

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 418 DEL 23/06/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DEL
CAPOLUOGO - FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU- PNRR M.4 - C 1- INVESTIMENTO 3.3 -
AGGIORNAMENTO PROGETTUALE A SEGUITO DI
RISOLUZIONE. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VERIFICA E
VALIDAZIONE - CUP C21B22001050001. SOSTITUZIONE
ALLEGATO INCOMPLETO DET 400/2026**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO;

Richiamata integralmente, nelle premesse e nel disposto, la determinazione dirigenziale n. 400 del 17/06/2026 avente a oggetto: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO - FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- PNRR M.4 - C 1- INVESTIMENTO 3.3 - AGGIORNAMENTO PROGETTUALE A SEGUITO DI RISOLUZIONE. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE - CUP C21B22001050001 ;

Dato atto che alla stessa veniva allegato sub lettera "A" quale parte integrante e sostanziale l'elenco degli elaborati, estratto dall'aggiornamento progettuale oggetto di verifica in atti del Settore;

Accertato che il suddetto allegato non risulta completo dell'ultima pagina;

Ritenuto di procedere a confermare, nelle premesse e nel disposto, la propria determinazione n. 400 del 17/06/2026, procedendo a rettificare unicamente l'allegato "A", che in allegato alla presente costituisce parte integrante e sostanziale alla presente e contribuisce a formare l'atto di validazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 13/03/2025, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

Visti gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportare;
2. di confermare, nelle premesse e nel disposto la determinazione dirigenziale n. 400 del 17/06/2026, con eccezione dell'allegato "A", che, per mero errore materiale, manca dell'ultima pagina;
3. di allegare alla presente, a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", il completo elenco elaborati che, unicamente alla parte geologica, costituisce l'aggiornamento progettuale del progetto esecutivo relativo alle opere ancora da eseguire per la Realizzazione della Nuova Scuola elementare;
4. di confermare:
 - l'approvazione della documentazione finale di verifica, trasmessa dal verificatore come in premessa della D.D. 400/2026 generalizzata in atti con note prot. 12615/2026 e 12719/2026, relativa all'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi a seguito della risoluzione contrattuale e delle conseguenti attività di accertamento tecnico contabile, composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", in atti del Settore LLPP e Servizi per il Territorio prot. 12712/2026 e redatto da Raggruppamento Temporaneo di Professionisti rappresentato da "Settanta7 Studio Associato" con sede a Torino (TO), Via Principessa Clotilde n. 3, C. F. - P . IVA 10119920014;
 - di procedere, in qualità di Responsabile del Progetto, alla validazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo relativo alle opere ancora da eseguire;
 - di dichiarare che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
 - di dare atto che il CUP dell'intervento è C21B22001050001;
5. di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;

6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

7. di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

IL DIRIGENTE

PERRONE VALENTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI SAN GIMIGNANO

(SI)



NUOVA SCUOLA PRIMARIA

MARZO
2026

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Valentina Perrone

PROGETTISTI: SETTANTA7

arch. Daniele Rangone

arch. Elena Rionda

dedaLEGNO S.s.t.p.



dedaLEGNO s.s.t.p.
degli ingg. M. Follesa e D. Vassallo
Via Masaccio, 252 - 50132 Firenze
C.F. e P. IVA: 06616170483
pec: certificata@pec.dedalegno.com

Studio Associato PACI

Vie en.ro.se. Ingegneria s.r.l.

giovane professionista
arch. Lorenzo Albai



VIE EN.RO.SE Ingegneria S.r.l.
Viale Belfiore 36 - 50144 Firenze
C.F. e P.IVA 05806850482
Tel. 055-4379140
PEC: vienrose@pec.vienrose.it



PROGETTO ESECUTIVO

REVISIONE N°:

