



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 DEL 27/01/2026

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 NOVEMBRE 2025 E DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 DICEMBRE 2025.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisette** del mese di **gennaio** alle ore **18:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. VITI SILVIO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	LUCII LINDA	Presente
VITI SILVIO	Presente	TESTI ELEONORA	Presente
MUGNAINI DONELLA	Presente	BERTELLI BRUNELLO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MARRUCCI MYRIAM	Presente
TORTELLI VALENTINA	Assente	TINACCI EMANUELA	Assente
TABANI SIMONE	Assente	LAVECCHIA ANTONIO	Presente
MORGANTI STEFANIA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Segretario COPPOLA ELEONORA.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolò, Bartalini Gianni, Morbis Daniela, Lingua Valeria.

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 NOVEMBRE 2025 E DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 DICEMBRE 2025.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Comunicazioni del Presidente: Il Presidente formula il proprio intervento inerente al Giorno della Memoria come di seguito riportato:

“Care e cari Consiglieri, Sindaco, assessore, assessori,

oggi, 27 gennaio, celebriamo il Giorno della Memoria, una data che ci richiama al dovere più alto della coscienza civile, quello di ricordare.

Ricordare la Shoah, lo sterminio di milioni di ebrei, insieme a rom, oppositori politici, persone con disabilità, omosessuali e a tutti coloro che furono perseguitati e annientati dall'odio, dal razzismo e dall'indifferenza.

Ricordare non è solo un atto di rispetto verso le vittime, ma un impegno verso il presente e il futuro.

La memoria non appartiene al passato: è una responsabilità che ci interroga oggi, come istituzioni e come comunità. Ci ricorda quanto possa essere fragile la democrazia quando vengono negate la dignità umana, la libertà e i diritti fondamentali.

Ci ricorda che i valori fondamentali, ribaditi nella prima parte della nostra costituzione non siano scontati, ma vadano difesi, ogni giorno.

Ci insegna che l'odio non nasce all'improvviso, ma cresce nel silenzio, nella banalizzazione della violenza, nell'indifferenza.

Come Consiglio Comunale di San Gimignano, città di storia e di cultura, sentiamo forte il dovere di trasmettere questa memoria alle giovani generazioni, affinché sappiano riconoscere e contrastare ogni forma di discriminazione, antisemitismo e intolleranza.

In tal senso voglio ringraziare l'amministrazione per l'impegno ad organizzare, anche quest'anno, una serie di importanti iniziative che coinvolgono anche il nostro istituto scolastico.

Ricordare significa scegliere, ogni giorno, da che parte stare: dalla parte della dignità, del rispetto, della solidarietà.

Solo così il “mai più” potrà essere qualcosa di più di una promessa.”

Il Presidente: comunica, a seguito di nota ricevuta di cui al prot. n. 1625 del 24/01/2026 che si allega al presente dell'uscita dal Gruppo Consiliare “Cambiamento & Innovazione per San Gimignano Lavecchia Sindaco, del Consigliere Brunello Bertelli;

Il Presidente: non essendoci osservazioni mette in votazione i verbali delle sedute precedenti;

Dato atto dell'avvenuto invio dei testi integrali del verbale;

Uditi gli interventi come da verbale di seduta;

Tutto ciò premesso.

Con la seguente votazione resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale:

VOTAZIONE:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 10;
Contrari n. 0;
Astenuti n. 0;

UNANIMITÀ

DELIBERA

Di approvare i verbali della seduta consiliare del 28 novembre 2025 e della seduta consiliare del 18 dicembre 2025.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
VITI SILVIO

Il Segretario
COPPOLA ELEONORA

Consiglio Comunale

28 novembre 2025 ore 09:30

DELIBERA N. 50 DEL 28/11/2025

1. Festa della Toscana 2025 – “Un ponte per la Pace”. Dedicazione simbolica di Piazza delle Erbe a Teresa Mattei (1921-2013) – La capacità di connettere, di comprendere, di dialogare e di costruire relazioni fondate sul rispetto e sull’uguaglianza. Ratifica.

