



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 139 del 28/09/2021

**OGGETTO: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **12:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, presente in sede, attesta la presenza del Sindaco e dell'Assessore Morbis presso la sede comunale e degli Assessori Guicciardini, Taddei e Bartalini con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che occorre procedere alla sostituzione di una trave lignea del tetto prospiciente l'ingresso al Museo Civico di P.zza Duomo, che ha presentato segni di cedimento;

DATO ATTO che trattasi di intervento su bene tutelato ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 e smi, dunque risulta necessario procedere all'acquisizione di un progetto in un unico livello esecutivo comprensiva del coordinamento della sicurezza, da redigere a cura di un Architetto abilitato, figura necessaria anche per l'espletamento della fase di Direzione dei Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che non risultano in organico all'Ente tecnici architetti, né soggetti formati per lo svolgimento del ruolo di coordinatore per la sicurezza;

DATO ATTO dunque che si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico a soggetto esterno qualificato per la progettazione e la Direzione dei lavori relativamente alla "Sostituzione di trave lignea del tetto del camminamento prospiciente il museo civico di P.zza Duomo";

RITENUTO altresì opportuno non suddividere l'appalto in lotti in considerazione dell'unitarietà funzionale delle prestazioni richieste, che comprendono anche una parte strutturale e di coordinamento della sicurezza;

DATO ATTO che, trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ai € 40.000,00 per l'affidamento ed il relativo perfezionamento contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lett.a) e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e preso atto del preventivo offerto dall'Arch. Maurizio Lari con studio in Castelfiorentino (FI), via Bovio n° 17, (P.IVA 04386500484), di cui alla PEC prot. 17245 del 29/08/2020, risultante pari ad € 4.607,79 – precisando che l'importo dei lavori potrà presumibilmente aumentare in fase di progettazione sulla base delle necessarie opere di puntellamento e protezione di tutte le colonne presente nel loggiato, comprese quelle non interessate dalla sostituzione della trave oltre oneri previdenziali ed Iva;

DATO ATTO dunque che l'importo si considera invariabile in caso di aumento dell'importo delle prestazioni;

DATO ATTO che con la comunicazione di cui sopra l'Arch. MAURIZIO LARI con studio in Castelfiorentino (FI), Via Bovio n° 17, (P.IVA 04386500484) dichiara:

- 1) che in caso di aggiudicazione sarà nominato capogruppo-mandatario l'operatore economico Arch. Maurizio Lari;
- 2) che gli operatori economici mandanti saranno l'Ing. Nico Borgioli;
- 3) che all'operatore economico futuro mandatario verranno conferiti i più ampi poteri sia per la stipula del contratto d'appalto in nome e per conto proprio e delle mandanti, sia per l'espletamento di tutti gli atti dipendenti dall'appalto e fino all'estinzione di ogni rapporto con l'Ente appaltante;
- 4) che i suddetti operatori economici, in caso di aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto, si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia e speciale procura gratuita e irrevocabile al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo;

VISTA la determinazione dirigenziale n°392 del 22/09/2020 in cui si affida, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 comma 8, dell'art. 36 comma 2, lett a) e dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, al raggruppamento temporaneo di professionisti Arch. MAURIZIO LARI con studio in Castelfiorentino (FI), Via Bovio n° 17, (P.IVA 04386500484) e NICO BORGIOLI (mandante), con studio in Castelfiorentino (FI), Via E. Chianesi n. 10, (P.Iva 06054680480) l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché la D.L. e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi alla "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO", per l'importo complessivo di € 4.607,79, oltre oneri previdenziali ed IVA 22%;

VISTO il contratto di costituzione Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, registrato a Prato il 01/01/2020 n° 13743 Serie T1, tra l'Arch. Maurizio Lari e l'Ing. Nico Borgioli, protocollato con numero 25083 del 01/01/2020;

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo studio sopracitato e depositato agli atti dell'U.T.C. in data 01/01/2020, prot. n. 25091, 25092, 25094e 25106, composto dagli elaborati di seguito indicati:

