



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 138 del 23/09/2021

OGGETTO: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventitre** del mese di **settembre** alle ore **13:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

| | | |
|-----------------------|--------------|----------|
| MARRUCCI ANDREA | Sindaco | Presente |
| GUICCIARDINI NICCOLO' | Vice Sindaco | Presente |
| TADDEI CAROLINA | Assessore | Presente |
| BARTALINI GIANNI | Assessore | Presente |
| MORBIS DANIELA | Assessore | Presente |

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che a seguito degli eventi metereologici avversi avvenuti fra il 17/11/2019 e il 18/11/2019 si è generato un movimento franoso dell'estensione di circa 40 metri in loc. Borgo le Piazze, a Ullignano, nel comune di San Gimignano, tale da determinare un parziale cedimento della sede stradale e l'interdizione all'accesso della medesima viabilità, giusta ordinanza del Comandante della Polizia Municipale n. 128 del 20/11/2019;

RILEVATO altresì che l'area era già stata in passato oggetto di smottamenti e movimenti franosi;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha da subito attivato le azioni per lo studio e il monitoraggio del fenomeno, in primis attraverso una campagna di indagini geognostiche (det. 771/2019), che hanno prodotto una relazione geologica, redatta dal Dott. Geol. Fabio Corti, da cui emerge un quadro critico generale nel medio termine, caratterizzato dalla coesistenza di una condizione geomorfologica di per sé instabile, ma fortemente condizionata dagli eventi metereologici e dagli interventi antropici condotti nel corso degli anni;

RILEVATO altresì che un recente intervento del Difensore Civico Regionale, nell'estate 2020 ha coinvolto anche la Direzione Regionale Difesa del Suolo Settore Genio Civile Valdarno Superiore che, con nota del Dirigente Ing. Leandro Radicchi, pur non rilevando proprie competenze dirette, sostanzialmente concorda con le risultanze della relazione geologica acquisita dal Comune, certificando l'attività della frana già nel medio termine e ricordando al Comune la possibilità di candidare la progettazione e/o il futuro intervento in sede di Documento Operativo per la Difesa del Suolo;

DATO ATTO che con delibera della Giunta Comunale n. 163 del 30/12/2020 si approvava il documento preliminare alla progettazione dei lavori di CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITÀ CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITÀ DEL SOTTOSTANTE VERSANTE, redatto ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010 dal Responsabile Unico Procedimento, Ing. Valentina Perrone, Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il territorio;

VISTO il Documento preliminare di avvio alla progettazione, approvato con la succitata Deliberazione GC n. 163/2020, da cui risulta *"urgente individuare soluzioni nel breve termine che in primo luogo consentano la messa in sicurezza del tratto di viabilità interrotto, in modo da arginare qualsiasi potenziale rischio per i*

fabbricati ivi attestanti nel medio termine, e nell'immediato, consentire ai residenti l'utilizzo della viabilità per accedere alle proprie abitazioni.”;

DATO ATTO che, per tali fini, l'Amministrazione comunale ha attivato diverse richieste di finanziamento dell'intervento, quali l'inserimento nelle graduatorie regionali:

- nell'ambito dei finanziamenti degli interventi post evento meteo del novembre 2019 da parte del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale;
- nell'ambito del documento operativo per la difesa del suolo annualità 2020 (solo progettazione);

DATO atto che, ad oggi, non sono pervenuti gli esiti di suddette istruttorie;

RITENUTO di dover procedere a dare impulso alla progettazione dell'opera di consolidamento, in coerenza al Documento preliminare di avvio alla progettazione, al fine di verificare in primo luogo i costi e le modalità di intervento, nonché intraprendere tutte le azioni volte al ripristino dello stato dei luoghi a condizioni di sicurezza, compatibilità ambientale e corretta regimazione delle acque;

DATO atto che, in coerenza, al DPP, *“il progetto, da redigere in almeno due livelli di progettazione (fattibilità tecnico economica e def/esecc) per la sua integrazione e complessità dovrà essere affidato a professionisti esterni ed approvato da parte della Giunta Comunale”;*