Il Presidente: dà il benvenuto ai presenti e ai ragazzi delle scuole. Presenta il Consiglio Comunale e le sue funzioni. Ricorda la giornata celebrativa della Festa della Toscana.

Il Sindaco: afferma che oggi è un giorno di riflessione per tutti noi su temi importantissimi come la Pace, la Giustizia e i Diritti. Ricorda che proprio oggi non sono presenti i bambini di Uignano perché qualcuno sta esercitando il diritto di sciopero, non esistono solo i diritti, ma anche i doveri.

Ass. Daniela Morbis: saluta i presenti. Ricorda che vi è un Protocollo a livello di Area per celebrare la Festa della Toscana con tutti i Comuni limitrofi che coinvolgono le scuole soprattutto le terze medie. Ricorda che oggi viene dedicata la Festa della Toscana alla figura di Teresa Mattei che ha fatto tante cose nella sua vita per costruire un ponte di pace con il significato di unire le persone per costruire la Pace. Ricorda la persona di Teresa Mattei, la sua storia e il primo gesto ribellione alle leggi razziali che le ha poi impedito di frequentare tutte le scuole di Italia. In seguito entrò nella resistenza e poi giovanissima fu chiamata a far parte della Costituente per scrivere la Costituzione Italiana.

Ringrazia Laura Boldrini presente in aula che ha realizzato la targa che sarà inaugurata più tardi in Piazza delle Erbe.

Il Presidente: cede la parola ai consiglieri.

Cons. Myriam Marrucci: saluta i presenti. Ricorda ai ragazzi che non devono mai rinnegare la loro appartenenza alla propria terra e alla propria identità. Bisogna essere legati alle proprie tradizioni. Ricorda che recentemente sono state fatte delle discriminazioni durante il periodo del Covid, bisogna ricordare Teresa Mattei ma anche chi in tempi recenti è stata espulsa dal lavoro perché non vaccinata durante la pandemia.

Cons. Stefania Morganti: saluta tutti i presenti. Afferma che la Pace non è uno stereotipo, ma è una parola che si costruisce ogni giorno a partire dalla famiglia e dalla scuola. Come diceva Teresa Mattei occorre intrecciare fili di pace. Afferma che come maggioranza sono favorevoli ad iniziative come quella che stiamo facendo oggi.

Il Presidente: cede la parola alle maestre presenti in aula.

Insegnante della Scuola di Uignano: intervento breve per presentare il lavoro dei ragazzi sulla Pace.

I ragazzi successivamente leggono il proprio pensiero sulla Pace.

Alle ore 10.23 entra il Cons. Simone Tabani

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

Votazione Immediata eseguibilità:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

DELIBERA N. 51 DEL 28/11/2025

2. Approvazione verbali della seduta del Consiglio Comunale del 25 settembre 2025.

Il Presidente: evidenzia che nel verbale in approvazione l'inaugurazione riguardava la Loggia e non il Teatro dei Leggieri. Si rende necessario dunque procedere apportando la giusta correzione al verbale.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 13;
VOTANTI: 13;
FAVOREVOLI: 13;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

DELIBERA N. 52 DEL 28/11/2025

3. Comunicazioni del Sindaco.

Il Sindaco: Ringrazia i dipendenti per l'organizzazione della giornata di oggi alle Granaglie. Le comunicazioni sono 9:

