



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 10 del 26/01/2021

OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventisei** del mese di **gennaio** alle ore **16:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Dott. GAMBERUCCI MARIO, in qualità di Segretario.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023, esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO della volontà di questa Giunta Comunale di provvedere all'adeguamento impiantistico e funzionale del ristorante dell'ex-Consortio Agrario posto in P.le Martiri di Montemaggio;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 393 del 22/09/2020 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza delle opere denominate "Adeguamento impiantistico e funzionale del ristorante ex-Consortio Agrario posto in P.le Martiri di Montemaggio" al R.T.P. formato dalla mandataria Studio Associato Lenzi di Siena (SI) nella persona dell'Ing. Andrea Lenzi, e dalla mandante Studio Tecnico Associato Mari e Furiesi di Poggibonsi (SI) nella persona dell'ing. Marco Mari;

VISTO il progetto costituito da un unico livello preliminare-definitivo-esecutivo redatto dal R.T.P. sopraccitato e depositato agli atti dell'U.T.C. in data 10/12/2020, prot. n. 24795 composto dagli elaborati di seguito indicati:

- 1) Relazione generale;
- 2) Computo metrico estimativo;
- 3) Elenco prezzi unitari;
- 4) Stima dell'incidenza dei costi per la sicurezza e della manodopera;
- 5) Quadro economico dell'opera;
- 6) Piano di Sicurezza;
- 7) Capitolato Speciale d'Appalto e schema di contratto;
- 8) Elaborati grafici;
- 9) Documentazione per acquisizione autorizzazione paesaggistica;

VISTO il quadro economico di spesa che presenta le seguenti risultanze:

A - Importo lavori

a.1) Importo a base d'asta per lavori	€ 86.761,76
a.2) Oneri per la sicurezza	€ 4.063,26
<i>Totale Lavori A</i>	€ 90.825,02

B - Somme a disposizione

b.1) Spese tecniche progettazione e D.L. (compresa cassa 5%)	€ 6.693,81
b.3) opere non comprese nell'appalto	€ 12.847,84
b.4) Imprevisti	€ 3.352,65
b.6) I.V.A. su A e b.3 (22%)	€ 22.808,03
b.7) I.V.A. su b.1) (22%)	€ 1.472,64
<i>Totale Somme a Disposizione B</i>	€ 47.174,98

TOTALE PROGETTO € 138.000,00

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone;

DATO ATTO che in data 25/01/2021, ai sensi dell'art 26 del D. Lgs. n. 50/2016, sono stati redatti e sottoscritti dai soggetti interessati i verbali di verifica e validazione del suddetto progetto;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i sottoelencati pareri positivi:

- Autorizzazione art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 n. B/21/0001 del 12/01/2020, rilasciata dal Settore Servizi per il Territorio dell'Ente;

DATO ATTO che il suddetto progetto trova copertura economica nel Bilancio 2021;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. Toscana n. 38/2007 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto costituito da un unico livello preliminare-definitivo-esecutivo denominato "Adeguamento impiantistico e funzionale del ristorante ex-Consortio Agrario posto in P.le Martiri di Montemaggio", redatto dal R.T.P. formato dalla mandataria Studio Associato Lenzi di Siena (SI) nella persona dell'Ing. Andrea Lenzi, e dalla mandante Studio Tecnico Associato Mari e Furiesi di Poggibonsi (SI) nella persona dell'ing. Marco Mari e depositato agli atti dell'U.T.C. in data 10/12/2020, che presenta il seguente quadro economico:

A - Importo lavori

a.1) Importo a base d'asta per lavori	€ 86.761,76
a.2) Oneri per la sicurezza	€ 4.063,26
<i>Totale Lavori A</i>	€ 90.825,02

B - Somme a disposizione

b.1) Spese tecniche progettazione e D.L. (compresa cassa 5%)	€ 6.693,81
b.3) opere non comprese nell'appalto	€ 12.847,84
b.4) Imprevisti	€ 3.352,65
b.6) I.V.A. su A e b.3 (22%)	€ 22.808,03
b.7) I.V.A. su b.1) (22%)	€ 1.472,64
<i>Totale Somme a Disposizione B</i>	€ 47.174,98

TOTALE PROGETTO € 138.000,00

- 2) di dare atto che l'Ing. Valentina Perrone è il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;
- 3) di dare atto che il progetto trova copertura economica nel Bilancio 2021;

- 4) di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Vice Segretario
GAMBERUCCI MARIO



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 64/2021 del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI ad oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE- DEFINITIVO-ESECUTIVO si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

25/01/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(PERRONE VALENTINA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 64/2021 ad oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE- DEFINITIVO-ESECUTIVO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

26/01/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 10 del 26/01/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO.

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 28/01/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 10 del 26/01/2021

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

**Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-
CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP
C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE-
DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 12/02/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 10 del 26/01/2021

**Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL RISTORANTE EX-
CONSORZIO AGRARIO POSTO IN P.LE MARTIRI DI MONTEMAGGIO - CUP
C25H20000190004 - APPROVAZIONE PROGETTO IN UNICO LIVELLO PRELIMINARE-
DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 28/01/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 16/02/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)