



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 74 del 15/04/2026

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE, TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **quindici** del mese di **aprile** alle ore **12:30** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente
LINGUA VALERIA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Assiste e cura la redazione del presente verbale la Dott.ssa COPPOLA ELEONORA, in qualità di Segretario che, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori Guicciardini e Morbis presso la sede comunale e la presenza degli Assessori Lingua e Bartalini con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE, TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la disciplina di svolgimento delle sedute di giunta comunale in remoto, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19.04.2022, esecutiva;

Premesso che:

- nell'ambito del territorio del Comune San Gimignano la villa romana d'età tardo-antica di Aiano-Torraccia di Chiusi (IV-VII sec. d.C.) rappresenta uno dei più prestigiosi e rilevanti complessi archeologici regionali di cui il Comune è proprietario dal gennaio 2015 (contratto rep. n. 1619 del 30/12/2014);

- a partire dal 2005 l'Université Catholique de Louvain in Belgio in collaborazione con il Comune di San Gimignano è promotrice della campagna archeologica denominata "VII Regio. La Valdelsa in età romana e tardo-antica" presso la villa tardo antica di Aiano-Torraccia di Chiusi (Comune di San Gimignano), sotto la direzione scientifica del Prof. Marco Cavalieri;

- ponendosi sul solco di ricerche intraprese nel passato da illustri archeologici e topografi italiani (quali Ranuccio Bianchi Bandinelli e Giuliano de Marinis) la missione archeologica belga ha condotto studi (sotto il profilo storico-archeologico e del paesaggio) sulla monumentale villa urbana (databile tra IV e VII s. d.C.) collocata lungo la vallata del torrente Fosci (affluente del fiume Elsa);

Dato atto che sussiste la necessità, nella continuità della ricerca portata avanti in situ dall'Université Catholique de Louvain fin dal 2005, di poter proseguire con le indagini finora condotte e continuare nell'esecuzione degli scavi archeologici, anche in considerazione del rilievo storico e scientifico che questi studi rivestono per il nostro territorio;

Ravvisata la necessità di convenire ad una collaborazione con l'Université Catholique de Louvain per gli anni 2026 e 2027, finalizzata al proseguimento delle attività di scavo e ricerca archeologica per dare una completa e organica lettura della villa e per poter intervenire con un programma di consolidamento delle strutture murarie emerse, così come iniziato a porre in atto durante la campagna 2016;

Considerato che per ottenere la concessione per le attività di scavo e ricerca archeologica in località Aiano-Torraccia di Chiusi è necessario presentare istanza al Ministero per i beni e le attività culturali secondo le modalità previste dall'Allegato 1 della Circolare 14/2021 della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio, comprensiva del progetto di scavo e del piano economico, dettagliando le voci di spesa relative alle attività di scavo per gli anni 2026 e 2027;

Vista la documentazione presentata dall'Université Catholique de Louvain, acquisita al prot. 7486 del 07/04/2026, comprensiva del progetto di scavo e del piano economico per gli anni 2026 e 2027, in atti presso l'Ufficio Musei, necessaria ai fini della trasmissione dell'istanza di rinnovo di concessione di scavo al MiC;

Considerato che:

- l'obiettivo del progetto è quello di poter dare una completa e organica lettura della villa, ma anche di poter intervenire con un programma di consolidamento delle strutture murarie

emerse;

-l'intervento previsto ha come finalità principale l'avanzamento dello scavo della parte residenziale della villa, a sud della sala triabsidiale. Quest'area, scavata fino al 2016, è organizzata attorno a un lungo corridoio (R) il cui limite meridionale non è stato ancora portato alla luce. Su di esso si aprono diverse stanze (A, B e C) e il complesso poliabsidato. Verso est sono state scavate quattro piccole stanze (area 5000 Est) che, tra la seconda metà del VI e la prima metà del VII sec. d.C., erano utilizzate come deposito per le attività produttive. È probabile che ve ne fossero altre a sud. Per caratterizzare l'estensione e l'articolazione planimetrica di questa zona residenziale, è necessario effettuare diversi sondaggi preliminari per identificare le strutture. Sulla base di questi, realizzati all'inizio della campagna di scavi, sarà possibile determinare l'estensione precisa degli scavi stratigrafici. Parallelamente alle attività di scavo, saranno condotte analisi geofisiche preliminari nelle zone circostanti la villa al fine di identificare le colture viticole attorno al sito, che dovevano costituire la produzione principale della villa durante la sua fase residenziale nella tarda Antichità, e ricollocare la villa di Aiano nel suo contesto paesaggistico antico;

-la missione della ricerca ha tra le sue finalità anche quella di conservazione dei beni mobili ed immobili recuperati durante l'attività di scavo;

Visto i piani economici relativi alle due annualità 2026 e 2027, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A) e considerato che prevedono una spesa annuale di € 19.000,00, di cui € 11.000,00 a carico dell'Université Catholique de Louvain ed € 8.000,00 a carico del Comune di San Gimignano, relativamente alle voci "restauro di strutture e materiali mobili" e "messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna";