1. Nuova Scuola. Aggiornamento.
2. Aggiornamento sugli Accorpamenti Scolastici.
3. Auguri del Sindaco il 16 dicembre alle 18.00 alle Granaglie
4. Accade d'Inverno. Il Sindaco invita la cittadinanza all'accensione dell'albero il 30 novembre p.v. ricorda anche le sponsorizzazioni per le luminarie ed il metodo di acquisizione. Ci sono molti eventi culturali.
5. Mostra Anima Etrusca presso il Museo di S. Chiara, aperta anche per il periodo natalizio. Domani 29 Novembre 2026 ci sarà una Conferenza sul tema in S. Chiara.
6. Progetto Genitori per prevenire il tema del Bullismo e Cyberbullismo. Il Sindaco ricorda gli appuntamenti fissati tra dicembre a gennaio presso l'aula magna delle scuole medie.
7. Avvio Progetto Carta Byte per la digitalizzazione degli archivi di urbanistica, ambiente ed edilizia, questo, grazie anche a un finanziamento della Regione Toscana a cui si aggiungono diecimila euro di risorse dal bilancio, ricorda il Sindaco, consentirà di aver digitalizzato buona parte del nostro archivio con ulteriore velocizzazione, snellezza e dinamicità nella consultazione delle pratiche, nei tempi degli accessi agli atti per i professionisti ma anche per il nostro Comune.
8. Ricorda i lavori in corso sul territorio.
9. Il Sindaco in occasione del prossimo Consiglio che si terrà il 18 dicembre p.v. organizza le riunioni dei Consigli di Frazione.

DELIBERA N. 53 DEL 28/11/2025

4. Interrogazioni e Interpellanze

Il Presidente: prima di presentare le nuove interrogazioni. Chiede all'Assessore Bartalini di illustrare alcune interrogazioni più risalenti.

Ass. Gianni Bartalini: Vuol ricordare l'interrogazione presentata dalla Cons. Myriam Marrucci alla quale è stata data risposta scritta ora se ne dà lettura in aula e si allega al presente verbale.

Il Presidente: chiede alla Cons. Myriam Marrucci se si ritiene soddisfatta o meno della risposta.

Cons. Myriam Marrucci: afferma che si tratta di risposte molto generali e vuol ribadire che ci siamo messi un'impresa per cui non sappiamo ad oggi quante sono le immissioni. La scelta è a suo avviso discutibile. Non si risponde poi puntualmente alle domande poste. La presenza di un inceneritore nei pressi di Castelvechio potrebbe avere delle conseguenze anche per gli abitanti di San Gimignano. Ricorda che nel territorio vi è anche un problema di Eternit.

Ass. Gianni Bartalini: procede con la lettura della risposta scritta, allegata al presente verbale, alla seconda interrogazione presentata dal Cons. Myriam Marrucci sul PAESC.

Cons. Myriam Marrucci: ricorda che è stata fatta una Conferenza con un medico sul tema nei mesi scorsi, ma nessun amministratore della Val d'Elsa ha partecipato, afferma poi che la relazione presentata in Conferenza pone delle questioni gravi. Chiede come mai sia stata posta una centralina a Santa Lucia che lei ritiene sia dovuta alla presenza dell'inceneritore vicino al nostro territorio. Ritorna sul tema delle immissioni da abbattere e

ritiene che sia pericoloso anche accendere i camini. Non si possono prendere impegni se non si sa da dove si parte.

Il Presidente: invita a non ripetere le stesse cose e ad andare avanti con le altre interrogazioni.

Alle ore 12.00 esce l'Assessore Bartalini.

Il Sindaco: risponde ad un'interrogazione della Cons. Myriam Marrucci sulla Sanità e dà lettura di una risposta scritta allegata al presente verbale.

Cons. Myriam Marrucci: breve replica.

Il Sindaco: fornisce una breve risposta in merito alla replica della Cons. Myriam Marrucci: e comunque insiste sul fatto che sul territorio è presente un sistema salvavita h 24.

Ass. Niccolò Guicciardini: dà lettura di una risposta scritta, allegata al presente verbale, all'interrogazione sugli impianti di calcio presentata durante il Consiglio Comunale del 25/09/2025 da parte del gruppo consiliare "Cambiamento e Innovazione per San Gimignano", ringrazia gli attuali gestori degli impianti di calcio per avere permesso di continuare l'attività sul territorio dopo la grave crisi dopo l'abbandono della precedente società. Successivamente fa delle riflessioni su quanto accaduto e sul buon operato degli Uffici per aver affrontato tempestivamente i problemi.

