



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 489 DEL 26/09/2022

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**OGGETTO: AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN UNICO LIVELLO, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PER L'INTERVENTO "FRANCIGENA A SAN GIMIGNANO, UN ITINERARIO DAL MUSEO AL PAESAGGIO"-REVOCA IMPEGNO PRECEDENTE, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA E RIMODULAZIONE QTE - ARCHITETTO ALBERTA CHIARI CON SEDE IN COLOGNE (BS) - CUP C29J21044770006 - CIG ZA437D76C6**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 34 del 14/11/2019 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici l'Ing. Valentina Perrone;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 202 del 28/12/2021, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D. Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

PREMESSO CHE:

- con la Delibera della Giunta Comunale n° 87 del 08/06/2021 che approvava il progetto "FRANCIGENA A SAN GIMIGNANO: UN ITINERARIO DAL MUSEO AL PAESAGGIO - ACQUISTO FORNITURE COMPLEMENTARE E ARREDI", redatto dal Geom. Fabrizio Valleggi e depositato agli atti dell'U.T.C. per un importo previsto nel quadro economico di € 150.000,00 di cui € 77.024,50 per acquisto corpi illuminanti e relativi accessori, € 27.975,50 per acquisto scala metallica, per complessivi € 105.000,00, € 45.000,00 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante comprensivi di euro 15.000,00 per forniture complementari (panchine e segnaletica orizzontale/verticale) per totali € 150.000,00, e che dava mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio di presentare domanda di contributo per finanziare tali acquisti partecipando al Bando "Interventi di sostegno per le città murate e le fortificazioni della Toscana - L.R. 3 marzo 2021, n.8";

VISTO CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n° 13232 del 14/07/2021, l'intervento presentato è risultato beneficiario per il Bando "DEFR 2021 - PR 4 – Intervento 2 "Fruibilità degli edifici culturali ed incremento delle possibilità di accesso alla cultura "- "Interventi di sostegno per le città murate e le fortificazioni della Toscana " L.R. 3 marzo 2021, n.8" , individuando un contributo ammissibile pari a 120.000,00 €, a fronte di 150.000,00 € di quadro economico dell'opera;

VISTO CHE con Determina Dirigenziale n. 707 del 28/12/2021, veniva affidata la fornitura dei corpi illuminanti e relativi accessori alla ditta ZG Lighting SRL, Varna, (BZ), P.Iva 00192920213;

VISTO CHE con Determina Dirigenziale n. 238 del 09/05/2022, veniva affidato il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per la scala panoramica all'Architetto Alberta Chiari con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986;

VISTO CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 27/07/2022, veniva approvata la variante progettuale che, prevede in sostituzione della realizzazione della Scala Metallica i seguenti interventi:

- Regolazione del flusso luminoso dei corpi illuminanti (già acquistati, presenti nel progetto esecutivo originario), attraverso l'inserimento di un dispositivo specifico che personalizzi l'intensità di ogni faretto in base alla distanza dalle mura;
- Pulizia dei Detriti di Porta Pisana, per mettere in risalto la lettura della muratura in elevato, e dare un senso di completezza al percorso;
- Sistemazione di sedute naturali in pietra già presenti da tempo immemore lungo il camminamento, attraverso piccole opere di recupero, come ripulitura della vegetazione circostante, livellazione adeguata del terreno, e restauro della pietra;
- Posizionamento di segnaletica orizzontale e verticale lungo il percorso per valorizzare punti panoramici, per fornire informazioni ai viandanti;

VISTO CHE a seguito dell'approvazione della variante si è resa necessaria la modifica progettuale che non prevede più la realizzazione di scala metallica panoramica, ma prevede altre lavorazioni, si revoca l'incarico affidato con Determina Dirigenziale n. 238 del 09/05/2022 all'arch. Chiari Alberta;

DATO ATTO CHE che con Determina Dirigenziale n. 402 del 01/08/2022 venivano affidate le lavorazioni di sistemazione del tratto di via Francigena lungo le mura storiche alla ditta "Edilizia Polisini Fiorenzo SRL" di Montorio al Vomano (TE), P.Iva 01747070678;