Dato atto che le somme relative agli interventi per restauri nelle due annualità (Euro 8.000,00 annui) saranno finalizzate all'elaborazione di un organico progetto di restauro in corso di valutazione e oggetto di separati atti e provvedimenti;

Atteso che le sopracitate spese trovano sufficiente copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2026-2027;

Ritenuto di dover convenire ad una collaborazione con l'Université Catholique de Louvain per il proseguimento delle attività di scavo e ricerca archeologica presso la località Aiano-Torraccia di Chiusi;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di convenire ad una collaborazione con l'Université Catholique de Louvain per il proseguimento delle attività di scavo e ricerca archeologica presso la località Aiano- Torraccia di Chiusi per gli anni 2026 e 2027;
2. di approvare la trasmissione dell'istanza di rinnovo di concessione di scavo al MiC, di cui alla modulistica prevista dal suddetto ente, comprensiva del progetto di scavo per gli anni 2026 e 2027, in atti

presso l'Ufficio Musei;

3. di approvare i piani economici per gli anni 2026 e 2027, relativi alle suddette attività di scavo, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che tali piani prevedono una spesa annuale di € 19.000,00, di cui € 11.000,00 a carico dell'Université Catholique de Louvain ed € 8.000,00 a carico del Comune di San Gimignano, relativamente alle voci "restauro di strutture e materiali mobili" e "messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna";
4. Dato atto che le somme relative agli interventi per restauri nelle due annualità (Euro 8.000,00 annui) saranno finalizzate all'elaborazione di un organico progetto di restauro in corso di valutazione e oggetto di separati atti e provvedimenti; di dare atto che lo stanziamento a carico del Comune di San Gimignano, pari ad € 8.000,00 per ciascuno anno di validità della convenzione (€ 16.000,00 complessivi), trova adeguata copertura finanziaria sul BP 2026 e 2027;
5. di trasmettere la presente deliberazione al Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona affinché provveda agli adempimenti relativi e conseguenti a quanto deliberato col presente atto;
6. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA

PIANO ECONOMICO

Per il calcolo puntuale delle somme da destinare **obbligatoriamente** a

- **restauro di strutture e materiali mobili (almeno il 15%*);**
- **messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna (almeno il 15%*)**

Nel caso di istanze pluriennali, compilare tanti piani economici per quanti sono gli anni per cui si richiede la concessione

Piano economico per il primo anno delle ricerche

Voci di spesa	Somme destinate	Obbligatoria/Facoltativa
Compenso personale impiegato	1500,00	Facoltativa
Personale comunale manutenzione ordinaria s	1000,00	Facoltativa
Vitto	1500,00	Facoltativa
Alloggio	4000,00	Facoltativa
Spese di trasporto	3000,00	Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
Restauro di strutture e materiali mobili (<u>almeno</u> 15%*)	3000,00	Obbligatoria
Messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna (<u>almeno</u> 15%*)	5000,00	Obbligatoria
TOTALE	19000,00	Obbligatoria

***salvo diversa valutazione, da concordare e specificare con il funzionario responsabile, sulla base delle caratteristiche del contesto**

Piano economico per il secondo anno delle ricerche:

Voci di spesa	Somme destinate	Obbligatoria/Facoltativa
Compenso personale impiegato	1500,00	Facoltativa
Personale comunale manutenzione ordinaria s	1000	Facoltativa
Vitto	1500,00	Facoltativa
Alloggio	4000,00	Facoltativa
Spese di trasporto	3000,00	Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
Restauro di strutture e materiali mobili (almeno 15%*)	3000,00	Obbligatoria
Messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna (almeno 15%*)	5000,00	Obbligatoria
TOTALE	19000,00	Obbligatoria

***salvo diversa valutazione, da concordare e specificare con il funzionario responsabile, sulla base delle caratteristiche del contesto**

Piano economico per il terzo anno delle ricerche:

Voci di spesa	Somme destinate	Obbligatoria/Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
		Facoltativa
Restauro di strutture e materiali mobili (almeno 15%*)		Obbligatoria
Messa in sicurezza e/o ricopertura dell'area di scavo a fine campagna (almeno 15%*)		Obbligatoria
TOTALE		Obbligatoria

***salvo diversa valutazione, da concordare e specificare con il funzionario responsabile, sulla base delle caratteristiche del contesto**



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 417/2026 del SERVIZIO SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA ad oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE, TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

14/04/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(BARTOLONI VALERIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 417/2026 ad oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE, TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

15/04/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 74 del 15/04/2026

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE, TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 24/04/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 74 del 15/04/2026

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

**Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA
DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE,
TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 06/05/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 74 del 15/04/2026

**Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE DI SCAVO IN LOCALITA' AIANO - TORRACCIA
DI CHIUSI PER GLI ANNI 2026-2027. APPROVAZIONE COLLABORAZIONE,
TRASMISSIONE ISTANZA E PIANO ECONOMICO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 24/04/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 20/05/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)