



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 88 del 08/06/2021

OGGETTO: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **otto** del mese di **giugno** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

Visto il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 30.11.2020, con la quale si si approva lo schema di accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'articolo 15 della Legge 241/1990 per lo svolgimento in collaborazione di attività relative alla gestione della R.S.A. Santa Fina di San Gimignano;

Ravvisata la necessità di approvare una nuova versione dell'Accordo per la R.S.A. Santa Fina per il quale è stato necessario apportare le seguenti modifiche:

- specifica della quota di proprietà del Comune e dell'Azienda USL zona sud-est;
- precisazione relativa alla titolarità dell'autorizzazione al funzionamento del soggetto gestore della struttura;

Ritenuto pertanto di approvare l'accordo di cui allo schema allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la nuova versione dell'accordo fra gli Enti pubblici coinvolti, al quale è stato necessario apportare una modifica relativa alla quota di proprietà detenuta dall'Azienda USL zona sud-est, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona provvederà a porre in essere gli atti occorrenti a dare attuazione al presente provvedimento;
3. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA

**ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI
DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990**

L'anno duemilaventuno (2021) questo di _____ del mese di _____,
con la presente scrittura privata da valere e tenere nei modi migliori di legge

TRA

l'AZIENDA USL TOSCANA SUD EST, di seguito denominata **ASL**, con
sede in Arezzo, Via Curtatone n. 54, CAP 52100 (Cod. Fiscale e Partita IVA
n. 02236310518), nella persona del Dott. Antonio D'Urso, nato a
il in qualità di Direttore Generale e quindi Legale
Rappresentante protempore della medesima Azienda USL Toscana Sud Est
ed ivi domiciliato per la sua carica, il quale agisce in nome e per conto e
nell'esclusivo interesse della predetta Azienda, in esecuzione del Decreto
del Presidente della Giunta Regionale n° 35 del 8 Marzo 2019, della
deliberazione n° 407 del 21 Marzo 2019 di presa d'atto del citato DPGR ed
in ottemperanza della deliberazione n° del
..... di adozione del presente schema di convenzione;

E

il COMUNE DI SAN GIMIGNANO, di seguito denominato **Comune**, con
sede in San Gimignano (Siena) in Piazza del Duomo n° 2 (codice
fiscale/Partita IVA 00102500527) nella persona del Sindaco, Dr. Andrea
Marrucci, nato a il, proclamato
Sindaco in data 28 Maggio 2019 da parte dell'Adunanza dei Presidenti di
Sezione e relativa convalida avvenuta con Deliberazione del Consiglio
Comunale n° 26 del 13 Giugno 2019;

E

La SOCIETA' DELLA SALUTE ALTA VALDELSA, Consorzio di Diritto Pubblico con sede in Poggibonsi (Siena) in Piazza Cavour n° 2 (codice fiscale/Partita IVA 01287800526) nella persona del Direttore, Dr. Luca Vigni nato a il, nominato con delibera G.E. n 4 del 25 Giugno 2020;

E

la FONDAZIONE TERRITORI SOCIALI ALTA VALDELSA, a totale partecipazione pubblica di seguito denominata Fondazione, con sede in Poggibonsi (Siena) in Piazza Cavour n° 2 (codice fiscale/Partita IVA 01134140522) nella persona del Direttore Generale, Dr.ssa Nicoletta Baracchini, nata a il, giusta delibera del Consiglio di Gestione del 5 Marzo 2020 e atto di nomina del Presidente del 9 Marzo 2020;

PREMESSO

CHE, la R.S.A. SANTA FINA, ubicata in Via Folgore a San Gimignano (Siena), necessità di interventi di adeguamento e ristrutturazione per i quali l'Azienda Toscana Sud Est, per il tramite del proprio Dipartimento Tecnico, sta procedendo a specifica gara ai sensi della vigente normativa;

CHE, nelle more dell'intervento di ristrutturazione, le parti hanno concordato la necessità di mantenere aperta la struttura al fine di tutelare la salute ed il benessere degli ospiti per i quali la migliore condizione è rappresentata dalla permanenza in struttura;