DATO ATTO CHE che con Determina Dirigenziale n. 465 del 08/09/2022 veniva affidato il servizio di sorveglianza archeologica per la rimozione del terreno da Porta Pisana al Prof. Vanni Desideri Andrea, con sede in Via Poggio Osanna, 27 – 50054 – Fucecchio (FI) P. IVA 06042500485, CF VNNNDR53L07D612L;

DATO ATTO che si rende necessario affidare il servizio di progettazione esecutiva in unico livello, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione di interventi complementari per l'intervento "Francigena a San Gimignano, un itinerario dal Museo al Paesaggio", a completamento del progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 27/07/2022;

VISTO l'art. 36, comma 2 , lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 recante " Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", il quale permette l'affidamento diretto, per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00, modificato con l'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 76/2020, convertito, con modificazioni, in L. 120/2021, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, in L. 108/2021, la soglia per l'affidamento diretto delle forniture e servizi, anche senza consultazione di più operatori economici, è stata innalzata ad € 139.000,00;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 6 del Codice le amministrazioni pubbliche per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

DATO ATTO che per la Regione Toscana è stato istituito, ai sensi della vigente normativa (ex art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.) il Sistema Telematico di Acquisti in rete per la Toscana (START);

RITENUTO, pertanto, corretto procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla L. n. 120/2020, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del citato Codice, servendosi del Sistema Telematico di Acquisti in rete per la Toscana (START), poiché tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO CHE:

- è stata indetta una procedura per affidamento diretto sulla piattaforma START, con il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo posto a base di appalto e le cui risultanze sono depositate presso l'Ufficio Tecnico;
- che è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico l'Architetto Alberta Chiari con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986, che ha già seguito la progettazione e direzione lavori dell'intervento "LA FRANCIGENA A SAN GIMIGNANO: UN ITINERARIO DAL MUSEO AL PAESAGGIO - LA DIDATTICA DEL PAESAGGIO RURALE MEDIOEVALE - MESSA IN SICUREZZA ED

ALLESTIMENTO DI UN CAMMINAMENTO STORICO DI DIDATTICA DEL PAESAGGIO DELLA FRANCIGENA”, ad esso collegato;

PRESO ATTO CHE:

- si è proceduto all’apertura delle buste in data 20/09/2022, vista l’offerta pervenuta in data 19/09/2022 dell’Architetto Alberta Chiari, con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986;
- il suddetto operatore economico ha rimesso, quale propria migliore offerta per la prestazione richiesta, un importo, ritenuto congruo con i prezzi di mercato, di € 8.800,00, con un ribasso del 36,60%, oltre IVA 22% e pertanto il servizio oggetto della presente gara risulta per tale somma aggiudicabile;

CONSIDERATO che gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara hanno avuto esito positivo, a conferma dell’efficacia dell’aggiudicazione, visto il protocollo INPS\_32214168, risultato regolare, con validità fino al 17/11/2022;

PRESO ATTO CHE a seguito dell’affidamento suddetto il QTE è così rimodulato:

A – OPERE PREVISTE

a.1) Acquisto Corpi Illuminanti e accessori	€ 60 240,00
a.2) Lavori di ripristino panchine, regolazione luci, pulizia detriti	€ 27 462,00
a.3) Lavori di ripristino panchine, regolazione luci, pulizia detriti (oneri della sicurezza)	€ 1 600,00
<b>Totale Lavori A</b>	<b>€ 89 302,00</b>

B – SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) IVA 22% su a.1) e 10% su a.2) e a.3)	€ 16 159,00
b.2) Imprevisti	€ 857,00
b.3) Fornitura supporti (compreso IVA)	€ 30 000,00
b.4) spese tecniche per sorveglianza archeologica (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ 1 624,06
b.5) spese tecniche per regolazione luci (compreso 5% Cassa)	€ 892,50
b.6) spese tecniche progettazione supporti (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ <u>11 165,44</u>
<b>Totale Somme a Disposizione B</b>	<b>€ 60 698,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 150 000,00</b>

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 31 e del D.P.R. 207/2010, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone, Responsabile Settore Gestione del Territorio;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 “Codice dei Contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

