



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 112 del 28/05/2026

OGGETTO: RICORSI AL TAR TOSCANA SULL'ORDINANZA SINDACALE N. 48 DEL 24/03/2026. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventotto** del mese di **maggio** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Assiste e cura la redazione del presente verbale la Dott.sa COPPOLA ELEONORA, in qualità di Segretario.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato integralmente il Rapporto informativo del Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 del 11.03.2026 (protocollo generale n. 5470 del 11.03.2026) dal quale emerge che, a seguito di sopralluogo effettuato nel Comune di San Gimignano in loc. Sant'Andrea, presso la proprietà di:

- D.A., D.A. D.M., D.R., comproprietari delle aree censite al Catasto Terreni del Comune di San Gimignano al Foglio 35, particelle N. 110, 113, 160, 166, 168, 291, 323;
- AZ. AGR. LE ROTE DI S.S. SCOTTI MASSIMO TOVAGLIARI LARA CF.03108790480 BERNARDINO CIURINI 47 - 50051 CASTELFIORENTINO (FI) proprietaria delle aree censite al Catasto Terreni del Comune di San Gimignano al Foglio 35, particelle n. 30, 106, 108, 159, 220 sono state realizzate opere (*“realizzazione di un vaso, realizzato mediante lo sbarramento, con terra riportata, del Botro di Sordigna. Il materiale terroso utilizzato per la realizzazione dello sbarramento è stato ricavato: dallo sbancamento di una parte di collina posta a nord-est dell'vaso, che ha portato alla realizzazione di n. 02 gradoni e alla realizzazione di una strada nel lato posto ad ovest sud -ovest dell'vaso all'interno dell'area boscata preesistente. Il suddetto sbarramento è composto da nr 03 gradoni di altezza variabile che partono dall'argine dell'vaso e terminano nell'alveo del Botro di sordigna. Detti gradoni presentano segni di dilavamento, dovuto allo scorrere dell'acqua proveniente dalla c.d. valvola del troppo pieno dell'vaso, con conseguente cedimento. Nel lato sud-est dell'vaso è presente un pontile in legno e ferro ancorato alle sponde mediante solette di cemento.”*);

VISTA la nota della Regione Toscana – Direzione Suolo e Protezione Civile – Genio Civile Valdarno Superiore prot. AOOGR_0237527 del 20-03-2026 pervenuta al protocollo generale n. 6278 del 20.03.2026, avente ad oggetto: Trasmissione VERBALE DI SOPRALLUOGO IN LOC.SANT'ANDREA COMUNE SAN GIMIGNANO – CC-FSI43570-0000250-11/03/2026 - CSP: 4.1.41 Prot.Arma: 264/2/2025 - l.r.n.64/2009 e d.p.g.r. n.18/R del 25/02/2010 Risposta –” nella quale si comunica che: *“Considerato che da un sommario esame visivo dello sbarramento sono stati riscontrati alcuni segni di dilavamento e fessurazioni sul corpo dello sbarramento, che costituiscono un potenziale pericolo capace di causare danni all'opera di sbarramento [...] si invita il Comune di San Gimignano ad emettere Ordinanza di demolizione contingibile e urgente, trattandosi di costruzione illecita che minaccia la pubblica incolumità. A tal proposito si fa presente che il ripristino dello stato dei luoghi da parte del soggetto che ha realizzato il suddetto sbarramento dovrà necessariamente passare attraverso la presentazione di un progetto allo scrivente Settore”*;

Richiamata la conseguente ordinanza sindacale n. 48 del 24/03/2026;

Dato atto che

- in data 25/05/2026 prot. 10971 è stato notificato a questo Ente, per mezzo PEC, il ricorso, presentato dall' AZIENDA AGRARIA LE ROTE SOCIETA' SEMPLICE (c.f. 03108790480), con sede in Castelfiorentino (FI), via Bernardino Curini, n. 47, in persona del legale rappresentante e dei soci dell'Az. Agr. Le Rote s.s., tutti rappresentati e difesi dall'Avv.to Leonardo Piochi, per l'annullamento dell'Ordinanza sindacale del 24.3.2026, della nota della Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Genio Civile, Valdarno Superiore, Sede di Firenze, del 20/3/2026 assunta al prot. 0006278/2026 del 20.03.2026 del Comune di San Gimignano avente ad oggetto “Trasmissione Verbale di sopralluogo in Loc. Sant'Andrea Comune di San Gimignano , del rapporto informativo del

Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 dell'11.03.2026 e di ogni altra atto ad essi connesso e presupposto, ancorché incognito e previa concessione di misure cautelari;