- tavola n. 1 inquadramenti
- tavola n. 2 stato attuale pianta e planimetrie
- tavola n. 3 stato attuale sezioni
- tavola n. 4 stato modificato pianta e planimetrie
- tavola n. 5 stato modificato sezioni
- tavola n. 6 stato sovrapposto pianta e planimetrie
- tavola n. 7 stato sovrapposto sezioni
- tavola n. 8a relazioni storico tecnica
- tavola n. 8b documentazione paesaggistica
- tavola n. 9 documentazione fotografica
- tavola n. 10 Interventi strutturali alle travi
- tavola n. 11 Computo Metrico Estimativo
- tavola n. 12a Elenco Prezzi
- tavola n. 12b Incidenza Manodopera
- tavola n. 13 Analisi Nuovi Prezzi
- tavola n. 14 Quadro Tecnico Economico
- tavola n. 15 Cronoprogramma
- tavola n. 16 Capitolato Speciale di Appalto
- tavola n. 17 Schema Contratto

tavola n. 18 Piano di Manutenzione  
 tavola n. 19 Piano della Sicurezza e Coordinamento  
 tavola n. 19a Piano della Sicurezza e Coordinamento Analisi e Valutazione Rischi  
 tavola n. 19b Piano della Sicurezza e Coordinamento Diagramma di Gantt  
 tavola n. 19c Piano della Sicurezza e Coordinamento Stima dei Costi Sicurezza  
 tavola n. 19d Piano della Sicurezza e Coordinamento Layout di Cantiere  
 tavola n. 19e Piano della Sicurezza e Coordinamento Fascicolo dell'Opera  
 tavola n. 20a Relazione Descrittiva delle Strutture  
 tavola n. 20b Relazione Materiale delle Strutture  
 tavola n. 20c Relazione di Calcolo delle Strutture  
 tavola n. 20d Fascicolo dei Calcoli delle Strutture  
 tavola n. 20e Piano di Manutenzione delle Strutture  
 tavola n. 20f Modello A  
 tavola n. 20g Dichiarazione Opere non rilevanti  
 tavola n. 20h Richiesta Autorizzazione Abitanti da Consolidare  
 tavola n. 21a Elaborato Tecnico della Copertura Relazione descrittiva  
 tavola n. 21b Elaborato Tecnico della Copertura Pianta copertura  
 tavola n. 21c Dichiarazione non idoneità dispositivi anticaduta;

VISTO il quadro economico di spesa che presenta le seguenti risultanze:

<b><u>Quadro Economico Generale dell'Intervento</u></b>	
<b>Sostituzione travi camminamento Loggia del Giudice – Piazza Duomo - Comune di San Gimignano</b>	
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	Totale Parziale
<b>Importo a Base di Gara</b>	
A1.1) Opere Edili (OG2)	21,392.42 €
A1.2) Opere Edili (OG2) Maggiorazione Covid ai sensi DGRT n. 645 del 25-05-2020	372.04 €
<b>Importo Complessivo dei Lavori a Base Gara</b>	<b>21,764.46 €</b>
A2.1) Oneri della Sicurezza Non Soggetti a Ribasso	16,439.76 €
A2.2) Oneri della Sicurezza DGRT n. 645 Non Soggetti a Ribasso	283.77 €
<b>Oneri della Sicurezza Non Soggetti a Ribasso</b>	<b>16,723.53 €</b>
<b>Totale Parziale Quadro A</b>	<b>38,487.99 €</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	Totale Parziale
<b>B1) Spese Tecniche</b>	
B1.1) Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza (con 4% INARCASSA)	4,792.10 €
B1.2) Esecuzione di prove e indagini sulla struttura in legno della copertura (incluso EPAP )	- €
<b>Totale Parziale B1</b>	<b>4,792.10 €</b>
<b>B2) Imprevisti, Accantonamenti, Spese Generali</b>	
B2.1) Imprevisti e Arrotondamenti	143.29 €
B2.2) Spese Presentazione Pratiche Genio Civile	25.00 €
B2.3) Spese per ANAC (contributo AVCP)	30.00 €

	<b>Totale Parziale B2</b>	<b>198.29 €</b>
<b>B3) IVA/Oneri</b>		
IVA su Lavori A1+A2 (22%)		8,467.36 €
IVA su spese tecniche - B1 (22%)		1,054.26 €
IVA su Imprevisti e Arrotondamenti - B2.1 (0%)		- €
	<b>Totale Parziale B3</b>	<b>9,521.62 €</b>
	<b>Totale Parziale Quadro B</b>	<b>14,512.01 €</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO - (Inclusa IVA)</b>		<b>53,000.00 €</b>

RICEVUTO il parere favorevole della Soprintenza e relativo nulla osta art. 21 del Codice dei Beni Culturali con protocollo n° 16264 del 20/07/2021, in merito alla richiesta presentata in data 12/02/2019;

