



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 130 del 14/09/2021

OGGETTO: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattordici** del mese di **settembre** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Assente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori Guicciardini, Taddei e Morbis con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO CHE il Comune di San Gimignano ha da tempo intrapreso un importante percorso di rinnovamento dell'edilizia scolastica, che ad oggi, nel capoluogo, ha portato alla realizzazione della nuova scuola dell'Infanzia e, in Via Delfo Giachi, alla realizzazione della nuova scuola media inferiore e del relativo parcheggio di pertinenza, nonché al completamento della nuova palestra;

DATO atto altresì che è in fase conclusiva la progettazione della nuova scuola primaria in Via Giachi;

DATO ATTO che è imminente la messa in esercizio della nuova palestra;

VISTA la deliberazione G.C. n. 129 del 31/07/2019 avente a oggetto "APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO DENOMINATO "SISTEMAZIONI ESTERNE AREA POLO SCOLASTICO", con cui, a fronte di un quadro economico complessivo di Euro 260.000,00 si prevedevano:

- la sistemazione finale degli spazi verdi e degli arredi nell'area compresa tra il fabbricato "nuova scuola media" ed il nuovo parcheggio appena realizzato sul fronte nord;
- il collegamento pedonale attraverso una scalinata, tra il nuovo parcheggio della nuova scuola media e l'ingresso degli spogliatoi pubblici della nuova palestra, posto circa 8 metri più in basso, nonché l'organizzazione a verde degli spazi limitrofi;
- la ridefinizione degli spazi e degli arredi relativi alla viabilità di accesso alle due palestre (quella in corso di realizzazione e quella esistente) a partire dagli spazi prospicienti la pista di atletica, in modo da rendere più ampi ed accoglienti le aree di pertinenza delle palestre;

RITENUTO di dover procedere a uno sviluppo progettuale dell'intervento di cui sopra, volto tuttavia in primo luogo a risolvere qualsivoglia problematica inerente lo smaltimento delle acque meteoriche, che dovesse verificarsi nell'area, anche in previsione del nuovo cantiere della scuola elementare, che sarà realizzata quale sostituzione edilizia dei locali della ex scuola media;

DATO ATTO infatti che risulti necessario, fin da ora, coordinare le opere esterne di tutto il complesso scolastico, procedendo già da ora anche alla progettazione di un intervento strutturale di sostegno del versante a monte della ex scuola media, lungo via Giachi;

DATO ATTO che con Deliberazione CC n. 53 del 30/11/2020 è stata approvata una variazione di Bilancio che vede l'inserimento nell'elenco annuale delle opere pubbliche 2020 l'intervento per un importo complessivo di Euro 300.000,00;

RITENUTO di inserire in tale importo anche il completamento dell'intervento di finitura della copertura della nuova palestra, ad ora solamente rifinita con uno strato di guaina impermeabilizzante;

RICHIAMATO l'articolo 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in cui si prevede la possibilità di avere un unico livello di progettazione;

VISTA la determina dirigenziale n. 584 del 23/12/2020 con la quale è stato affidato l'incarico di PROGETTAZIONE IN UN UNICO LIVELLO, D.L. E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI "SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" allo Studio Larinni e Associati, con sede legale in Scarperia e San Piero, via Alpi, 21 PIVA 05687630482 impegnando a favore dell'operatore come sopra menzionato la somma di Euro 30.034,78 nel B.P. 2020 al capitolo 2496/1;

VISTO il progetto costituito da un unico livello definitivo-esecutivo redatto dallo studio sopracitato e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 06/08/2021, prot. n. 17643 e integrato successivamente in data 31/08/2021, prot. n. 19064 con composto dagli elaborati di seguito indicati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Relazione tecnica specialistica di calcolo;
- 3) Relazione geologica e sismica;
- 4) Fascicolo dei calcoli;
- 5) Computo metrico estimativo;
- 6) Elenco prezzi unitari;
- 7) Analisi dei prezzi;
- 8) Oneri Covid – Computo metrico estimativo
- 9) Piano di Sicurezza e coordinamento;
- 10) Cronoprogramma;
- 11) Planimetria di cantiere;
- 12) Fascicolo dell'opera e piano di manutenzione;
- 13) Stima dell'incidenza dei costi per la sicurezza e della manodopera;
- 14) Integrazione al PSC per Covid – 19;
- 15) Quadro economico dell'opera;
- 16) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 17) Elaborati grafici;

