



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 71 del 04/05/2021

OGGETTO: LEGGE 431/1998: ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2020. MODIFICA CRITERI DI EROGAZIONE DELLE RISORSE AGLI AVENTI DIRITTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 206 DEL 08/03/2021.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattro** del mese di **maggio** alle ore **15:30** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori in collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: LEGGE 431/1998: ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2020. MODIFICA CRITERI DI EROGAZIONE DELLE RISORSE AGLI AVENTI DIRITTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 206 DEL 08/03/2021.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

Visto il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

Vista la legge n. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo;

Visto l'art. 7 del decreto legge n. 4/2004 "Misure per favorire l'accesso alla locazione da parte di conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431", convertito con modifiche, dalla legge n. 269/2004;

Visto il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo stesso;

Richiamati i seguenti atti:

- la DGR n. 402/2020 con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla legge n. 4318/1998;

-la DGC n. 70/2020 con la quale:

a) è stato recepito quanto stabilito dalla Regione Toscana con DGR n. 402/2020, come sopra descritta;

b) è stato stabilito di ripartire le risorse proprie, stanziare a bilancio ad integrazione delle somme trasferite dalla Regione Toscana, seguendo i criteri e le modalità di ripartizione stabilite per le somme trasferite dalla Regione Toscana;

- la determinazione del dirigente del settore Servizi alla Cultura e alla Persona n. 291/2020 con la quale è stato approvato il Bando per l'assegnazione dei contributi, la domanda di partecipazione e modulistica allegata;

Dato atto che il Comune di San Gimignano ha stabilito, che in caso di risorse complessive (somme trasferite dalla Regione Toscana e risorse proprie) non sufficienti a coprire il 100% del fabbisogno richiesto, si riserva di applicare eventuali riduzione sulle quote spettanti e di effettuare una redistribuzione delle risorse medesime al fine di consentire il soddisfacimento del maggior numero degli aventi diritto collocati in graduatoria;

Preso atto che la Direzione urbanistica, Settore Politiche abitative della Regione Toscana, con comunicazione prot. n. 6674 del 25.03.2021, in atti presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune, fornisce delle precisazioni in merito al coordinamento del contributo di cui in oggetto con la misura di sostegno all'affitto del Fondo Sociale Europeo per il quale il Comune deve far riferimento alle Linee di indirizzo per l'attuazione degli interventi finanziati sull'avviso "Azioni di sostegno integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza COVID 19" inviate dal Settore Innovazione Sociale

della Regione Toscana agli enti attuatori (Società della Salute oppure Soggetto pubblico espressamente individuato dalla Conferenza zonale dei Sindaci integrata) e stabilisce che:

- un'opzione di utilizzo di tali risorse è quella di procedere allo scorrimento delle graduatorie esistenti del contributo affitto di cui alla Legge 431/1998 (anno 2020);
- le spese sostenute per l'erogazione del contributo affitto a valere sul Fondo Sociale Europeo non possono essere utilizzate per integrare la quota di un singolo contributo proveniente da altre fonti di finanziamento, per cui ogni singolo contributo deve essere imputabile ad una sola tipologia di finanziamento;

Vista la DRG n. 206/2021 avente per oggetto "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998 – Modifica criteri di erogazione delle risorse agli aventi diritto di cui alla DGR n. 402/2020", la quale, considerata l'improvvisa diminuzione del reddito per un gran numero di soggetti e nuclei familiari, a causa del diffondersi del contagio dell'infezione COVID 19, con conseguente difficoltà o impossibilità di pagare il canone di locazione, modifica il punto 7.1 dell'allegato A alla sopra citata DGR 402/2020 così come segue:

"7.1. Il Comune eroga il contributo ai beneficiari su attestazione dell'avvenuto pagamento del canone di locazione. L'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate e in rispetto dei limiti previsti dal precedente punto 5.3.

Il numero delle suddette mensilità non è considerato vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile per le annualità 2020 e 2021, salvo eventuali proroghe valutate esclusivamente sulla base dell'emergenza epidemiologica.

E' fatto salvo il potere di verifica da parte, del Comune o dell'Unione dei Comuni erogatrice, dell'avvenuto pagamento al proprietario del contributo affitti erogato al conduttore".;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto stabilito dalla Regione Toscana con Deliberazione n. 206/2021, relativamente alla modifica dei criteri di erogazione delle risorse agli aventi diritto al contributo così come stabilito dalla DGR 402/2020 e specificato in narrativa;
2. di ripartire le risorse che saranno trasferite dalla Società della Salute al Comune di San Gimignano relative al finanziamento, tramite il Fondo Sociale Europeo, dell'intervento "Azioni di sostegno integrate rivolte alle fasce più deboli della popolazione a seguito dell'emergenza COVID 19", seguendo i criteri e le modalità stabilite per la ripartizione delle somme trasferite dalla Regione Toscana con la richiamata Deliberazione 402/2020;
3. di utilizzare le risorse di cui al punto 2. a scorrimento della graduatoria esistente del contributo per l'integrazione del canone di locazione-anno 2020, al fine di raggiungere la copertura dell'importo massimo erogabile a tutti i beneficiari in graduatoria aventi diritto;
4. di dare atto che l'erogazione dei contributi di cui sopra avverrà con atto determinativo del Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona,

attingendo dai relativi capitoli di spesa del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021;

5. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA