



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 DEL 04/02/2021

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 9/12/2020.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattro** del mese di **febbraio** alle ore **17:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Presidente Sig. FIASCHI LEONARDO, riconosciuta la validità dell'adunanza, cede la parola al Segretario Comunale Dott.ssa Eleonora Coppola presente presso la sede comunale che procede ad effettuare l'appello nominale da cui risultano presenti il Sindaco ed il Consigliere Fiaschi Leonardo presso la sede comunale e dei Consiglieri Kuzmanovic Srdan, Bartalini Gianni, Bassi Cecilia, Tortelli Valentina, Morbis Daniela, Capezzuoli Orlando, Salvadori Renata e Razzi Rosetta in videoconferenza come dal prospetto che segue:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Assente
FIASCHI LEONARDO	Presente	CALONACI MATTEO	Assente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Assente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Presente
BASSI CECILIA	Presente	SALVADORI RENATA	Presente
TORTELLI VALENTINA	Presente	RAZZI ROSETTA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Segretario COPPOLA ELEONORA.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo'.

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 9/12/2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che i Consigli Comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Presidente, delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

Visto il provvedimento del Presidente del Consiglio Comunale del 27 marzo 2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 8/04/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute del Consiglio Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

Il Presidente: chiede se ci sono osservazioni. Non essendoci osservazioni mette in votazione la proposta.

Quindi:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la lettura dei verbali anzidetti;

Con la seguente votazione resa mediante dichiarazione verbale in risposta all'appello nominale e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale:

Marrucci Andrea	Favorevole
Kuzmanovic Srdan	Favorevole
Fiaschi Leonardo	Favorevole
Bartalini Gianni	Favorevole
Bassi Cecilia	Favorevole
Tortelli Valentina	Favorevole
Morbis Daniela	Favorevole
Capezzuoli Orlando	Favorevole
Salvadori Renata	Favorevole
Razzi Rosetta	Favorevole

con votazione UNANIME resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale.

DELIBERA

Di approvare i verbali della seduta consiliare del 9 dicembre 2020.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
FIASCHI LEONARDO

Il Segretario
COPPOLA ELEONORA

Il Presidente: pone in approvazione i verbali della seduta consiliare in oggetto richiamata;

DELIBERA N. 57 DEL 9/12/2020

COMUNICAZIONI DEL SINDACO SULL'EMERGENZA SANITARIA ED ECONOMICA DA COVID-19.

Il Sindaco: non ci sono nuovi casi sul territorio, ci sono 20 positivi e 30 persone in quarantena da contatto con positivi e tre deceduti. Alle persone in quarantena va il sostegno dell'Amministrazione Comunale. In Toscana siamo passati da zona rossa in zona arancione, contiamo, sulla base dei nuovi parametri di passare in zona gialla prima di Natale. Si auspica anche un cambiamento per quanto riguarda gli spostamenti tra piccoli Comuni, con Anci si sono attivati con il Governo per una richiesta in tal senso. Per quanto riguarda le persone sole ci si può muovere per assisterle in quanto il caso rientra tra quelli previsti dello stato di necessità e di salute. Altre comunicazioni: ritorno dei buoni alimentari, sono previste le stesse risorse della prima fase a marzo, circa 40.000 euro. I buoni si possono spendere negli esercizi commerciali convenzionati di San Gimignano. Invitano gli esercizi di vicinato ad aderire al bando della FTSA. Spiega i dettagli dell'attivazione del servizio. Sabato 12 dicembre si celebra il 30° anno di iscrizione di San Gimignano nella lista del Patrimonio UNESCO. Le celebrazioni si effettueranno online. Ringrazia l'Assessore Carolina Taddei per quanto realizzato. Le celebrazioni dureranno un anno fino al 12 dicembre 2021 per veicolare l'importante messaggio della città di San Gimignano improntata ai valori della pace e della salvaguardia della cultura e del patrimonio. Ricorda l'intervento dei relatori nazionali e internazionali tra i quali la Vice Ministro della Cultura. Ci saranno tra un intervento e l'altro spaccati della nostra comunità, con interventi di sangimignanesi. Diretta dalle 10.00 alle 12.00 su streaming.

