



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 153 del 26/10/2021

OGGETTO: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **15:30** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

Visto il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023, esecutiva ai sensi di legge;

Premesso che a seguito degli eventi metereologici avversi avvenuti fra il 17/11/2019 e il 18/11/2019 si è generato un movimento franoso dell'estensione di circa 40 metri in loc. Borgo le Piazze, a Ullignano, nel comune di San Gimignano, tale da determinare un parziale cedimento della sede stradale e l'interdizione all'accesso della medesima viabilità, giusta ordinanza del Comandante della Polizia Municipale n. 128 del 20/11/2019;

Rilevato altresì che l'area era già stata in passato oggetto di smottamenti e movimenti franosi;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha da subito attivato le azioni per lo studio e il monitoraggio del fenomeno, in primis attraverso una campagna di indagini geognostiche (det. 771/2019), che hanno prodotto una relazione geologica, redatta dal Dott. Geol. Fabio Corti, da cui emerge un quadro critico generale nel medio termine, caratterizzato dalla coesistenza di una condizione geomorfologica di per sé instabile, ma fortemente condizionata dagli eventi metereologici e dagli interventi antropici condotti nel corso degli anni;

Rilevato altresì che un recente intervento del Difensore Civico Regionale, nell'estate 2020 ha coinvolto anche la Direzione Regionale Difesa del Suolo Settore Genio Civile Valdarno Superiore che, con nota del Dirigente Ing. Leandro Radicchi, pur non rilevando proprie competenze dirette, sostanzialmente concorda con le risultanze della relazione geologica acquisita dal Comune, certificando l'attività della frana già nel medio termine e ricordando al Comune la possibilità di candidare la progettazione e/o il futuro intervento in sede di Documento Operativo per la Difesa del Suolo;

Dato atto che con delibera della Giunta Comunale n. 163 del 30/12/2020 si approvava il documento preliminare alla progettazione dei lavori di CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITÀ CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITÀ DEL SOTTOSTANTE VERSANTE, redatto ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010 dal Responsabile Unico Procedimento, Ing. Valentina Perrone, Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il territorio;

Visto il Documento preliminare di avvio alla progettazione, approvato con la succitata Deliberazione GC n. 163/2020, da cui risulta *"urgente individuare soluzioni nel breve termine che in primo luogo consentano la messa in sicurezza del tratto di viabilità"*

interrotto, in modo da arginare qualsiasi potenziale rischio per i fabbricati ivi attestanti nel medio termine, e nell'immediato, consentire ai residenti l'utilizzo della viabilità per accedere alle proprie abitazioni.”;

Dato atto che, per tali fini, l'Amministrazione comunale ha attivato diverse richieste di finanziamento dell'intervento, quali l'inserimento nelle graduatorie regionali:

- nell'ambito dei finanziamenti degli interventi post evento meteo del novembre 2019 da parte del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale;
- nell'ambito del documento operativo per la difesa del suolo annualità 2020 (solo progettazione);

Dato atto che, ad oggi, non sono pervenuti gli esiti di suddette istruttorie;

Ritenuto di dover procedere a dare impulso alla progettazione dell'opera di consolidamento, in coerenza al Documento preliminare di avvio alla progettazione, al fine di verificare in primo luogo i costi e le modalità di intervento, nonché intraprendere tutte le azioni volte al ripristino dello stato dei luoghi a condizioni di sicurezza, compatibilità ambientale e corretta regimazione delle acque;

Dato atto che, in coerenza, al DPP, *“il progetto, da redigere in almeno due livelli di progettazione (fattibilità tecnico economica e def/esec) per la sua integrazione e complessità dovrà essere affidato a professionisti esterni ed approvato da parte della Giunta Comunale”;*

Richiamato l'art. 2 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) “, modificata dal DL 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. (21G00087) (GU n.129 del 31-5-2021)”, già in vigore, in base alla quale:*

“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 2016;”;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 341 del 22/06/2021, in cui si avvia la procedura di scelta del contraente per il servizio di “Progettazione di fattibilità e definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di “CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITÀ CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO”, individuando al contempo il contraente per l'OPZIONALE e correlato servizio di Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Dato atto che l'incarico di PROGETTAZIONE (FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVO/ESECUTIVO) E CSP PER I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI

VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO è assegnato all'Ing. Marco Hanaman, con sede legale in Firenze, Lungarno Cellini, 25 PIVA 01731250971;

