APD è un'associazione qualificata, con capacità operativa e propositiva, in possesso di tutti i requisiti richiesti nell'Avviso, in grado di offrire e promuovere attività sportive e sociali sul territorio;

Ritenuto pertanto:

- di concedere in uso in orario extra scolastico la Palestra Comunale posta in via Delfo Giachi 7 e la Palestra della scuola secondaria di I° grado intitolata a Ida Nomi Venerosi Pesciolini, posta in Via Delfo Giachi 7/A per la stagione sportiva 2026/2027, all'Associazione Polisportiva dilettantistica San Gimignano secondo le modalità richieste dal soggetto;
- di approvare lo schema di convenzione per l'utilizzo in orario extrascolastico delle palestre scolastiche comunali per la stagione sportiva 2026/2027, con termine al 31/07/2027, allegato al presente atto;

Visti gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

DETERMINA

1.di concedere in uso in orario extra scolastico la Palestra Comunale posta in via Delfo Giachi 7 e la Palestra della scuola secondaria di I° grado intitolata a Ida Nomi Venerosi

Pesciolini, posta in Via Delfo Giachi 7/A per la stagione sportiva 2026/2027, all'Associazione Polisportiva dilettantistica San Gimignano "APD" CF e PIVA 01174200525 con sede a San Gimignano (SI) Via Delfo Giachi 5;

2. di approvare lo schema di convenzione per l'utilizzo in orario extrascolastico delle palestre scolastiche comunali per la stagione sportiva 2026/2027, con termine al 31/07/2027, allegato A) al presente atto;

3. di dare atto che gli obblighi e i rapporti tra le parti relativi alla concessione in uso delle palestre scolastiche comunali site in via D. Giachi, come individuate in premessa, saranno disciplinati dalla suddetta convenzione tra il Comune e l'APD;

4. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

IL DIRIGENTE
BARTOLONI VALERIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)