Il Presidente: ringrazia e come anticipato ha chiesto la parola il Consigliere Montagnani.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": vuol fare una comunicazione al Consiglio ed a tutta la cittadinanza sulla convocazione all'o.d.g. Annuncia che i Consiglieri di minoranza abbandoneranno il Consiglio per protesta nei confronti del Sindaco visto che due punti saranno ritirati mentre il Consiglio è stato convocato d'urgenza proprio per il punto n.3 all'o.d.g. e il punto 5 viene ritirato per mancanza di documentazione. Ritengono che non ci sia stato il dovuto rispetto nei confronti dei Consiglieri di minoranza. Considerazioni in merito alla convocazione del Consiglio Comunale del 09/12/2020 per discutere: Il punto 3 all'ordine del giorno, avente come oggetto "Accordo di Valorizzazione ex art.112, comma 4. D.Lgs n.42/2004 del complesso denominato ex convento ed ex carcere di San Domenico, il Punto 4 "Rinnovo concessione pluriennale area a parcheggio in Loc. Baccanella a Coop Centro Italia società cooperativa", il Punto 5 Determinazione dei corrispettivi per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli e obblighi di alienabilità degli immobili edificati ai sensi dell'art.35 della Legge n. 865/71 – Aggiornamento delle linee guida in recepimento del D.M 28/09/2020 n.151. Si precisa quanto segue. I sottoscritti Consiglieri di minoranza annunciano che abbandoneranno la seduta Consiliare, in segno di protesta verso di lei, Sindaco, che ha cancellato due (punto 3 e punto 5), dei tre punti, all'ordine del giorno. Per il Punto che riguarda il San Domenico, ci è stato detto, fino a due giorni prima della sua cancellazione, che doveva essere portato con urgenza in Consiglio per la sua approvazione, per promesse improrogabili, fatte precedentemente al Concessionario, ed è per questo che avete convocato questo Consiglio, dopo solo 9 giorni

da quello del 30 Novembre, al quale poi, avete aggiunto gli altri due punti, il quinto dei quali, è stato annullato 4 giorni fa perchè la documentazione relativa non era pronta. La comunicazione della cancellazione del Punto 3 all'ordine del giorno oltretutto, ci è stata annunciata, un giorno e mezzo fa, durante la riunione dei Capigruppo, senza nessuna comunicazione scritta ma solo verbalmente. Riteniamo questo, un atteggiamento di mancanza di rispetto, da parte sua, nei nostri confronti che non ci consente di svolgere in modo adeguato, il nostro ruolo in questo Consiglio Comunale.

Alle ore 9.33 escono i Consiglieri Rosetta Razzi e Renata Salvadori.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico: precisazione sul punto n.3 ricordando la seduta dei Capigruppo il 7 dicembre u.s. in cui il Sindaco aveva dato le informazioni in anticipo rispetto alla seduta odierna. Relaziona sul punto brevemente, annuncia che la Regione Toscana ha espresso la necessità di intervenire in un prossimo Consiglio Comunale nella persona del Presidente Giani. Quindi lo slittamento non è certamente un problema, ma apertura da parte dell'Amministrazione per poter fare tutte le valutazioni che riguardano questo progetto che importante per tutta la Comunità. Non c'è alcun scivolamento giuridico amministrativo.

Alle ore 9.35 escono i Consiglieri Federico Montagnani e Orlando Capezzuoli.

Il Presidente: in merito alla convocazione ricorda che si tratta di una seduta ordinaria ma non convocata d'urgenza. Si procede al ritiro del punto 5 per mancanza di tutta la documentazione necessaria. Questo è dovuto anche ai termini di convocazione che sono stabiliti in 10 giorni prima della seduta. Per il punto 3 sono stati chiariti i termini del ritiro.

Il Sindaco: brevi considerazioni sull'accaduto e si scusa per il ritiro del punto 5 e spiega le ragioni dell'accaduto. Si rammarica che i Consiglieri abbiano abbandonato l'aula, ma così non si ascolta la replica della maggioranza e questo riguarda anche il rispetto che si deve a questo consesso. Per il punto 3, ricorda che potevano venire questa mattina e chiedere il rinvio, ma per rispetto di tutti i Consiglieri, il Sindaco ha convocato la Conferenza dei Capigruppo e ha comunicato la necessità del ritiro dei due atti motivandolo. La Regione ha chiesto di essere presente e ci è sembrato doveroso assecondare questa richiesta e questo anche per rispetto di tutti. Quanto al rispetto delle minoranze e del Regolamento respinge tutte le accuse, pertanto visto il comportamento le interrogazioni non verranno discusse. Per il resto afferma che in rispetto di tutti i Consiglieri, visto che 5 giorni per l'invio della documentazione sul San Domenico sono stati ritenuti pochi, hanno deciso di fare una riunione il 27 novembre ed il Consiglio è stato convocato il 28, inoltre gli atti della Giunta, sentito il Segretario Comunale, sono stati pubblicati prima della riunione. Il tema è stato affrontato in tutti i suoi aspetti vista l'importanza dell'operazione, primo project financing in tema di beni culturali. Successivamente considerazioni politiche sul comportamento delle minoranze.