RICEVUTA l'autorizzazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 61 del D.P.R. N. 380/01 per l'esecuzione dei lavori sopraindicati in conformità al progetto presentato dall'Ing Nico Borgioli, Autorizzazione N° 13/2021, in merito alla richiesta presentata in data 22/07/2021;

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 31 e del D.P.R. 207/2010, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone, Responsabile Settore Gestione del Territorio;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come convertito con legge di conversione 120/2020, modificata dal DL 31 maggio 2021, n. 77;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2) di approvare il progetto esecutivo per la "**SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO**" redatto dall'R.T.P. sopracitato e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 01/01/2020, prot. n. 25091, 25092, 25094e 25106, che presenta il seguente quadro economico:

<b><u>Quadro Economico Generale dell'Intervento</u></b>	
<b>Sostituzione travi camminamento Loggia del Giudice – Piazza Duomo - Comune di San Gimignano</b>	
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	Totale Parziale

<b>Importo a Base di Gara</b>	
A1.1) Opere Edili (OG2)	21,392.42 €
A1.2) Opere Edili (OG2) Maggiorazione Covid ai sensi DGRT n. 645 del 25-05-2020	372.04 €
<b>Importo Complessivo dei Lavori a Base Gara</b>	<b>21,764.46 €</b>
A2.1) Oneri della Sicurezza Non Soggetti a Ribasso	16,439.76 €
A2.2) Oneri della Sicurezza DGRT n. 645 Non Soggetti a Ribasso	283.77 €
<b>Oneri della Sicurezza Non Soggetti a Ribasso</b>	<b>16,723.53 €</b>
<b>Totale Parziale Quadro A</b>	<b>38,487.99 €</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	Totale Parziale
<b>B1) Spese Tecniche</b>	
B1.1) Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza (con 4% INARCASSA)	4,792.10 €
B1.2) Esecuzione di prove e indagini sulla struttura in legno della copertura (incluso EPAP )	- €
<b>Totale Parziale B1</b>	<b>4,792.10 €</b>
<b>B2) Imprevisti, Accantonamenti, Spese Generali</b>	
B2.1) Imprevisti e Arrotondamenti	143.29 €
B2.2) Spese Presentazione Pratiche Genio Civile	25.00 €
B2.3) Spese per ANAC (contributo AVCP)	30.00 €
<b>Totale Parziale B2</b>	<b>198.29 €</b>
<b>B3) IVA/Oneri</b>	
IVA su Lavori A1+A2 (22% )	8,467.36 €
IVA su spese tecniche - B1 (22%)	1,054.26 €
IVA su Imprevisti e Arrotondamenti - B2.1 (0%)	- €
<b>Totale Parziale B3</b>	<b>9,521.62 €</b>
<b>Totale Parziale Quadro B</b>	<b>14,512.01 €</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO - (Inclusa IVA)</b>	<b>53,000.00 €</b>

3) di dare atto che l'Ing. Valentina Perrone è il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;

4) di dare atto che il progetto trova copertura economica nel Bilancio 2021;

5) di dare atto che l'investimento è caratterizzato dal seguente CUP C25F20000570004 ;

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario  
COPPOLA ELEONORA



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## PROVINCIA DI SIENA

---

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 883/2021 del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI ad oggetto: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

23/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
(PERRONE VALENTINA)  
con firma digitale





**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
**PROVINCIA DI SIENA**

**SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 883/2021 ad oggetto: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

28/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
(GAMBERUCCI MARIO)  
con firma digitale



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 139 del 28/09/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**Oggetto:** "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. .

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 30/09/2021

Il Responsabile della Pubblicazione  
(COPPOLA ELEONORA)  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
Provincia di Siena

**Certificato di Esecutività**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 139 del 28/09/2021**

**LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI**

**Oggetto: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO  
PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 -  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. .**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 12/10/2021

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
COPPOLA ELEONORA**  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
**Provincia di Siena**

**Certificato di Avvenuta Pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 139 del 28/09/2021**

**Oggetto: "SOSTITUZIONE DI TRAVE LIGNEA DEL TETTO DEL CAMMINAMENTO  
PROSPICIENTE IL MUSEO CIVICO DI P.ZZA DUOMO" - CUP C25F20000570004 -  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. .**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/09/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 19/10/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
COPPOLA ELEONORA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)