01

ELENCO ELABORATI

SGM_E
_DOC 000

		COMUNE DI SAN GIMIGNANO			
124	CODICE	VERS	NUOVA SCUOLA PRIMARIA	190	
0	01. DOCUMENTI GENERALI			0	
1	SGM_E_DOC_000		ELENCO ELABORATI	1	
1	SGM_E_DOC_001		RELAZIONE TECNICA GENERALE	1	
1	SGM_E_DOC_002		STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	1	
1	SGM_E_DOC_003		DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	1	
1	SGM_E_DOC_004		RELAZIONE DI RISPONDEZZA AI CAM	1	
1	SGM_E_DOC_005		RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236	1	
1	SGM_E_DOC_006		RELAZIONE PAESAGGISTICA - art. 136 D. Lgs. 42/2004	1	
1	SGM_E_DOC_007		DICHIARAZIONE ESCLUSIONE VERIFICA INVARIANZA IDRAULICA	1	
1	SGM_E_DOC_008		DICHIARAZIONE PARERI DEGLI ENTI	1	
1	SGM_E_DOC_009		CRONOPROGRAMMA	1	
1	SGM_E_DOC_010		CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	1	
1	SGM_E_DOC_011		SCHEMA DI CONTRATTO	1	
1	SGM_E_DOC_012		RELAZIONE GESTIONE DELLE MATERIE	1	
1	SGM_E_DOC_013		RELAZIONE DNSH	1	
1	SGM_E_DOC_014		MILESTONE, TARGET, TAGGING E INDICATORI COMUNI	1	
1	SGM_E_DOC_015		PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI	1	
	02. ECONOMICI			0	
1	SGM_E_EC_001		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	1	
1	SGM_E_EC_002		ELENCO PREZZI UNITARI	1	
1	SGM_E_EC_003		ANALISI PREZZI	1	
1	SGM_E_EC_004		QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	1	
1	SGM_E_EC_005		QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO	1	
0	03. ARCHITETTONICO			30	
1	SGM_E_ARCH_001		RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE	1	
1	SGM_E_ARCH_002		CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI EDILI	1	
1	SGM_E_ARCH_003		INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELLO STATO DI FATTO E VINCOLI ESISTENTI	1	
1	SGM_E_ARCH_004		SOVRAPPOSIZIONI - DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI	1	
1	SGM_E_ARCH_004.a		DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI - OPERE ESTERNE	1	
1	SGM_E_ARCH_005		RILIEVO PLANOALTIMETRICO E POSIZIONAMENTO DELL'EDIFICIO NELL'AREA	1	
1	SGM_E_ARCH_006		PLANIMETRIA GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE	1	
1	SGM_E_ARCH_007		PLANIMETRIA GENERALE - TRACCIAMENTO DELL'EDIFICIO	1	
1	SGM_E_ARCH_008		ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - TAVOLA	1	
1	SGM_E_ARCH_009		ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - RELAZIONE	1	
1	SGM_E_ARCH_010.a		PIANTA LIVELLO -02, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_010.b		PIANTA LIVELLO -02, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_011.a		PIANTA LIVELLO -01, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_011.b		PIANTA LIVELLO -01, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_012.a		PIANTA LIVELLO -00, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_012.b		PIANTA LIVELLO -00, PARAMETRI GEOMETRICI	1	
1	SGM_E_ARCH_013		PIANTA LIVELLO -02, VERIFICA DM 18/12/1975	1	
1	SGM_E_ARCH_014		PIANTA LIVELLO -01, VERIFICA DM 18/12/1975	1	
1	SGM_E_ARCH_015		PIANTA LIVELLO -00, VERIFICA DM 18/12/1975	1	
1	SGM_E_ARCH_016		PROSPETTI E INDICAZIONI MATERICHE DI FACCIATA	1	
1	SGM_E_ARCH_017.a		SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1	
1	SGM_E_ARCH_017.b		SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1	
1	SGM_E_ARCH_018		ABACO SERRAMENTI INTERNI	1	
1	SGM_E_ARCH_019		ABACO SERRAMENTI ESTERNI	1	
1	SGM_E_ARCH_020		ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI	1	
1	SGM_E_ARCH_021		ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI	1	
1	SGM_E_ARCH_022		ABACO DELLE FINITURE INTERNE: CONTROSOFFITTI	1	
1	SGM_E_ARCH_023		ABACO DELLE FINITURE INTERNE: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	1	
1	SGM_E_ARCH_024		ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	1	
1	SGM_E_ARCH_025		PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERE EDILI	1	
0	04. ACUSTICA			0	
1	SGM_E_AC_001		VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA E IMPATTO ACUSTICO	1	