Vista la propria deliberazione G.C. n. 138 del 23/09/2021 avente a oggetto "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE", con cui veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Ing. Marco Hanaman come sopra meglio identificato;

Dato atto che l'intervento è stato inserito nel documento unico di programmazione 2022/2024 giusta deliberazione GC n. 151 del 19/10/2021;

Visto il progetto ESECUTIVO redatto dallo studio sopracitato e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 05/10/2021, prot. n. 21548, composto dagli elaborati di seguito indicati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Relazione sui materiali;
- 3) Relazione geotecnica;
- 4) Relazione di calcolo;
- 5) Tabulato di calcolo;
- 6) Piano di manutenzione delle strutture;
- 7) Tavola esecutivi strutture
- 8) Quadro economico
- 9) Elenco prezzi – Analisi dei prezzi
- 10) Computo metrico estimativo e incidenza manodopera
- 11) Cronoprogramma
- 12) Piano sicurezza e coordinamento
- 13) Computo metrico estimativo sicurezza
- 14) Fascicolo dell'opera
- 15) Capitolato speciale d'appalto e prestazionale
- 16) Piano particellare di esproprio
- 17) Mappa catastale e visure catastali

Visto il quadro economico di spesa che presenta le seguenti risultanze:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

A) Lavori	€ 244 125,55
<i>Totale Lavori A</i>	<i>€ 244 125,55</i>

B – SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) IVA 22%	€ 55 450,03
b.2) incarichi professionali per progetto	€ 32 000,00
b.3) incarichi professionali per progetto opere previsionali	€ 9.000,00
b.4) incarico geologo	€ 4.000,00
b.5) incarico archeologo	€ 2.000,00
b.6) rilievi topografici e geomorfologici	€ 8.000,00
b.7) direzioni lavori e collaudi	€ 25.000,00
b.8) spese per prove in corso d'opera	€ 2.000,00
b.9) somme per espropri - occupazione temporanee	€ 3.000,00
b.10) maggiori lavori imprevidi ed arrotondamenti	€ 7.504,39

Totale Somme a Disposizione B € 147.954,42

TOTALE PROGETTO € 400.000,00

Dato atto che in data 20/10/2021, ai sensi dell'art 26 del D. Lgs. n. 50/2016, sono stati redatti e sottoscritti dai soggetti interessati i verbali di verifica e validazione del suddetto progetto;

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 31 e del D.P.R. 207/2010, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone, Responsabile Settore Gestione del Territorio;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il il decreto legge 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come convertito con legge di conversione 120/2020, modificata dal DL 31 maggio 2021, n. 77;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2) di approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di consolidamento del tratto di viabilità carrabile Loc. Borgo Le Piazze in Ugnano", redatto dall'Ing. Marco Hanaman, con sede legale in Firenze, Lungarno Cellini, 25 PIVA 01731250971 e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 05/10/2021, prot. n. 21548 che presenta il seguente quadro economico:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

A) Lavori € 244 125,55

Totale Lavori A € 244 125,55

B – SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) IVA 22% € 55 450,03

b.2) incarichi professionali per progetto € 32 000,00

b.3) incarichi professionali per progetto
opere professionali € 9.000,00

b.4) incarico geologo € 4.000,00

b.5) incarico archeologo € 2.000,00

b.6) rilievi topografici e geomorfologici	€ 8.000,00
b.7) direzioni lavori e collaudi	€ 25.000,00
b.8) spese per prove in corso d'opera	€ 2.000,00
b.9) somme per espropri - occupazione temporanee	€ 3.000,00
b.10) maggiori lavori imprevidi ed arrotondamenti	€ 7.504,39
<i>Totale Somme a Disposizione B</i>	€ 147.954,42
TOTALE PROGETTO	€ 400.000,00

3) di dare atto che l'Ing. Valentina Perrone è il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;

4) di dare atto che l'intervento è inserito nel documento unico di programmazione 2022/2024 giusta deliberazione GC n. 151 del 19/10/2021;

5) di dare atto che l'investimento è caratterizzato dal seguente CUP C27H20002240005;

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 991/2021 del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI ad oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

26/10/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(PERRONE VALENTINA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 991/2021 ad oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

26/10/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 153 del 26/10/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 29/10/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 153 del 26/10/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE
LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI
INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 09/11/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 153 del 26/10/2021

**Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE
LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI
INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 29/10/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 23/11/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)