



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 397 DEL 16/06/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER RICORSO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI STATO DEL SIG. P. L. F. VERSO ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 25/2026. IMPEGNO DI SPESA CIG BC0B46B7D5

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024, con decorrenza 01/07/2024, con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli art. 151 comma 4, 183 e 191 D. Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

Richiamata integralmente, nelle premesse e nel disposto, l'Ordinanza dirigenziale n. 25 del 20/02/2026 avente a oggetto la demolizione di un immobile ubicato in loc Bigazzino;

Dato atto che tale ordinanza veniva disposta nei confronti di una compagine di eredi pro-indiviso dei beni oggetto dell'Ordinanza;

Accertato che, con note dell'08/06/2026 prott. 11912-11914-11916-11917 veniva notificato al Comune di San Gimignano, al Sindaco, al Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il territorio, alla Comandante della Polizia Municipale da parte del Sig. P.L.F., rappresentato e difeso dall'Avv. Antonio Cambò del Foro di Siena, e elettivamente domiciliato nel suo studio professionale di Colle di Val d'Elsa, in via XXV Aprile n. 11, ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato:

- *"Per l'annullamento*

- *dell'ordinanza dirigenziale n. 25 del 20.2.2026, adottata dal responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio ingegnere Valentina Perrone, in toto o in parte qua;*
- *della comunicazione ex art. 7 L. 241/1990 del 7.10.2025 di avvio del procedimento sanzionatorio, adottata dal responsabile del procedimento architetto Samuele Tornesi, in toto o in parte qua;*
- *della nota del 27.2.2026, adottata dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio;*

- *Per la declaratoria dell'illegittimità del silenzio inadempimento serbato*

- *sulla connessa istanza di rivalutazione dell'efficacia dell'ordinanza 25/2026, avanzata il 24.3.2026;*
- *sulla connessa richiesta di informazioni in ordine all'esecuzione dell'ordinanza 25/2026, avanzata il 27.3.2026;*
- *sulla connessa diffida ad esercitare i poteri di vigilanza riguardo agli abusivi fabbricati circostanti anche di proprietà del Comune di San Gimignano, avanzata il 24.3.2026;*

Per la condanna del Comune di San Gimignano al pagamento del compenso e delle spese del giudizio, per il caso in cui vi sia opposizione alla trattazione giustiziale e il ricorso sia trasposto al T.A.R. per la Toscana."

RICHIAMATA integralmente, nelle premesse e nel disposto, la Deliberazione GC n. 128 del 10/06/2026, con cui si stabiliva di:

1. *" di resistere al ricorso straordinario del Sig. P.L.F., rappresentato e difeso dall'Avv. Antonio Cambò del Foro di Siena, e elettivamente domiciliato nel suo studio professionale di Colle di Val d'Elsa, in via XXV Aprile n. 11;*
2. *di autorizzare fin da ora la trasposizione al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana del ricorso, ex art. 10 dpr 1099/71, attesa la maggiore garanzia di difesa per l'Ente in sede giurisdizionale;*
3. *di autorizzare il Sindaco a resistere al ricorso straordinario e nel giudizio dinanzi al TAR conseguente all'opposizione ex art. 10 cit. dando mandato a rappresentare l'Ente, mediante rilascio di apposita procura speciale, all'avvocato a cui verrà affidato, dal dirigente competente, il servizio legale di difesa in giudizio;*
4. *di dare mandato al dirigente del Settore Servizi per il Territorio e LL.PP all'individuazione, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 36/2023, di un legale per la difesa in giudizio;"*

DATO ATTO CHE:

- il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023, disciplina gli incarichi legali all'art. 56, classificando i servizi di patrocinio e consulenza legale specifica come "contratti esclusi" dagli obblighi di evidenza pubblica;

Dato atto che, per recente giurisprudenza, la suddetta "esclusione" riguarda l'applicazione dagli obblighi di evidenza pubblica ma non elide al tempo stesso la natura "pubblica" del contratto di appalto che deve essere concluso con un professionista;