1	SGM_E_AC_002		VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI	1
0	05. OPERE STRUTTURALI			22
1	SGM_E_Stru_001		DISCIPLINARE DESCRITTIVO DEGLI ELEMENTI TECNICI	1
1	SGM_E_Stru_002		RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA	1
1	SGM_E_Stru_003		RELAZIONE SUI MATERIALI	1
1	SGM_E_Stru_004		RELAZIONE DI CALCOLO	1
1	SGM_E_Stru_005		TABULATI DI CALCOLO	1
1	SGM_E_Stru_006		RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	1
1	SGM_E_Stru_007		PIANTA FONDAZIONI, PIANTE SOLAIO PT E CORDOLI PORTA PARETI IN C.A.	1
1	SGM_E_Stru_008		PIANTA PIANO TERRA, PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO	1
1	SGM_E_Stru_009		PIANTA PIANO PRIMO, PIANTE SOLAIO PIANO SECONDO	1
1	SGM_E_Stru_010		PIANTA PIANO SECONDO, PIANTE SOLAIO COPERTURA	1
1	SGM_E_Stru_011		SEZIONI	1
1	SGM_E_Stru_012		PIANTE COLLEGAMENTI PARETI	1
1	SGM_E_Stru_012a		PROSPETTI PARETI XLAM	1
1	SGM_E_Stru_012b		PROSPETTI PARETI XLAM	1
1	SGM_E_Stru_013		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
1	SGM_E_Stru_014		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
1	SGM_E_Stru_015		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
1	SGM_E_Stru_016		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
1	SGM_E_Stru_017		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
1	SGM_E_Stru_018		SCALA METALLICA ESTERNA	1
1	SGM_E_Stru_019		STRUTTURE IN C.A. SISTEMAZIONI ESTERNE	1
1	SGM_E_Stru_020		STRUTTURE IN C.A. SISTEMAZIONI ESTERNE	1
0	08. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			14
1	SGM_E_IE_001		DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E F.M. - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_IE_002		DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E F.M. - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_IE_003		DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E F.M. - PIANTE PIANO 0 - PARTICOLARE COPERTURA	1
1	SGM_E_IE_004		IMPIANTI SPECIALI - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_IE_005		IMPIANTI SPECIALI - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_IE_006		IMPIANTI SPECIALI - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_IE_007		IMPIANTO ILLUMINAZIONE E SICUREZZA - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_IE_008		IMPIANTO ILLUMINAZIONE E SICUREZZA - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_IE_009		IMPIANTO ILLUMINAZIONE E SICUREZZA - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_IE_010		IMPIANTO FOTOVOLTAICO - PIANTE PIANO 0 - PIANTE PIANO COPERTURA	1
1	SGM_E_IE_011		SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI - QUADRI ELETTRICI	1
1	SGM_E_IE_012		RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI	1
1	SGM_E_IE_013		VALUTAZIONE RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE	1
1	SGM_E_IE_014		DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI	1
0	08. IMPIANTI MECCANICI			0
1	SGM_E_ITF_001		IMPIANTO TERMICO - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_ITF_002		IMPIANTO TERMICO - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_ITF_003		IMPIANTO TERMICO - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_ITF_004		IMPIANTO TERMICO - PIANTE PIANO COPERTURA - SCHEMA IMPIANTO TERMICO	1
1	SGM_E_ITF_005		IMPIANTO TERMICO - RADIANTE - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_ITF_006		IMPIANTO TERMICO - RADIANTE - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_ITF_007		IMPIANTO TERMICO - RADIANTE - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_ITF_008		IMPIANTO DI VENTILAZIONE - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_ITF_009		IMPIANTO DI VENTILAZIONE - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_ITF_010		IMPIANTO DI VENTILAZIONE - PIANTE PIANO 0 - PARTICOLARE COPERTURA	1
1	SGM_E_ITF_011		IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_ITF_012		IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_ITF_013		IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_ITF_014		SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE - PIANTE PIANO COPERTURA / -2	1
1	SGM_E_ITF_015		SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE - PROFILI	1
1	SGM_E_ITF_016		SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE REFLUE - PIANTE PIANO -2	1
1	SGM_E_ITF_017		SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE REFLUE - PIANTE PIANO -1	1
1	SGM_E_ITF_018		SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE REFLUE - PIANTE PIANO 0	1
1	SGM_E_ITF_019		IMPIANTO IRRIGAZIONE - PLANIMETRIA ESTERNA	1

1	SGM_E_ITF_020		RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI	1
1	SGM_E_ITF_021		DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI	1
1	SGM_E_ITF_022		RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL C.1 ART.8 D.LGS 192/2005	1
			09. PREVENZIONE INCENDI	0
1	SGM_E_AI_001		PREVENZIONE INCENDI - Pianta Piano -2	1
1	SGM_E_AI_002		PREVENZIONE INCENDI - Pianta Piano -1	1
1	SGM_E_AI_003		PREVENZIONE INCENDI - Pianta Piano 0	1
1	SGM_E_AI_004		RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI ART. 3 DEL D.P.R. 1 AGOSTO 2011 n. 151	1
			10. SICUREZZA	0
1	SGM_E_SIC_001		CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	1
1	SGM_E_SIC_002		PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE	1
1	SGM_E_SIC_003		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	1
1	SGM_E_SIC_004.a		PLANIMETRIA DI CANTIERE - FASE 2 - FONDAZIONI	1
1	SGM_E_SIC_004.b		PLANIMETRIA DI CANTIERE - FASE 3 - STRUTTURE VERTICALI E DI COPERTURA	1
1	SGM_E_SIC_004.c		PLANIMETRIA DI CANTIERE - FASE 4 - FINITURE ARCHITETTONICHE E IMPIANTISTICHE	1
1	SGM_E_SIC_004.d		PLANIMETRIA DI CANTIERE - FASE 5 - SISTEMAZIONI ESTERNE	1
1	SGM_E_SIC_005		FASCICOLO DELL'OPERA	1