VISTA la determina dirigenziale n. 451 del 30/08/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di PROGETTAZIONE (FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVO/ESECUTIVO) E CSP PER I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO, all'Ing. Marco Hanaman, con sede legale in Firenze, Lungarno Cellini, 25 PIVA 01731250971 impegnando a favore dell'operatore come sopra menzionato la somma di Euro 54.837,54 nel B.P. 2021 al capitolo 3100/26;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dallo studio sopracitato e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 21/09/2021, prot. n. 20418, composto dagli elaborati di seguito indicati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Stima importo opere;
- 3) Relazione di calcolo;
- 4) Tabulato di calcolo;
- 5) Tavola di fattibilità;

VISTO il quadro economico di spesa che presenta le seguenti risultanze:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

| | |
|-----------|--------------|
| A) Lavori | € 248 245,58 |
|-----------|--------------|

| | |
|------------------------|--------------|
| <i>Totale Lavori A</i> | € 248 245,58 |
|------------------------|--------------|

B – SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|--|-------------|
| b.1) IVA 22% | € 54 614,03 |
| b.2) incarichi professionali per progetto | € 38 000,00 |
| b.3) incarichi professionali per progetto opere professionali | € 10.000,00 |
| b.4) incarico geologo | € 4.000,00 |
| b.5) incarico archeologo | € 3.000,00 |

| | |
|--|-------------|
| b.6) rilievi topografici e geomorfologici | € 8.000,00 |
| b.7) direzioni lavori e collaudi | € 27.000,00 |
| b.8) spese per prove in corso d'opera | € 2.000,00 |
| b.9) somme per espropri - occupazione temporanee | € 3.000,00 |
| b.10) maggiori lavori imprevidi ed arrotondamenti | € 7.140,39 |

Totale Somme a Disposizione B € 151 754,42

TOTALE PROGETTO € 400.000,00

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 31 e del D.P.R. 207/2010, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dalla sottoscritta Ing. Valentina Perrone, Responsabile Settore Gestione del Territorio;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come convertito con legge di conversione 120/2020, modificata dal DL 31 maggio 2021, n. 77;

DATO atto che l'intervento sarà inserito nel DUP 2022/2024;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica per i "Lavori di consolidamento del tratto di viabilità carrabile Loc. Borgo Le Piazze in Ullignano", redatto dall'Ing. Marco Hanaman, con sede legale in Firenze, Lungarno Cellini, 25 PIVA 01731250971 e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 21/09/2021, prot. n. 20418 che presenta il seguente quadro economico:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

| | |
|------------------------|--------------|
| A) Lavori | € 248 245,58 |
| <i>Totale Lavori A</i> | € 248 245,58 |

B – SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|--|-------------|
| b.1) IVA 22% | € 54 614,03 |
| b.2) incarichi professionali per progetto | € 38 000,00 |
| b.3) incarichi professionali per progetto opere professionali | € 10.000,00 |

| | |
|--|---------------------|
| b.4) incarico geologo | € 4.000,00 |
| b.5) incarico archeologo | € 3.000,00 |
| b.6) rilievi topografici e geomorfologici | € 8.000,00 |
| b.7) direzioni lavori e collaudi | € 27.000,00 |
| b.8) spese per prove in corso d'opera | € 2.000,00 |
| b.9) somme per espropri - occupazione temporanee | € 3.000,00 |
| b.10) maggiori lavori imprevidi ed arrotondamenti | € 7.140,39 |
| <i>Totale Somme a Disposizione B</i> | <i>€ 151 754,42</i> |
| TOTALE PROGETTO | € 400.000,00 |

3) di dare atto che l'Ing. Valentina Perrone è il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;

4) di dare atto che l'investimento è caratterizzato dal seguente CUP C27H20002240005;

Inoltre:

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 873/2021 del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI ad oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

22/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(PERRONE VALENTINA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 873/2021 ad oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZA IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

22/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 138 del 23/09/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. .

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 23/09/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 138 del 23/09/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE
LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI
INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. .**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 12/10/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 138 del 23/09/2021

**Oggetto: "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITA' CARRABILE
LOC. BORGO LE PIAZZE IN ULIGNANO INTERESSATO DA FENOMENI DI
INSTABILITA' DEL SOTTOSTANTE VERSANTE" - CUP C27H20002240005 -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. .**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 23/09/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 12/10/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)