CHE a tal fine si rende necessario procedere alle seguenti azioni:

- Riduzione dei posti residenziali fino ad un massimo di 25 posti;
- Rifacimento impianto elettrico;

- Progressivo rifacimento dei bagni per il rispetto dei requisiti dell'accreditamento;

CHE, le parti concordano di individuare come soggetto attuatore dell'intervento la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa;

CHE lo scopo dell'Accordo è volto a realizzare un interesse pubblico comune ai partecipanti in quanto compreso nelle finalità istituzionali dei medesimi

CHE la cooperazione fra i soggetti firmatari è retta esclusivamente da considerazioni ed esigenze connesse al perseguimento dell'interesse pubblico

CHE l'accordo prevede una reale divisione di compiti e responsabilità

CHE i movimenti finanziari fra i firmatari sono da intendersi come mero ristoro delle spese sostenute e non come corrispettivo per i servizi resi

CHE l'accordo non determina alcuna interferenza con la libera circolazione dei servizi non essendo stipulato con alcuna parte privata e di conseguenza non determinando alcuna situazione privilegiata in capo ad un prestatore privato e non determinando alcuna interferenza con il principio di libera concorrenza

CHE, per tal motivo ai sensi del presente accordo non trova applicazione la disciplina dei contratti pubblici

CHE il presente atto sostituisce integralmente l'Accordo sottoscritto in data 11 Dicembre 2020 (Repertorio n° 2276 del 11 Dicembre 2020)

Tutto ciò premesso

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente

convenzione e sono da considerare patti.

Art. 2 - L'ASL si impegna a bandire la gara per la ristrutturazione complessiva dell'immobile, oggetto di Accordo di Programma con il Comune di San Gimignano recentemente aggiornato ed approvato con Deliberazione DG n 1216 del 02/11/2020, già prevista all'interno del Piano Investimenti Aziendale.

Nelle more di tale intervento la ASL, di concerto con la Fondazione, ha predisposto una soluzione progettuale planimetrica che prevede l'effettuazione di alcuni lavori indifferibili finalizzati al rifacimento impianto elettrico e progressivo rifacimento dei bagni, per il rispetto dei requisiti dell'accreditamento.

Il Progetto è stato presentato alla Regione Toscana nell'ambito dei bandi per finanziamento sociale del corrente anno 2020 per concorrere a quota del finanziamento, e indica come soggetto attuatore la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa.

Art. 3 – La Società della Salute si impegna a riproporre analogo progetto alla Regione Toscana nell'ambito dei bandi per finanziamento sociale dell'anno 2021 per concorrere a quota del finanziamento, conferendo priorità a questo progetto rispetto ad altri da presentare.

Art. 4 – la Fondazione si impegna a mettere in atto, a propria cura e spese, la procedura di affidamento dei lavori necessari ad idoneo soggetto nonché ad assumere la responsabilità in qualità di committente dei suddetti lavori.

La Fondazione si impegna, inoltre, entro 60 giorni dalla sottoscrizione del presente atto, a ridurre il numero di ospiti presenti in struttura, fino ad arrivare alla permanenza di un massimo di 25, curando il trasferimento degli

ulteriori presso altre idonee strutture del territorio gestite dalla stessa Fondazione, secondo criteri finalizzati a garantire il maggior benessere degli ospiti medesimi.

La Fondazione, infine, garantirà l'organizzazione degli spazi per il cantiere e la residenzialità durante l'esecuzione dei lavori e procederà alla riorganizzazione del personale.