Cons. Brunello Bertelli: replica all'intervento dell'Assessore Guicciardini ed afferma che il 30 di giugno sono stati dati soldi per il settore giovanile quando già si sapeva che la ditta andava male, infatti l'Assessore stesso ci ha detto che vi è un credito di 37.000 euro da ridare al Comune e per il recupero bisogna andare in causa. Afferma che al momento del subentro di un'altra società alla società sportiva uscente occorre fare tutte le valutazioni necessarie compreso se fossero in possesso di capitali e se gestivano correttamente le strutture sportive. Afferma inoltre che a suo avviso nessuno si era accorto che la nuova società andava male. Vuol comunque sapere se i soldi dati il 30 giugno al settore giovanile della società sportiva sono stati eliminati o meno.
Con una parola sì o no?

L'Assessore Niccolò Guicciardini: risponde brevemente al Cons. Bertelli, affermando che come ha spiegato i contributi al settore giovanile sono stati dati. Il Comune vanta redditi nei confronti della società per 37.068 euro e 32 centesimi iva compresa, relativi a canoni delle impianti calcio 24/25 e tennis 24/25. Il Comune tuttavia ha anche debiti verso la società dovuti a compensi maturati e non pagati fino alla data di risoluzione per un importo totale di 27.389,30 euro oltre IVA e più precisamente il corrispettivo per la gestione dell'impianto del Tennis anno 2024 per un importo a 9.500 euro oltre IVA per il quale è stata già emessa fattura e sul tennis per l'anno 2025 per un importo di euro 5.356,94 oltre IVA per il quale la fattura non è stata ancora emessa.

Il corrispettivo per la gestione degli impianti calcio relativa alla stagione 24-25 è di 12.532,36 oltre iva per il quale la fattura non è stata ancora emessa.

Il Comune, una volta rilevata l'irregolarità del DURC, ha sospeso i pagamenti dovuti alla società, come consente l'articolo 11 del Codice Contratti Pubblici.

Alle ore 12.30 la seduta viene sospesa per poter accogliere i bambini della scuola di Ulignano per rappresentare il loro lavoro sulla Festa della Toscana.

Insegnante della Scuola di Uignano: i bambini rappresentano uno spettacolo con musica e canti.

Il Sindaco: ringrazia i bambini per aver celebrato con noi la Festa della Toscana.

Alle ore 12.45 la seduta riprende

Cons. Antonio Lavecchia: propone un'interrogazione che aveva portato 6 mesi fa sulle fototrappole. Afferma che non sono stati presi ancora dei provvedimenti e che spesso vengono gettati e scaricati oggetti pericolosi come Eternit. Nella risposta che ha ottenuto a giugno si fa riferimento a 79 apparecchi ma occorre sistemarli se non funzionano. Un'altra interrogazione riguarda la viabilità ed in particolare la strada che porta a Poggibonsi che presenta un guard rail rovinato e chiede quando la Provincia intenda intervenire. Chiede una risposta orale.

Il Sindaco: sulle foto trappole intende documentarsi anche con la Polizia Municipale. Sulla strada Sp1 gli risulta che siano state fatte già le indagini geologiche e stanziati i soldi. Solleciterà la Provincia.

Cons. Antonio Lavecchia: si dichiara soddisfatto.

Cons. Brunello Bertelli: presenta un'interrogazione sulla ricorrenza del IV Novembre e le iniziative fatte dall'Amministrazione per commemorarla. Richiede risposta orale e scritta.