VISTO il T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

## DETERMINA

- 1 di richiamare integralmente quanto riportato in premessa;
- 2 di affidare per quanto in premessa meglio motivato, il servizio di progettazione esecutiva in unico livello, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per gli interventi di completamento del progetto denominato “Francigena a San Gimignano, un itinerario dal Museo al Paesaggio” all’Architetto Alberta Chiari, con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986 per l’importo di € 8.800,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali (4%) e oltre IVA 22%, per un totale di € 11.165,44 come da offerta agli atti dell’ufficio;
- 3 di revocare il sub-impegno n. 101/2022 di € 8.881,60 a favore dell’architetto Alberta Chiari, con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986, sul Bilancio anno 2022 al Capitolo 2063/4, impegno 516/2022;
- 4 di sub-impegnare la somma complessiva di € 11.165,44 a favore dell’architetto Alberta Chiari, con sede in Cologne (BS), Via Roma n.75, C.F. CHRLRT70A60H598B e P.IVA 01980750986, sul Bilancio anno 2022 al Capitolo 2063/4, sull’impegno n. 516/2022, CIG ZA437D76C6 ;
- 5 di prendere atto che a seguito del suddetto affidamento per le spese tecniche di progettazione, CSP, CSE e direzione lavori per gli interventi di completamento, il QTE è così rimodulato:

### A – OPERE PREVISTE

a.1) Acquisto Corpi Illuminanti e accessori	€ 60 240,00
a.2) Lavori di ripristino panchine, regolazione luci, pulizia detriti	€ 27 462,00
a.3) Lavori di ripristino panchine, regolazione luci, pulizia detriti (oneri della sicurezza)	€ 1 600,00
Totale Lavori A	€ 89 302,00

### B – SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) IVA 22% su a.1) e 10% su a.2) e a.3)	€ 16 159,00
b.2) Imprevisti	€ 857,00
b.3) Fornitura supporti (compreso IVA)	€ 30 000,00
b.4) spese tecniche per sorveglianza archeologica (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ 1 624,06
b.5) spese tecniche per regolazione luci (compreso 5% Cassa)	€ 892,50
b.6) spese tecniche progettazione supporti (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ <u>11 165,44</u>

Totale Somme a Disposizione B	€ 60 698,00
TOTALE PROGETTO	€ 150.000,00

- 6 di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019) e s.m.i.;
- 7 di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- 8 di dare atto che il perfezionamento dell'atto di affidamento avverrà conformemente a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettera commerciale sostitutiva di contratto (anche attraverso posta elettronica certificata) e che la pubblicazione del presente provvedimento ha valore di avviso di aggiudicazione;
- 9 di dare atto che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa di cui alla presente determinazione, senza l'adozione di ulteriori provvedimenti, previa verifica della regolarità dei servizi e della relativa fattura, ai sensi dell'art. 184 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;
- 10 di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- 11 di stabilire che la presente determinazione verrà pubblicata, nella specifica area della sezione "Amministrazione Trasparente" presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 14 marzo 2013 , n. 33 e dall'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 12 di dare atto, ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 31 e del D.P.R. 207/2010, che le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

IL DIRIGENTE  
 PERRONE VALENTINA  
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi  
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### Determinazione N. 489 del 26/09/2022

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN UNICO LIVELLO, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PER L'INTERVENTO "FRANCIGENA A SAN GIMIGNANO, UN ITINERARIO DAL MUSEO AL PAESAGGIO"- REVOCA IMPEGNO PRECEDENTE, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA E RIMODULAZIONE QTE - ARCHITETTO ALBERTA CHIARI CON SEDE IN COLOGNE (BS) - CUP C29J21044770006 - CIG ZA437D76C6.

Vista la determinazione trasmessa di cui all'oggetto, si appone, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come segue:

Tipo	Bilancio	Numero	Bilancio/PEG	Descrizione	Beneficiario	Importo
Variazione Sub-Impegno	2022	101	2063/4	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE SCALA PANORAMICA PER L'INTERVENTO FRANCIGENA - REVISIONE PROGETTO.	CHIARI ALBERTA	-8.881,60

Tipo	Bilancio	Numero	Bilancio/PEG	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	2022	124	2063/4	AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN UNICO LIVELLO, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA	CHIARI ALBERTA	11.165,44

Conseguentemente detta determinazione è esecutiva

26/09/2022

Il Responsabile del Servizio Ragioneria  
(CESARI FRANCESCO)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.  
21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)