VISTO il quadro economico di spesa che presenta le seguenti risultanze:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

a.1.1) Importo lavori palificata (soggetto a ribasso d'asta)	€ 111.615,96
b.1.1) Oneri per la sicurezza - palificata	€ 8.499,12
a.2.1) Importo lavori collettore fognario (soggetto a ribasso d'asta)	€ 43 403,50
b.1.1) Oneri per la sicurezza – collettore fognario	€ 3 305,07
a.3.1) Importo lavori pavimentazione cop. palestra (soggetto a ribasso d'asta)	€ 52.899,50
b.3.1) Oneri per la sicurezza – collettore fognario	€ 4 028,10

<i>Totale Lavori A</i>	€ 223 751,25
C – SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1) IVA 10%	€ 22 375,13
c.2) imprevisti da incrementarsi con il rib. Asta (15%)	€ 17 900,10
c.3) spese tecniche per D.L. e C.S.E. - collaudi statici, etc. (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ 34.500,00
c.4) spese pubblicità	€ -
c.5) accantonamento per aumento dei prezzi materiali	€ 1.000,00
c.6) accantonamento per maggiorazione spese sicurezza per COVID 19	€ 473,52
c.7) spese laboratorio	€ -
<i>Totale Somme a Disposizione C</i>	€ 76 248,75
TOTALE PROGETTO	€ 300.000,00

DATO ATTO che con determina dirigenziale n. 428 del 06/08/2021, l' Ing. Valentina Perrone ha avocato a sé la nomina di Responsabile Unico del Procedimento, ruolo già ricoperto dal Geom. Fabrizio Valleggi;

DATO ATTO che in data 08/09/2021, ai sensi dell'art 26 del D. Lgs. n. 50/2016, sono stati redatti e sottoscritti dai soggetti interessati i verbali di verifica e validazione del suddetto progetto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il il decreto legge 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come convertito con legge di conversione 120/2020;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2) di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato "Sistemazione e messa in sicurezza area esterna nuovo villaggio scolastico", redatto dallo Studio Larinni e Associati, con sede legale in Scarperia e San Piero, via Alpi, 21 P.IVA 05687630482 e depositato agli atti dell' U.T.C. in data 06/08/2021, che presenta il seguente quadro economico:

A – OPERE PREVISTE PER L'APPALTO

a.1.1) Importo lavori palificata (soggetto a ribasso d'asta)	€ 111.615,96
b.1.1) Oneri per la sicurezza - palificata	€ 8.499,12
a.2.1) Importo lavori collettore fognario	

(soggetto a ribasso d'asta)	€ 43 403,50
b.1.1) Oneri per la sicurezza – collettore fognario	€ 3 305,07
a.3.1) Importo lavori pavimentazione cop. palestra (soggetto a ribasso d'asta)	€ 52.899,50
b.3.1) Oneri per la sicurezza – collettore fognario	€ 4 028,10

Totale Lavori A € 223 751,25

C – SOMME A DISPOSIZIONE

c.1) IVA 10%	€ 22 375,13
c.2) imprevisti da incrementarsi con il rib. Asta (15%)	€ 17 900,10
c.3) spese tecniche per D.L. e C.S.E. - collaudi statici, etc. (compreso 4% Cassa e IVA 22%)	€ 34.500,00
c.4) spese pubblicità	€ -
c.5) accantonamento per aumento dei prezzi materiali	€ 1.000,00
c.6) accantonamento per maggiorazione spese sicurezza per COVID 19	€ 473,52
c.7) spese laboratorio	€ -
<i>Totale Somme a Disposizione C</i>	€ 76 248,75

TOTALE PROGETTO € 300.000,00

3) di dare atto che l'Ing. Valentina Perrone è il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;

4) di dare atto che il progetto trova copertura economica nel Bilancio 2021;

5) di dare atto che l'investimento è caratterizzato dal seguente CUP C29E19000480004;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la necessità di procedere celermente all'esecuzione dei suddetti lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO AMBIENTE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 829/2021 del SERVIZIO AMBIENTE ad oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

08/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(PERRONE VALENTINA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 829/2021 ad oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

14/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 130 del 14/09/2021

AMBIENTE

Oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 15/09/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 130 del 14/09/2021

AMBIENTE

**Oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA
ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 -
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 12/10/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 130 del 14/09/2021

**Oggetto: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA
ESTERNA NUOVO VILLAGGIO SCOLASTICO" - CUP C29E19000480004 -
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 15/09/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 12/10/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)