Dato atto dunque che

- risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di difesa in giudizio per ricorso al Presidente del Consiglio di Stato del Sig. P. L. F verso ordinanza Dirigenziale n. 25/2026;

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro

- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che:

- - trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della servizio in oggetto;
- - l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone;

CONSIDERATO che è necessario avvalersi della piattaforma telematica Start (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023; a seguito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023, è stato individuato quale soggetto a cui chiedere la presentazione di offerta per il servizio di difesa in giudizio per annullamento ordinanza sindacale contingibile e urgente;
- l'ordinanza impugnata è il provvedimento conclusivo di uno dei n. 4 procedimenti relativamente ai quali, in esecuzione della deliberazione GC. n. 30 del 26/02/2026,

veniva individuato, con determinazione dirigenziale n. 139 del 02/03/2026 l'Avv. Vincenzo Farnararo con sede legale in Firenze, 50129, Viale S. Lavagnini 13, P.I. 05455600485 quale operatore economico a cui affidare il "SERVIZIO LEGALE A TUTELA DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 56 D.LGS 36/2023 FINALIZZATI AL SUPPORTO E ALLA CONSULENZA LEGALE IN MATERIA AMMINISTRATIVA, CIVILISTICA E PENALE, NELLA TRATTAZIONE DI N. 4 PROCEDIMENTI IN CORSO;

- sia opportuno, per il dato istruttorio già acquisito sul procedimento e sulle pregresse attività di supporto, chiedere dal disponibilità allo svolgimento del servizio di patrocinio legale al medesimo professionista, dando continuità all'attività svolta e a quella futura che dovesse eventualmente scaturire dal giudizio promosso;
- tramite la piattaforma START, è stato invitato a presentare offerta per il "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER RICORSO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI STATO DEL SIG. P. L. F. VERSO ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 25/2026" l'Avv. Vincenzo Farnararo, con sede legale in Firenze, Viale S. Lavagnini 13, P.I. 05455600485 sull'importo a base di gara di € 6210,00 con uno sconto di gara sulla piattaforma Start dell' 16,26409 %;
- che il CIG relativo al servizio è BC0B46B7D5 ;
- che l'Operatore Economico è in possesso di tutti i requisiti di carattere speciale e generale e della capacità a contrarre con P.A. richiesti dalla normativa vigente;
- che lo studio del professionista è in regola con la cassa forense;
- che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- Visti:
- - il D.Lgs. n. 36/2023; - il D.Lgs. n. 267/2000;
- - lo statuto comunale;
- - il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- - il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. di affidare, per quanto in premessa motivato, il "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER RICORSO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI STATO DEL SIG. PIER LUIGI FIORAVANTI VERSO ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 25 2026 all' l'Avv. Vincenzo Farnararo, con sede legale in Firenze, Viale S. Lavagnini 13, P.I. 05455600485 per un importo di € 5.200,00 oltre cap 4% e iva al 22%;
3. di impegnare la somma complessiva di € 6597,76 sul Bilancio 2026 al cap. 124/1;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone;
5. di dare atto che il CIG relativo al servizio è BC0B46B7D5;

6. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale / sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);

9. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;

10. di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Determinazione N. 397 del 16/06/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER RICORSO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI STATO DEL SIG. P. L. F. VERSO ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 25/2026. IMPEGNO DI SPESA CIG BC0B46B7D5 .

Vista la determinazione trasmessa di cui all'oggetto, si appone, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come segue:

Tipo	Bilancio	Numero	Bilancio/PEG	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	2026	940	124/1	DIFESA IN GIUDIZIO PER RICORSO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI STATO vs ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 25/2026. CIG BC0B46B7D5	STUDIO LEGALE AVV. FARNARARO VINCENZO	6.597,76

Conseguentemente detta determinazione è esecutiva

17/06/2026

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
(CESARI FRANCESCO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.
21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)