



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 65 del 02/04/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **due** del mese di **aprile** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente
LINGUA VALERIA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Assiste e cura la redazione del presente verbale la Dott.ssa COPPOLA ELEONORA, in qualità di Segretario, che attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori Lingua e Morbis presso la sede comunale e la presenza degli Assessori Guicciardini e Bartalini con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - CUP C23F26000010004.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la disciplina di svolgimento delle sedute di giunta comunale in remoto, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19.04.2022, esecutiva;

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024, con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 ed eventuali successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

PREMESSO che in data 17/18 ottobre 2024 sul Comune di San Gimignano si è abbattuto un evento meteorologico avverso di importante intensità, che ha provocato un movimento franoso superficiale in un'area situata all'interno della struttura ricettiva "Camping Il Boschetto di Piemma", nei pressi degli impianti sportivi della Frazione di Santa Lucia;

CONSIDERATA, nelle premesse e nel disposto, la Determinazione Dirigenziale n. 763 del 09/12/2024, con la quale viene affidato il servizio di redazione del piano quotato dell'area interessata dal movimento franoso;

CONSIDERATA, nelle premesse e nel disposto, la Determinazione Dirigenziale n. 794 del 16/12/2024, con la quale viene affidato il servizio di indagine geognostica prevista, vista l'urgenza di intervenire al ripristino delle condizioni di sicurezza attraverso opere di sostegno della scarpata, per il cui progetto necessita la preventiva effettuazione di indagini in sito e la relativa elaborazione tecnica;

DATO ATTO che, in esito a suddette indagini, è emersa la necessità di un approfondimento a valle, con:

- prove penetrometriche superpesanti a valle della frana
- sondaggio geognostico a carotaggio a valle della frana attuale
- analisi di laboratorio geotecnico della terra
- direzione dei lavori geologica e consulenza per analisi dati geotecnici ed inclinometrici sullo stato di attività della frana
- controllo inclinometrico per anni 2025-2026
- report inclinometrico per anni 2025-2026

DATO ATTO che, in esito a tali approfondimenti, eseguiti nell'anno 2025 e, per la parte di

monitoraggio, ancora in corso, il RUP Ing. Valentina Perrone ha elaborato, ai sensi del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e in particolare dell'art. 41 comma 2 e 3, nonché l'art. 3 dell'allegato I.7 il D.I.P., allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

DATO ATTO che, in esito a quanto sopra, l'amministrazione comunale intende affidare a professionista esterno la progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE), la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

DATO ATTO in particolare che l'importo stimato di QTE ammonta a Euro 230.000,00, comprensivo delle somme già sostenute la conduzione delle indagini di approfondimento sopradette;

DATO ATTO che il BP 2026 consente l'immediato avvio delle procedure di conferimento dell'incarico di progettazione e che si provvederà a sottoporre al Consiglio Comunale conseguente variazione di DUP 2026/2028 per la copertura dell'intero intervento e conseguente inserimento dello stesso all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 ;

RITENUTO dunque di dare mandato al Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il Territorio di procedere con le attività amministrative conseguenti il presente provvedimento;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate.
2. di approvare integralmente il Documento di Indirizzo progettuale redatto dal RUP Ing. Valentina Perrone ai sensi dell'art. 41 comma 2 e 3, nonché dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., allegato alla presente a formare parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A".
3. Di dare atto che si provvederà a sottoporre al Consiglio Comunale variazione di DUP 2026/2028 per la copertura dell'intero QTE di intervento che è stimato ammontare a Euro 230.000,00 comprensivo delle somme già sostenute per la conduzione delle indagini di approfondimento sul manufatto in premessa segnalate con conseguente inserimento dello stesso all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028.
4. di dare mandato al Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il Territorio di procedere con le attività amministrative conseguenti il presente provvedimento.
5. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere all'adozione del provvedimento conseguenti stante la strategicità dell'intervento per la viabilità pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 394/2026 del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI ad oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004 si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

31/03/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(PERRONE VALENTINA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 394/2026 ad oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

01/04/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 65 del 02/04/2026

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 03/04/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 65 del 02/04/2026

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI DI RETE E ESPROPRI

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 16/04/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 65 del 02/04/2026

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO CAMPING "BOSCHETTO DI PIEMMA" - LOC.S.LUCIA. - COMUNE DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO PROGETTUALE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 3 ALLEGATO I.7 D.LGS 36/2023 - CUP C23F26000010004..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 03/04/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 24/04/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)