- in data 25/05/2026 prot. 10973 è stato notificato a questo Ente, per mezzo PEC, il ricorso, presentato da D.M. e D.A., entrambi rappresentati e difesi dall'Avv. Marco Pastorelli del Foro di Grosseto con Studio in Arcidosso (GR), Loc. Piane n. 27, per l'annullamento dell'Ordinanza sindacale del 24.3.2026, della nota della Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Genio Civile, Valdarno Superiore, Sede di Firenze, del 20/3/2026 assunta al prot. 0006278/2026 del 20.03.2026 del Comune di San Gimignano avente ad oggetto "Trasmissione Verbale di sopralluogo in Loc. Sant'Andrea Comune di San Gimignano", del rapporto informativo del Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 dell'11.03.2026 e di ogni altra atto ad essi connesso e presupposto, ancorché incognito e previa concessione di misure cautelari;
- in data 26/05/2025 prot. 11014 è stato notificato a questo Ente, per mezzo PEC, il ricorso, presentato da D.A., rappresentato e difeso dall'Avv. Laura Attanasi del Foro di Siena con Studio in Siena (SI), Via Federigo Tozzi n. 7, per l'annullamento dell'Ordinanza sindacale del 24.3.2026, della nota della Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Genio Civile, Valdarno Superiore, Sede di Firenze, del 20/3/2026 assunta al prot. 0006278/2026 del 20.03.2026 del Comune di San Gimignano avente ad oggetto "Trasmissione Verbale di sopralluogo in Loc. Sant'Andrea Comune di San Gimignano", del rapporto informativo del Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 dell'11.03.2026 e di ogni altro atto/provvedimento presupposto, connesso e consequenziale ancorché non conosciuto, ancorché incognito e previa sospensione dell'efficacia e concessione di misure cautelari;

Ritenuto che, avendo esaminato gli elementi del ricorso, sussistano validi motivi per opporsi e sostenere le proprie ragioni a sostegno della legittimità degli atti sopra indicati;

Ritenuto pertanto di costituirsi in giudizio al fine di far valere e tutelare gli interessi di questa Amministrazione Comunale;

Richiamato l'art. 38 dello Statuto del Comune che assegna al Sindaco l'esercizio delle funzioni di rappresentanza generale dell'Ente;

Dato atto che dal 01/07/2023 è in vigore il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023, il quale disciplina gli incarichi legali all'art. 56, classificando i servizi di patrocinio e consulenza legale specifica come "contratti esclusi" dagli obblighi di evidenza pubblica;

Richiamato l'art. 13 comma 2 e in particolare il comma 4, che stabilisce che, anche nel caso di contratti esclusi dal Codice, l'affidamento tiene conto dei principi di cui all'art. 1 (principio del risultato), art. 2 (principio della fiducia) e art. 3 (principio dell'accesso al mercato);

Dato atto che, per recente giurisprudenza, la suddetta "esclusione" riguarda l'applicazione dagli obblighi di evidenza pubblica ma non elide al tempo stesso la natura "pubblica" del contratto di appalto che deve essere concluso con un professionista.

Ritenuto pertanto di rinviare ad apposito atto del dirigente del Settore competente l'affidamento del servizio legale di rappresentanza di questo Ente innanzi al giudice amministrativo e l'assunzione del relativo impegno di spesa;

Visto il D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di costituirsi in giudizio al fine di far valere e tutelare gli interessi dell'Ente nei ricorsi promossi singolarmente dai destinatari dell'ordinanza sindacale n. 48/2026, come in premessa dettagliati e aventi a oggetto l'annullamento previa concessione di misure cautelari dei seguenti atti:

- Ordinanza sindacale del 24.3.2026;
- nota della Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Genio Civile, Valdarno Superiore, Sede di Firenze, del 20/3/2026 avente ad oggetto "Trasmissione Verbale di sopralluogo in Loc. Sant'Andrea Comune di San Gimignano;
- Rapporto informativo del Gruppo Carabinieri Forestale prot. 250 dell'11.03.2026
- ogni altro atto/provvedimento presupposto, connesso e consequenziale ancorché non conosciuto;

2) di autorizzare il Sindaco a resistere nel giudizio indicato al punto 1. dando mandato a rappresentare l'Ente, mediante rilascio di apposita procura speciale, all'avvocato a cui verrà affidato, dal dirigente competente, il servizio legale di difesa in giudizio;

3) di dare mandato al dirigente del Settore Servizi per il Territorio e LL.PP all'individuazione, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 36/2023, di un legale per la difesa in giudizio;

4) di rendere il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito essendo il ricorso comprensivo di domanda cautelare.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA