



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 341 DEL 21/05/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: MANUTENZIONE

OGGETTO: SERVIZIO PER LE VERIFICHE PERIODICHE AGLI IMPIANTI DI TERRA AI SENSI DEL DPR 462/01 S.M.I., ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE E IN GESTIONE AL COMUNE DI SAN GIMIGNANO - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG: BBBAE76347

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici, l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

VISTO l'obbligo da parte dell'Ente di effettuare le verifiche periodiche agli impianti di terra, ai sensi del DPR 462/01 e s.m.i., a servizio degli immobili di proprietà e in gestione al Comune di San Gimignano sparsi per il territorio comunale;

DATO ATTO dell'esigenza di dover affidare l'incarico di cui sopra, ad Operatore Economico dotato delle attrezzature e competenze idonee;

DATO ATTO:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore ad € 140.000,00;
- dell'esigenza di dover affidare l'incarico di cui sopra ad un progettista dotato delle idonee competenze;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023 e smi;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che per il valore dell'appalto dei lavori in oggetto, è necessario avvalersi della piattaforma telematica regionale Start (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

DATO ATTO che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, è la sottoscritta Ing Valentina Perrone, e che la verifica della corretta esecuzione del servizio è assegnata al Geom. Filippo Rinaldi;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;

DATO ATTO che:

- a seguito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023 e smi, è stato individuato quale soggetto a cui chiedere la presentazione di offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto l'operatore economico "SIAL S.R.L.", con sede legale in Via F.lli Cairoli, 59 - 50059 Vinci (FI), P.Iva e C.F. 07361730489;

- tramite la piattaforma START, il soggetto sopraindicato è stato invitato a presentare offerta per il servizio in oggetto;

- nei termini previsti, l'impresa "SIAL S.R.L.", con sede legale in Via F.lli Cairoli, 59 - 50059 Vinci (FI), P.Iva e C.F. 07361730489, ha presentato un'offerta pari ad € 5.500,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 6.710,00;

DATO ATTO:

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto dichiarata in sede di gara;
- che il CIG relativo all'intervento è BBBAE76347;
- che l'Operatore Economico è in possesso di tutti i requisiti di carattere speciale e generale e della capacità a contrarre con P.A. richiesti dalla normativa vigente;
- che tramite prot. INAIL_52642096 si attesta la regolarità contributiva dell'operatore economico nei confronti di INPS e INAIL con scadenza al 30/05/2026;
- che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2. di affidare per quanto sopra descritto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n.36/2023 e smi, all'operatore economico "SIAL S.R.L.", con sede legale in Via F.lli Cairoli, 59 - 50059 Vinci (FI), P.Iva e C.F. 07361730489, il servizio *per le verifiche periodiche agli impianti di terra ai sensi del dpr 462/01 s.m.i. all'interno del territorio comunale e in gestione al Comune di San Gimignano*, alle condizioni di cui al preventivo/offerta acquisito/a dell'ente per un importo di € 5.500,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 6.710,00;

3. di impegnare a favore dell'operatore economico "SIAL S.R.L.", con sede legale in Via F.lli Cairoli, 59 - 50059 Vinci (FI), P.Iva e C.F. 07361730489, la somma di € 6.710,00, come segue:
- Capitolo 974/1 – B.P. 2026;

4. di dare atto che il CIG relativo al servizio è BBBAE76347;

5. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale/sottoscrizione di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i;
6. di disporre, se necessario, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario;
7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);
9. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;
10. di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
11. di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 207/2010, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone, Responsabile Settore Gestione del Territorio e che la verifica della corretta esecuzione del servizio è assegnata al Geom. Filippo Rinaldi;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)