



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 392 DEL 12/06/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT A) DEL D.LGS. 36/2023, PER IL SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE. IMPEGNO DI SPESA CIG BBFFE041E8

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024, con decorrenza 01/07/2024, con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli art. 151 comma 4, 183 e 191 D. Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 48 del 24/03/2026 con la quale il Gruppo Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 del 11.03.2026 (protocollo generale n. 5470 del 11.03.2026) a seguito di sopralluogo effettuato nel Comune di San Gimignano in loc. Sant'Andrea, presso la proprietà di: D.A., D.A., D.M., D.R., Az. A.gr. L.R. DI S.S. S. M. T.L. constatava che venivano realizzate le seguenti opere, così descritte nel rapporto informativo: *“realizzazione di un vaso, realizzato mediante lo sbarramento, con terra riportata, del Botro di Sardigna. Il materiale terroso utilizzato per la realizzazione dello sbarramento è stato ricavato:*

dallo sbancamento di una parte di collina posta a nord-est dell'invaso, che ha portato alla realizzazione di n. 02 gradoni e alla realizzazione di una strada nel lato posto ad ovest sud -ovest dell'invaso all'interno dell'area boscata preesistente. Il suddetto sbarramento è composto da nr 03 gradoni di altezza variabile che partono dall'argine dell'invaso e terminano nell'alveo del Botro di sardigna. Detti gradoni presentano segni di dilavamento, dovuto allo scorrere dell'acqua proveniente dalla c.d. valvola del troppo pieno dell'invaso, con conseguente cedimento. Nel lato sud-est dell'invaso è presente un pontile in legno e ferro ancorato alle sponde mediante solette di cemento."

VISTA la nota della Regione Toscana – Direzione Suolo e Protezione Civile – Genio Civile Valdarno Superiore prot. AOOGR_0237527 del 20-03-2026 pervenuta al protocollo generale n. 6278 del 20.03.2026, avente ad oggetto: Trasmissione VERBALE DI SOPRALLUOGO IN LOC.SANT'ANDREA COMUNE SAN GIMIGNANO – " nella quale si comunica che: *"Considerato che da un sommario esame visivo dello sbarramento sono stati riscontrati alcuni segni di dilavamento e fessurazioni sul corpo dello sbarramento, che costituiscono un potenziale pericolo capace di causare danni all'opera di sbarramento [...] si invita il Comune di San Gimignano ad emettere Ordinanza di demolizione contingibile e urgente, trattandosi di costruzione illecita che minaccia la pubblica incolumità. A tal proposito si fa presente che il ripristino dello stato dei luoghi da parte del soggetto che ha realizzato il suddetto sbarramento dovrà necessariamente passare attraverso la presentazione di un progetto allo scrivente Settore";*

CONSIDERATO che i soggetti destinatari della citata ordinanza sindacale hanno impugnato il provvedimento;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione GC n. 112 del 28/05/2026 con cui è stato stabilito di:

1) costituirsi in giudizio al fine di far valere e tutelare gli interessi dell'Ente nei ricorsi promossi singolarmente dai destinatari dell'ordinanza sindacale n. 48/2026 aventi a oggetto l'annullamento previa concessione di misure cautelari dei seguenti atti:

- Ordinanza sindacale del 24.3.2026;
- nota della Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Genio Civile, Valdarno Superiore, Sede di Firenze, del 20/3/2026 avente ad oggetto "Trasmissione Verbale di sopralluogo in Loc. Sant'Andrea Comune di San Gimignano; - Rapporto informativo del Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 dell'11.03.2026
- ogni altro atto/provvedimento presupposto, connesso e consequenziale ancorché non conosciuto;

2) autorizzare il Sindaco a resistere nel giudizio indicato al punto 1. dando mandato a rappresentare l'Ente, mediante rilascio di apposita procura speciale, all'avvocato a cui verrà affidato, dal dirigente competente, il servizio legale di difesa in giudizio;

3) di dare mandato al dirigente del Settore Servizi per il Territorio e LL.PP all'individuazione, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 36/2023, di un legale per la difesa in giudizio;

Dato atto:

- che risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di difesa in giudizio per annullamento ordinanza sindacale contingibile e urgente ;
- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che:

- - trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della servizio in oggetto;
- - l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- - l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone;
- CONSIDERATO che per il valore dell'incarico da affidare per la succitata fornitura , è necessario avvalersi della piattaforma telematica Start (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);
- DATO ATTO CHE:
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023; a seguito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023, è stato individuato quale soggetto a cui chiedere la presentazione di offerta per il servizio di difesa in giudizio per annullamento ordinanza sindacale contingibile e urgente;
- tramite la piattaforma START, lo STUDIO LEGALE ASSOCIATO GESMUNDO - GOLINI - CALUGI, con sede legale in Firenze ,VIA GINO CAPPONI, 26; è stato invitato a presentare offerta per il "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE" relativo alla gara "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE" di € 12.000,00 con 0% ribasso sull'importo a base di gara;
- che il CIG relativo al servizio è BBFFE041E8 ;
- che l'Operatore Economico è in possesso di tutti i requisiti di carattere speciale e generale e della capacità a contrarre con P.A. richiesti dalla normativa vigente;
- che lo studio associato è in regola con la cassa forense;
- che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- Visti:
- - il D.Lgs. n. 36/2023; - il D.Lgs. n. 267/2000;
- - lo statuto comunale;
- - il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- - il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2. di affidare, il "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE" relativo alla gara "SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE" allo studio LEGALE ASSOCIATO GESMUNDO - GOLINI - CALUGI, con sede legale in Firenze ,VIA GINO CAPPONI, 26 per un importo di € 12,000,00 iva esclusa;
3. di impegnare la somma complessiva di € 14.640,00 sul Bilancio 2026 al cap. 124/1;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone;
5. di dare atto che il CIG relativo al servizio è BBFFE041E8;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale / sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);
9. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;
10. di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Determinazione N. 392 del 12/06/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT A) DEL D.LGS. 36/2023, PER IL SERVIZIO DI DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE. IMPEGNO DI SPESA CIG BBFFE041E8 .

Vista la determinazione trasmessa di cui all'oggetto, si appone, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come segue:

Tipo	Bilancio	Numero	Bilancio/PEG	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	2026	933	124/1	AFFIDAMENTO DIRETTO - DIFESA IN GIUDIZIO PER ANNULLAMENTO ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE CIG BBFFE041E8	STUDIO LEGALE GESMUND O-GOLINI- CALUGI	14.640,00

Conseguentemente detta determinazione è esecutiva

12/06/2026

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
(CESARI FRANCESCO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.
21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)