La Fondazione si impegna, al termine dei lavori, a richiedere nuova autorizzazione al funzionamento in qualità di soggetto gestore che si qualifica, ai sensi e per gli effetti della domanda di autorizzazione al funzionamento, quale "titolare della struttura di accoglienza residenziale";

Art. 5 – Al finanziamento dei lavori di cui in premessa, stimato in circa 100.000,00 (centomila) euro le parti concorreranno come di seguito riportato:

- Il Comune concorre indicativamente per la quota di € 13.000,00 e comunque in ragione della quota di proprietà detenuta che è pari al 13,9313%
- La ASL, la cui quota di proprietà detenuta è pari al restante 86,0687%, è tenuta a concorrere per la quota di € 87.000,00 (fondi per la sicurezza Zona Distretto o accantonamenti, oppure eventuale incremento del fondo RT);
- La Società della Salute si impegna pertanto a presentare specifico progetto e nel caso di accoglimento, provvederà a rimborsare all'Azienda USL Toscana sud est una quota pari a € 30.000,00;
- La Fondazione assume gli oneri relativi all'affidamento, individuazione dei professionisti incaricati per progettazione

esecutiva, predisposizione autorizzazioni agli Enti preposti, direzione lavori, coordinamento per sicurezza, rapporti con la ditta affidataria lavori, organizzazione degli spazi per il cantiere, trasferimento ospiti, riorganizzazione del personale.

Art. 6 – Le parti concordano che gli importi verranno liquidati alla Fondazione, quale soggetto attuatore dell'intervento, in funzione dello stato di avanzamento dei lavori come certificato dalla Fondazione stessa.

La Fondazione provvederà, a seguito dell'ultimazione ad effettuare uno specifico rendiconto con allegata copia delle fatture relative alle spese sostenute, con eventuale restituzione delle somme eventualmente non utilizzate.

Art. 7 – Le eventuali varianti in corso d'opera in eccesso all'importo progettuale di €. 100.000,00 dovranno essere preventivamente approvate e finanziate, per l'importo suppletivo, dalle parti.

Art. 8 - L'imposta di bollo viene assolta in maniera virtuale come da Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate n.5062/2016 del 16 Febbraio 2016.

Il presente Protocollo di Intesa è inoltre soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 della Tariffa, Parte Seconda, allegata al DPR 26 Aprile 1986 n. 131.

Le spese di bollo, di registro e le altre eventuali relative al presente atto saranno a carico delle parti al 25%.

Per quanto riguarda l'imposta di bollo, le controparti provvederanno a rimborsare all'Azienda USL Toscana Sud-Est il costo da essa sostenuto per il pagamento dell'imposta, mediante bonifico sul conto corrente bancario - IT 11 Y 01030 14217 000000622383 per la ex USL 8.

Art. 9 – Le parti danno atto che, con la sottoscrizione del presente atto, viene consensualmente risolto il precedente Accordo sottoscritto in data 11 Dicembre 2020 (Repertorio n° 2276 del 11 Dicembre 2020).

Art. 10 - L'accordo è sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 7 Marzo 2005, n° 82 e decorre dalla data di sottoscrizione.

Art. 11 - Per quanto non espressamente previsto dal presente atto, le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile, alle Leggi Speciali in materia, nonché agli usi e consuetudini se ed in quanto esistenti.

Il presente atto scritto su n. 7 (sette) pagine e composto dalla premessa, da n. 11 (undici) articoli viene di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Azienda U.S.L. Toscana Sud Est	Comune di San Gimignano
(Dr. Antonio D'Urso)	(Dr. Andrea Marrucci)

Società della Salute Alta Valdelsa	Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa
(Dr. Luca Vigni)	(Dr.ssa Nicoletta Baracchini)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO SERVIZI SOCIALI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 127/2021 del SERVIZIO SERVIZI SOCIALI ad oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

08/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(BARTOLONI VALERIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 127/2021 ad oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

08/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 88 del 08/06/2021

SERVIZI SOCIALI

Oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 08/06/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 88 del 08/06/2021

SERVIZI SOCIALI

**Oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI
DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI
ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN
GIMIGNANO. APPROVAZIONE..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 29/06/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 88 del 08/06/2021

**Oggetto: ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI
DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990 PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DI
ATTIVITA' RELATIVE ALLA GESTIONE DELLA R.S.A. SANTA FINA DI SAN
GIMIGNANO. APPROVAZIONE..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 08/06/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 29/06/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)