Cons. Myriam Marrucci: presenta Interrogazione sull'Istituto Scolastico e ricorda le problematiche rilevate. 1. Dormitorio dei ragazzi della Materna. Uno è stato chiuso perché pioveva dal lucernario. Andrà risistemato tutto il lucernario e andrebbe rifatto il cartongesso. Si tratta di un ambiente da risanare. Hanno rilevato un vetro rotto nel giardinetto. Osserva che il giardinetto confina con una vigna che viene trattata e quindi vanno prese delle precauzioni per la salute dei bambini. Chiede protezione per chi si muove per quella strada. Per le scuole elementari, in attesa della nuova scuola, osserva che nella scuola elementare non c'è più il giardino e i ragazzi giocano sull'asfalto. Poi affronta il tema della palestra che ha sempre avuto problemi d'acqua. Tornando alla Materna, occorrerebbe pensare ad un sistema di climatizzazione in quanto è una cosa grave per i bambini durante l'estate quando la temperatura arriva a 30 gradi. Vuol mettere a verbale che l'opposizione ha chiesto la climatizzazione per la Materna.

Il Sindaco: darà risposta orale nel prossimo Consiglio.

Cons. Myriam Marrucci: la rotatoria di Fugnano è al buio ed è pericoloso. Non ci sono poi le strisce pedonali.

Il Sindaco: risponde che per quanto riguarda le gallerie è stata avvisata la ditta, per la rotatoria invece la Provincia dovrebbe intervenire per risolvere il problema.

Alle ore 13.00 rientra l'Assessore Bartalini

5. Patrimonio Immobiliare – Opere di urbanizzazione primaria lottizzazione industriale in loc. Cusona di cui alla convenzione urbanistica rep. 2104 del 30/08/1977 – Acquisizione aree ai sensi dell'art. 31 commi 21 e 22 della legge 448 del 23/12/1998.

Il Presidente: cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco: illustra la proposta agli atti.

Cons. Brunello Bertelli: formula delle osservazioni sulla proposta di acquisizione delle aree in esame che arriva con un ritardo di cinquant'anni e nel frattempo è stata oggetto anche di allestimento area camper con occupazione anche da parte dei nomadi.

Cons. Donella Mugnaini: ringrazia l'Amministrazione per il lavoro svolto sull'area di Cusona e per risolvere le problematiche burocratiche. A nome del proprio Gruppo Consiliare, esprime parere favorevole sulla proposta.

Il Sindaco: effettua una breve replica. Afferma che ci sono altre situazioni simili e abbiamo interpellato un avvocato in materia per poter risolvere il problema dei privati che non danno il consenso per vari motivi bloccando la realizzazione delle opere di messa in sicurezza.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 13;
VOTANTI: 13;
FAVOREVOLI: 13;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

Votazione Immediata eseguibilità:

PRESENTI: 13;
VOTANTI: 13;
FAVOREVOLI: 13;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

6. Bilancio di previsione 2025-2027. Variazioni.

Ass. Gianni Bartalini: illustra le variazioni in esame. Ringrazia gli uffici per il lavoro svolto.

Cons. Brunello Bertelli: formula osservazioni sulle variazioni proposte.

Cons. Eleonora Testi: procede con brevi osservazioni sulla proposta agli atti e sugli investimenti da fare soprattutto sul sociale. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 13;
VOTANTI: 13;
FAVOREVOLI: 9 (Marrucci A., Viti, Kuzmanovic, Tortelli, Mugnaini, Tabani, Morganti, Lucii, Testi)
CONTRARI: 4 (Lavecchia, Bertelli, Marrucci M., Tinacci)
ASTENUTI: 0;
Votazione immediata eseguibilità:

PRESENTI: 13;
VOTANTI: 13;
FAVOREVOLI: 9 (Marrucci A., Viti, Kuzmanovic, Tortelli, Mugnaini, Tabani, Morganti, Lucii, Testi)
CONTRARI: 4 (Lavecchia, Bertelli, Marrucci M., Tinacci)
ASTENUTI: 0;

