



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 517 DEL 05/08/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PERTINENZE STRADALI, PIAZZE E PERCORSI PEDONALI, RICADENTI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE - CUP C23F26000040004 - CIG BC45194F33 - APPROVAZIONE ORDINATIVO N.1 (ACCORDO QUADRO) - CIG DERIVATO BCA127547E

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Visti gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

Dato atto che:

- gli interventi manutentivi sulle strade e sulle pertinenze stradali, sulle piazze e sui percorsi pedonali, non sono sempre determinabili in tipologia e quantità

per il verificarsi di eventi imprevisti ed imprevedibili, a causa dei quali si rendono necessari interventi immediati o comunque non procrastinabili;

- si rende necessario ricorrere all'affidamento esterno degli interventi per i quali occorrono attrezzature, macchinari e mano d'opera specializzata di cui l'Amministrazione Comunale non dispone;
- per l'esecuzione dei suddetti interventi si ritiene applicabile lo strumento dell'accordo quadro, disciplinato dall'art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 04/06/2026, con la quale si è provveduto ad approvare la documentazione relativa all'Accordo Quadro annuale per i lavori di manutenzione straordinaria strade e pertinenze stradali, piazze e percorsi pedonali, ricadenti all'interno del territorio comunale, costituita da Capitolato Speciale d'Appalto, Relazione Tecnica e Disciplinare Tecnico, nella quale sono riportati tutti i dettagli dell'affidamento;

Tenuto conto che:

- l'accordo quadro è disciplinato dall'art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con l'accordo quadro si stabilisce la tipologia dei lavori affidabili, la durata dell'accordo quadro e l'importo massimo contrattuale dell'accordo quadro, entro il quale possono essere conclusi i contratti attuativi;
- i lavori relativi all'accordo quadro verranno specificati in contratti attuativi che verranno stipulati ai prezzi del prezzario Regione Toscana vigente al momento della stipula del contratto attuativo stesso, al netto del ribasso offerto in fase di gara;

Vista la determinazione dirigenziale n.740 del 25/06/2026 con la quale si affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n.36/2023, all'operatore economico Caromar s.r.l., con sede legale in Colle di Val d'Elsa (SI), Via Bilenchi n. 12, C.F. e P.IVA 01429290529, l'accordo quadro annuale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria strade e pertinenze stradali, piazze e percorsi pedonali, ricadenti all'interno del territorio comunale, per un importo di € 146.700,00 oltre IVA 22%, così per un totale di € 178.974,00, di cui € 137.200,00 oltre IVA per lavori ed € 9.500,00 oltre IVA per oneri della sicurezza;

Vista la necessità di dover intervenire su alcune criticità riscontrate su alcune infrastrutture del Comune di San Gimignano, più precisamente sulla Strada Comunale di Montauto, con un intervento di manutenzione straordinaria sulla pavimentazione stradale, come di seguito descritto:

- fresatura superficiale di quota parte della pavimentazione bitumata, preparazione del piano di posa mediante fornitura e posa di materiale ardo di cava, stesura a caldo di conglomerato bituminoso binder 0/20 , con macchina vibrofinitrice e costipazione con rullo compressore di peso adeguato;

Vista la documentazione relativa all'intervento, redatta dal Geom.Samuele Mecacci, dipendente a tempo pieno presso il Comune di San Gimignano Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio, costituita dai seguenti elaborati:

- elab.01_relazione tecnica, elaborati grafici, documentazione fotografica

- elab.02_costo dell'opera: elenco prezzi, computo metrico, incidenza manodopera, quadro economico;
- elab.03_capitolato speciale d'appalto
- elab.04_piano di manutenzione
- elab.05_relazione criteri CAM ;

Visto il computo metrico estimativo per i lavori di cui sopra determina un importo di € 36.270,35 per effetto del ribasso contrattuale del 2,00%, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%, per un importo totale di € 44.249,83;

Ritenuto quindi, di poter affidare l'ordinativo n. 1 riguardante i lavori in oggetto, per un importo di € 44.249,83; e che gli stessi trovano copertura finanziaria al Capitolo di Bilancio 3098/1;

Visto il CIG dell'appalto: BC45194F33;

Visto il CIG derivato relativo all'Ordinativo n.1: BCA127547E;

Dato atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Valentina Perrone;

Visto il contratto sottoscritto in data 04/08/2026 rep.2693 (prot.16764) con la ditta aggiudicataria Caromar s.r.l., con sede legale in Colle di Val d'Elsa (SI), Via Bilenchi n. 12, C.F. e P.IVA 01429290529;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 "TUEL";

DETERMINA

1. di approvare la premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare la documentazione relativa all'ordinativo n. 1, redatta dal Geom.Samuele Mecacci, dipendente a tempo pieno presso il Comune di San Gimignano Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio composta da:

- elab.01_relazione tecnica, elaborati grafici, documentazione fotografica
- elab.02_costo dell'opera: elenco prezzi, computo metrico, incidenza manodopera, quadro economico;
- elab.03_capitolato speciale d'appalto
- elab.04_piano di manutenzione
- elab.05_relazione criteri CAM

3. di affidare i lavori relativi all'Ordinativo n.1 all'impresa Caromar s.r.l., con sede legale in Colle di Val d'Elsa (SI), Via Bilenchi n. 12, C.F. e P.IVA 01429290529, per un importo di € 36.270,35 per effetto del ribasso contrattuale del 2,00%, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%, per un totale di € 44.249,83;

4. di impegnare l'importo di €.44.249,83 sul capitolo di bilancio 3098/1;

4.Che il CIG dell'appalto è BC45194F33 mentre il CIG derivato relativo all'Ordinativo n.1 è BCA127547E ;

5. di disporre, se necessario, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario;

6. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

7. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019).

8. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Valentina Perrone;

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)