



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 352 DEL 25/05/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

OGGETTO: SERVIZIO DI INDAGINE PATRIMONIALE E ISCRIZIONE DELL'IPOTECA GIUDIZIALE IN ESECUZIONE DEL DECRETO INGIUNTIVO N. 598/2025 EMESSO IN FAVORE DEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'AVVOCATO BONADUCE. IMPEGNO DI SPESA CIG BBC6B64C27

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

Richiamata integralmente, nelle premesse e nel disposto, la Determinazione Dirigenziale n. 266 del 14/04/2025, con cui si provvedeva a affidare l'incarico di supporto legale per il recupero del credito vantato nei confronti della S.A.P. Società Agricola Pietrafitta Srl con sede legale a Roma Via Reno 21 (P.I. 00434120101) per l'esecuzione d'ufficio degli interventi di messa in sicurezza della Cappellina posta in omonima località, oggetto di sinistro stradale, all'Avv. Cristiana Bonaduce con studio in via Lungarno Amerigo Vespuccin. 58 - 50123 - Firenze (FI) IT;

Richiamato integralmente il Decreto ingiuntivo n. 598/2025 del 17/07/2025 RG n. 1425/2025 emesso dal Tribunale di Siena nei confronti di S.A.P. - SOCIETÀ AGRICOLA PIETRAFITTA S.R.L. (C.F. 00434120101);

Dato atto che, in esito a quanto sopra il debito non è stato onorato né risulta presentata opposizione al decreto ingiuntivo che, dunque, risulta oggi esecutivo;

Richiamata integralmente, nelle premesse e nel disposto, la determinazione Dirigenziale n. 729 del 02/12/2025, con cui s conferiva incarico legale esterno per la notifica del precetto e gli adempimenti successivi allo stesso, ivi compresa la procedura esecutiva propriamente detta, assumendo impegno cautelativamente per l'ipotesi più gravosa dell'esecuzione immobiliare;

Considerato che l'Avv. Cristiana Bonaduce, incaricata della procedura esecutiva, comunica che l'udienza per la comparizione del debitore è stata fissata il 09/07/2026 e che, per lo stato degli atti e delle dichiarazioni dei terzi pignorati ad oggi, risulti utile, nell'interesse dell'Ente, procedere all'iscrizione di ipoteca giudiziale, onde evitare la perdita della posizione creditizia guadagnata in seguito a un possibile aggravamento della posizione debitoria della società;

Dato atto che risulta necessario procedere a conferire il servizio di indagine patrimoniale e iscrizione dell'ipoteca giudiziale;

VERIFICATO che l'offerta rimessa agli atti dell'ufficio Tecnico da parte dell'Avv. Cristiana Bonaduce risulta congrua per l'importo di € 948,00 oltre iva al 22% cap 4% ;

Dato atto:

- che risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di indagine patrimoniale e iscrizione dell'ipoteca giudiziale;
- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Considerato che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici: le stazioni appaltanti procedono allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate indipendentemente dall'importo dei contratti stessi;
- Richiamato integralmente il comunicato del Presidente dell'ANAC del 10 gennaio 2024 "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei

contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro”;

- Vista l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. di affidare, il servizio di indagine patrimoniale e iscrizione dell'ipoteca giudiziale per un importo di € 948,00 oltre iva al 22% e cap 4% a favore dell'avvocato Cristiana Bonaduce L. Arno Vespucci, 58 -50123 Firenze;
3. di impegnare la somma complessiva di € 1058,74 sul Bilancio 2026 al cap. 124/1 ;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che le funzioni relative alla figura del Responsabile del Progetto (RUP) sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone;
5. di dare atto che il CIG relativo al servizio è **BBC6B64C27** ;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale / sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);
9. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;

10. di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)