DELIBERA N. 56 DEL 28/11/2025

7. Intervento per la ricostruzione di un cavo interrato e l'esercizio di elettrodotto mt a 15 kv in conduttori nudi denominato dx202906 "Buonriposo" nonché la costruzione e l'esercizio di nuovi elettrodotti interrati bt a 230-400 v e di un manufatto da adibire a cabina elettrica, da realizzarsi in località varie nel Comune di Gambassi Terme e San Gimignano – Servitù di elettrodotto sulle aree interessate

Alle ore 13.40 esce il Consigliere Bertelli

Il Sindaco: illustra la proposta agli atti.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

Votazione Immediata eseguibilità:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

DELIBERA N. 57 DEL 28/11/2025

8. Esercizio in forma associata di funzioni ai sensi dell'art. 9 della L.R.T. 61/2024, dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 20, 21 e 22 della L.R. 68/2011 tra i comuni della comunità d'ambito turistico "Terre di Valdelsa e dell'Etruria Volterrana – Valdelsa Valdicecina" – Modifica schema di convenzione

Il Sindaco: illustra la proposta agli atti.

Cons.Valentina Tortelli: ringrazia il Sindaco e afferma che si tratta di alcune modifiche alla Convenzione approvata a luglio e annuncia voto favorevole.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;
UNANIMITÀ

Votazione Immediata eseguibilità:

PRESENTI: 12;
VOTANTI: 12;
FAVOREVOLI: 12;
CONTRARI: 0;
ASTENUTI: 0;

UNANIMITÀ

DELIBERA N. 58 DEL 28/11/2025

9. Presentazione del Bilancio Preventivo 2026-2028

Il Sindaco: espone le linee di indirizzo dell'Amministrazione sul futuro Bilancio di Previsione 2026-2028.

Il Presidente: ringrazia il Sindaco

Alle ore 14:20 la seduta è tolta



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



Alla C.A. Sig.ra Myriam Marrucci
Consigliere Comunale
SEDE

OGGETTO: Risposta all'interrogazione consiliare presentata durante il Consiglio Comunale del 19 giugno u.s. avente ad oggetto 'metodi di intervento per la riduzione delle emissioni gas serra entro il 2030'.

Con la presente si risponde all'interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Myriam Marrucci avente ad oggetto 'metodi di intervento per la riduzione delle emissioni gas serra entro il 2030'.

Si premette che il Comune di San Gimignano con deliberazione C.C. n. 18 del 17/4/2025 ha aderito formalmente al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia (Covenant of Mayors for Climate & Energy), iniziativa promossa dalla Commissione Europea che coinvolge gli Enti locali nella lotta contro il cambiamento climatico, dando mandato al Sindaco o ad un suo delegato di aderire alla suddetta iniziativa mediante la sottoscrizione del 'Documento di adesione'.

Tale precisa scelta politico / amministrativa si colloca all'interno di un più ampio scenario comunitario, caratterizzato da una crescente sensibilità verso i temi ambientali, già emersa nel secolo scorso e consolidatasi attraverso eventi chiave della cooperazione globale, come la Conferenza di Rio del 1992 o il Protocollo di Kyoto. Attualmente, la sostenibilità ambientale è uno dei temi 'cardine' delle politiche europee. Tale adesione rappresenta, dunque, la formalizzazione di azioni concrete per



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



la nostra comunità verso una politica ambientale sempre più responsabile, in linea con gli obiettivi internazionali di sostenibilità inquadrati all'interno del programma d'azione per le persone, il pianeta e la prosperità, conosciuto anche come 'Agenda 2030 per lo Sviluppo Sostenibile'.

L'impegno dell'Amministrazione Comunale alla riduzione delle emissioni, di fatto, non solo si allinea alla 'mission' internazionale, ma riguarda tale obiettivo con azioni mirate alla tutela della salute dei cittadini e alla promozione di buone pratiche ambientali su tutto il territorio comunale.

