



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 DEL 11/03/2026

Oggetto: DELIBERAZIONE CC N. 67/2023. RETTIFICA ERRORI GRAFICI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **undici** del mese di **marzo** alle ore **15:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. VITI SILVIO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	LUCII LINDA	Assente
VITI SILVIO	Presente	TESTI ELEONORA	Presente
MUGNAINI DONELLA	Presente	BERTELLI BRUNELLO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MARRUCCI MYRIAM	Presente
TORTELLI VALENTINA	Presente	TINACCI EMANUELA	Presente
TABANI SIMONE	Presente	LAVECCHIA ANTONIO	Assente
MORGANTI STEFANIA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Segretario COPPOLA ELEONORA.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Morbis Daniela, Lingua Valeria.

Oggetto: DELIBERAZIONE CC N. 67/2023. RETTIFICA ERRORI GRAFICI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il Regolamento delle strade vicinali a uso pubblico approvato con Deliberazione CC n. 8 del 2023, con cui l'Amministrazione Comunale ha disciplinato la modalità di gestione di tali tipologie di strada;

Richiamata integralmente la propria deliberazione C.C. n. 67 del 22.12.2023 avente a oggetto "APPROVAZIONE DELL'ELENCO DELLE STRADE COMUNALI E DELLE STRADE VICINALI A USO PUBBLICO PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE E RICOGNIZIONE CARTOGRAFICA";

Precisato che relativamente alle strade vicinali a uso pubblico la ricognizione di cui sopra si è basata:

- sugli atti amministrativi competenza consiliare che ne determinavano il classamento, il declassamento e le eventuali modifiche di tracciato;
- sulle ricognizioni cartografiche pregresse;
- sulle istanze dei privati circa il declassamento di strade vicinali a uso pubblico o porzioni di esse;
- sulla ricognizione dello stato dei luoghi attuale, allorché l'inserimento nell'elenco risulta essere puramente di carattere dichiarativo e non costitutivo, ovvero attesta la reale sussistenza delle condizioni che consentono la classificazione di Uso pubblico;

Dato atto che relativamente alla suddetta deliberazione sono stati acquisiti in atti diversi contributi, che saranno oggetto di valutazione in successivo e separato provvedimento;

Ritenuto tuttavia di correggere fin da ora degli errori grafici, segnalati anche su istanza di parte, così elencati:

parte, 000: 01000000

N. Stra.	toponimo	Errore grafico	Rettifica	nota	
1		Circonvallazione SP1 VAR	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1 - rappresentato come strada provinciale	
2		Strada di Zambra	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1 - rappresentato come strada provinciale	
3		Strada da San Gimignano a Certaldo	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1- rappresentato come strada provinciale	Richiamato il verbale di consegna del 13/10/2023 con cui la Provincia di Siena consegna, a titolo gratuito, al Comune di San Gimignano dei tratti SP 1 “ di San Gimignano” compreso tra il km 21+115 e la km 22+350 e SP 95 “ di Piano d’Elsa” compreso tra il km 11+540 e la km 12+300;
4	101	Strada di Bagnaia	Su Tavola A1 – rappresentato tratto scomparso e non quelli	Su Tavola A1 - rappresentati i tracciati esistenti	

			esistenti		
5	141	Strada del Sovestro	Su Tavola C1 - rappresentata come da mantenere	Su Tavola C1 - eliminata dalla rappresentazione	eliminata con delibera C.C. 76/2003
			Su Tavola D1 - rappresentata come presente	Su Tavola D1 - eliminata dalla rappresentazione	
6	95	Strada Sottobosco	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1- rappresentato come strada provinciale	

meglio individuati negli schemi grafici allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

Ricordato, anche in questa sede, che l'iscrizione di una strada vicinale nell'elenco delle strade a uso pubblico o la sua classificazione catastale in una partita speciale (come "*partita strade*") non ha natura costitutiva di un diritto di proprietà in capo al Comune, ma tali atti hanno un valore meramente dichiarativo e probatorio - sebbene possano incidere sul regime della prova - in quanto determinano una presunzione *iuris tantum*, superabile con la prova contraria, che consenta di escludere l'esistenza di un diritto di uso o di godimento della strada da parte della collettività;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento delle Strade Vicinali a uso pubblico che così recita:

"1. Fermo restando quanto previsto dalla ricognizione di cui al precedente articolo, affinché una strada vicinale possa considerarsi assoggettata ad uso pubblico è necessario che sussistano contemporaneamente le seguenti condizioni:

a) il bene sia idoneo ed effettivamente destinato al servizio di una collettività indeterminata di soggetti;

b) il passaggio sia esercitato da una collettività di persone qualificate dall'appartenenza ad un gruppo territoriale;

c) sussista la concreta idoneità del bene a soddisfare esigenze di carattere generale, anche per il collegamento con la viabilità generale;

d) sussista un titolo valido a sorreggere l'affermazione del diritto di uso pubblico. A tal fine non è sufficiente che l'utilizzo della strada avvenga in favore di proprietari di fondi vicini, né di personale dei consorzi di bonifica o di servizi pubblici (es. servizio di igiene urbana).

2. L'iscrizione della strada nell'elenco delle strade vicinali di uso pubblico costituisce presunzione "iuris tantum", superabile con la prova contraria che escluda l'esistenza di uno o più dei requisiti di cui al comma precedente."

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Uditi gli interventi come da verbale di seduta;

Tutto ciò premesso;

Con la seguente votazione resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale:

Votazione:

Presenti n. 11;

Votanti n. 11;

Favorevoli n. 11;

Contrari n. 0;

Astenuti n. 0;

UNANIMITA'

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di rettificare gli errori grafici, segnalati anche su istanza di parte, così elencati:

N. Stra.	toponimo	Errore grafico	Rettifica		nota
1		Circonvallazione SP1 VAR	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1 - rappresentato come strada provinciale	
2		Strada di Zambra	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1 - rappresentato come strada provinciale	
3		Strada da San Gimignano a Certaldo	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1- rappresentato come strada provinciale	Richiamato il verbale di consegna del 13/10/2023 con cui la Provincia di Siena consegna, a titolo gratuito, al Comune di San Gimignano dei tratti SP 1 “ di San Gimignano” compreso tra il km 21+115 e la km 22+350 e SP 95 “ di Piano d’Elsa” compreso tra il km 11+540 e la km 12+300;
4	101	Strada di Bagnaia	Su Tavola A1 – rappresentato tratto scomparso e non quelli esistenti	Su Tavola A1 - rappresentati i tracciati esistenti	
5	141	Strada del Sovestro	Su Tavola C1 - rappresentata come da mantenere	Su Tavola C1 - eliminata dalla rappresentazione	eliminata con delibera C.C. 76/2003
			Su Tavola D1 - rappresentata come presente	Su Tavola D1 - eliminata dalla rappresentazione	
6	95	Strada Sottobosco	Su Tavola A1 - rappresentata come strada comunale	Su Tavola A1- rappresentato come strada provinciale	

meglio individuati negli schemi grafici allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";
Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e

proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale:

Votazione:

Presenti n. 11;
Votanti n. 11;
Favorevoli n. 11;
Contrari n. 0;
Astenuti n. 0;

UNANIMITA'

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di procedere agli adempimenti conseguenti.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente

VITI SILVIO

Il Segretario

COPPOLA ELEONORA