



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 506 DEL 03/08/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, D.L., COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO DI FUGNANO - LIQUIDAZIONE FATTURA 4° ACCONTO (VCO) - CUP: C21B22001600006 - CIG: Z423DE3A60

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

RICHIAMATA la Deliberazione GC n. 203 del 20/12/2023 con cui è stato approvato ai sensi del D.Lgs 36/2023 il D.I.P. dei lavori di realizzazione del nuovo parcheggio di Fugnano, redatto dalla sottoscritta in qualità di RUP;

DATO ATTO che, in esecuzione a quanto sopra è stato acquisito progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall' RTP composto da:

- GEOMETRA PAOLO PARRINI", con sede legale in CASOLE D'ELSA (SI), CAP 53031, Via DELLA COSTITUZIONE n. 15, C.F. PRRPL68H06B984L, e P.I. 01435460520;
- Ing. Giacomo Morrocchi, con sede legale in GAIOLE IN CHIANTI (SI), CAP 53013, Via LOC. MOLINO DI MONTELUCO n. SNC, C.F. MRRGCM85E01I726L, e P.I. 01306980523;

Richiamate integralmente, nelle premesse e nel disposto

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 07/02/2025 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – PFTE relativo all'intervento denominato *"REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO DI FUGNANO"* per un importo complessivo di € 800.000,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 134 del 28/02/2025 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'intervento denominato *"REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO DI FUGNANO"* per un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 612.180,33 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta, € 23.148,46 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 164.671,21 quali somme a disposizione;

- la Determina Dirigenziale n. 483 del 24/07/2025 con la quale i *"lavori per la realizzazione del nuovo parcheggio di Fugnano nel Comune di San Gimignano"*, sono stati affidati, all'Operatore Economico "LE.CO.GEN. S.r.l." con sede in Via Roma 7, 89821 San Nicola da Crissa (VV), P.IVA 02235730799 per l'importo di € 510.137,91 (di cui € 23.148,46 quali Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% per complessivi € 561.151,70;

VISTI e RICHIAMATI:

- il contratto, sottoscritto in data 23/09/2025 – Rep. 2623;
- il verbale di inizio dei lavori, sottoscritto in data 24/09/2025;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 612 del 15/10/2025 con la quale, a seguito di opportuna richiesta, l'Operatore Economico "LE.CO.GEN. S.r.l." è stato autorizzato a subappaltare alcune opere all'Operatore Economico "MINERALCAVE S.R.L." con sede legale in Via del Castruccio, 23, 53018 Sovicille (SI), P.iva 01216090520, per un importo pari ad € 148.800,40 comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre IVA;

VISTE, relativamente al SAL n.1:

- la Determina Dirigenziale n. 806 del 29/12/2025 con la quale questi sono stati approvati;
- la Determina Dirigenziale n. 25 del 13/01/2026 con la quale gli importi sono stati liquidati;

RICHIAMATE integralmente le Determine Dirigenziali n. 135 del 27/02/2026 e n. 307 del 12/05/2026 con la quale, a seguito di opportune richieste da parte dell'Operatore Economico "LE.CO.GEN. S.r.l." e relative valutazioni della D.L., sono state concesse due proroghe per

l'ultimazione dei lavori, a condizione che l'impresa non potesse accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

VISTE, relativamente al SAL n.2:

- la Determina Dirigenziale n. 351 del 25/05/2026 con la quale questi sono stati approvati;
- la Determina Dirigenziale n. 371 del 04/06/2026 con la quale gli importi sono stati liquidati;

RICHIAMATE integralmente:

- la nota depositata in atti presso questo Ente dal Direttore dei Lavori con la quale ha avanzato la richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante per lavorazioni e valutazioni non prevedibili in fase progettuale;
- la Determina Dirigenziale n. 244 del 10/04/2026, con la quale la Direzione Lavori è stata autorizzata alla redazione della perizia di variante con relativa integrazione di impegno di spesa;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 02/07/2026 con la quale è stata approvata la perizia di variante al progetto per l'intervento denominato "*LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO DI FUGNANO NEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO*" redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Paolo Parrini;
- la Determina Dirigenziale n. 449 del 02/07/2026 con la quale, a seguito della perizia di variante di cui sopra, veniva assunto un maggior impegno di spesa a favore dell'Operatore Economico "LE.CO.GEN. S.r.l." con sede in Via Roma 7, 89821 San Nicola da Crissa (VV), P.IVA 02235730799;

RICHIAMATO, relativamente allo stato di avanzamento dei pagamenti relativi ai servizi tecnici, l'art. 4 del CSA facente parte dei documenti di gara;

VERIFICATA la regolarità della Fattura Elettronica n. 81 del 17/07/2026, emessa dall'Operatore Economico "Studio Tecnico Geom. Paolo Parrini" con sede legale in CASOLE D'ELSA (SI), CAP 53031, Via DELLA COSTITUZIONE n. 15, C.F. PRR PLA 68H06 B984 L, P.Iva 01435460520, di importo pari ad € 7.395,45 oltre CIPAG 5%, oltre IVA 22%, per complessivi € 9.473,57 (compresa ritenuta acconto 20%);

VISTO il certificato di regolarità contributiva, richiesto alla Cassa Geometri per la matricola 782295S per il nominativo Paolo Parrini, REGOLARE, in atti ns. Prot. n° 16412/2026 del 30/07/2026;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) di richiamare integralmente quanto riportato in premessa;
- 2) di liquidare, per quanto sopra descritto, la Fattura Elettronica n. 81 del 17/07/2026, emessa dall'Operatore Economico "Studio Tecnico Geom. Paolo Parrini" con sede legale in CASOLE D'ELSA (SI), CAP 53031, Via DELLA COSTITUZIONE n. 15, C.F. PRR PLA 68H06 B984 L, P.Iva 01435460520, di importo pari ad € 7.395,45 oltre CIPAG 5%, oltre IVA 22%, per complessivi € 9.473,57 (compresa ritenuta acconto 20%), mediante bonifico da effettuarsi sullo specifico conto corrente dedicato;
- 3) di dare atto che le spese di cui al punto 2) trovano copertura finanziaria come segue:
 - Capitolo 3114/6, impegno 422/2026 e sub-impegno 67/2026 – B.P. 2026
 - CUP: C21B22001600006 - CIG: Z423DE3A60
- 4) di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- 5) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (C.D. Legge di Bilancio 2019);
- 6) di dare atto che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa di cui alla presente determinazione, previa verifica della regolarità della relativa fattura, ai sensi dell'art. 184 del TUEL approvato con D. Lgs. 267/2000 e della regolarità contributiva dell'azienda;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)