DELIBERA N. 58 DEL 9/12/2020

INTERROGAZIONI ED INTERPELLANZE.

Il Presidente: le risposte sono pronte, ma il Sindaco chiede di poterle esporre durante il prossimo Consiglio in quanto oggi sono assenti i proponenti. Il Presidente accoglie.

DELIBERA N. 59 DEL 9/12/2020

ACCORDO DI VALORIZZAZIONE EX ART. 112, COMMA 4, D.LGS N. 42/2004 DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX CONVENTO ED EX CARCERE DI SAN DOMENICO". PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE IN PROJECT FINANCING DEL RISANAMENTO E DELLA VALORIZZAZIONE. APPROVAZIONE BOZZA DI DICHIARAZIONE E BOZZA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE. RINVIO.

Il Presidente: alla luce del dibattito mette in votazione il rinvio della proposta agli atti.

Il Sindaco: vorrebbero fare successivamente una seduta che oltre il Bilancio analizzi anche la proposta in esame.

Il Presidente: mette in votazione il rinvio.

Votazione:

Marrucci Andrea	Favorevole
Kuzmanovic Srdan	Favorevole
Fiaschi Leonardo	Favorevole
Bartalini Gianni	Favorevole
Bassi Cecilia	Favorevole
Tortelli Valentina	Favorevole
Morbis Daniela	Favorevole
Malquori Alessia	Favorevole
Calonaci Matteo	Favorevole

Il Presidente: il Consiglio approva il rinvio all'unanimità dei presenti.

DELIBERA N. 60 DEL 9/12/2020

RINNOVO CONCESSIONE PLURIENNALE AREA A PARCHEGGIO IN LOC. BACCANELLA A COOP CENTRO ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA.

Il Presidente: cede la parola all'Assessore Guicciardini per l'illustrazione della proposta.

L'Assessore Comunale Niccolò Guicciardini: relaziona sulla proposta agli atti e propone l'approvazione della Convenzione agli atti. Ringrazia i Consiglieri presenti in quanto la mancanza del numero legale avrebbe comportato gravi problemi alla Coop. I costi sono di 11.200 e non di 10.000 euro come è stato detto.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico: dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Marrucci Andrea	Favorevole
Kuzmanovic Srdan	Favorevole
Fiaschi Leonardo	Favorevole
Bartalini Gianni	Favorevole
Bassi Cecilia	Favorevole
Tortelli Valentina	Favorevole
Morbis Daniela	Favorevole
Malquori Alessia	Favorevole
Calonaci Matteo	Favorevole

Il Presidente: il Consiglio approva all'unanimità dei presenti. Non essendo pronti i documenti del punto n. 5 all'Ordine del Giorno "Determinazione dei corrispettivi per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli e obblighi di alienabilità degli immobili edificati ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865/71 – Aggiornamento delle linee guida in recepimento del D.M. 28/09/2020 n. 151", si procede con la votazione del rinvio.

Votazione:

Marrucci Andrea	Favorevole
Kuzmanovic Srdan	Favorevole
Fiaschi Leonardo	Favorevole
Bartalini Gianni	Favorevole
Bassi Cecilia	Favorevole
Tortelli Valentina	Favorevole
Morbis Daniela	Favorevole
Malquori Alessia	Favorevole
Calonaci Matteo	Favorevole

Il Presidente: il Consiglio approva il rinvio all'unanimità dei presenti.

Alle ore 10.03 la seduta è tolta.

Gli interventi del Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione, e la versione integrale della registrazione della seduta consiliare è depositata agli atti di questo Ente e consultabile sul sito del Comune alla sezione dedicata del Consiglio Comunale.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 1 del 04/02/2021

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 9/12/2020..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 12/02/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 1 del 04/02/2021

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 9/12/2020..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 25/02/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 1 del 04/02/2021

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 9/12/2020..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 12/02/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 03/03/2021

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA**
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)