Il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC) è, quindi, lo strumento strategico che consente di dare attuazione agli impegni assunti con l'adesione al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia. La sua redazione, insieme alla redazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) e in parallelo alla stesura del nuovo Piano Strutturale (PS), consente, di fatto, di completare il quadro programmatico e pianificatorio, in un'ottica di integrazione dei procedimenti e delle strategie di sviluppo territoriale, come da programma di mandato amministrativo.

Inoltre, sempre nell'ottica di integrazione e valorizzazione dei dati, è stato attivato un sistema di monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni utile ad implementare, con dati quantitativi, il Piano Strutturale e il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima, fornendo un quadro più completo della situazione emissiva vigente.

Il PAESC si articola in due componenti principali:

- IBE - Inventario di Base delle Emissioni (definito anche 'bilancio energetico'): raccoglie e analizza i dati sui consumi energetici pubblici e privati, consentendo di individuare le principali criticità su cui intervenire.
- Il PAESC vero e proprio: definisce le azioni concrete da attuare per raggiungere gli obiettivi ambientali prefissati.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



Ciò premesso, di seguito le risposte al Consigliere interrogante:

1. Quali sono i parametri “inquinanti” che vengono presi come riferimento?

Per il PAESC i parametri presi a riferimento sono quelli valutati come risultato delle analisi dei consumi energetici, ed in particolare sono considerati:

- offerta energetica: energia elettrica, gas, carburanti, biomassa, solare termico dei diversi settori del territorio: comunale, residenziale, industriale (esclusi impianti ETS), terziario, agricolo e trasporti;*
- domanda energetica: fabbisogno di energia dei diversi settori rispetto ai vettori utilizzati.*

Per il monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni, invece, i parametri presi a riferimento sono:

- temperatura (T), umidità relativa (RH);*
- principali inquinanti atmosferici: PM2.5, PM10, O₃, CO, NO₂;*
- inquinanti tipici delle attività industriali: CO₂, SO₂, H₂S;*
- precipitazioni tramite pluviometro;*
- direzione e velocità del vento.*

2. Quale agenzia viene incaricata di effettuare questi rilevamenti?

Il servizio di redazione del PAESC è stato affidato all'operatore economico Leganet S.r.l., con sede legale in Roma in Via delle Botteghe Oscure n. 54, mentre il servizio di Monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni è stato affidato all'operatore economico TEA Group S.r.l., con sede legale in Signa (FI) in Via Giacomo Matteotti n. 5.

3. Quali e quanti sono i luoghi scelti dove verranno posti i sistemi per le rilevazioni?

Per il servizio di Monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni le rilevazioni vengono effettuate mediante l'utilizzo di 2 centraline installate in Località Cusona (area industriale) e in Via Baccanella (area check-point bus turistici).

4. Quali le percentuali attuali di questi parametri?



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



Per il servizio di Monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni, alla data odierna non sono ancora disponibili i dati, i quali saranno forniti in tempo reale successivamente all'installazione delle 2 centraline.

5. Quali gli obiettivi da raggiungere per l'aprile del 2027?

L'obiettivo dell'Amministrazione Comunale riguarda l'impegno volontario a ridurre le emissioni di gas serra del 55% sul territorio entro il 2030, ad aumentare la resilienza e prepararsi agli impatti negativi del cambiamento climatico, nonché ad affrontare la povertà energetica come un'azione chiave per garantire una giusta transizione.

6. Quali i metodi di intervento, che intendete porre in essere per l'ottenimento del risultato?

Gli elementi di dettaglio sono descritti all'interno delle schede di azione del PAESC attualmente in fase di definizione / predisposizione.

7. Chiediamo che vengano forniti a tal proposito elementi ben dettagliati, con tutte le strategie ed esse connesse.

Gli elementi di dettaglio sono contenuti all'interno dell'elaborato finale che verrà diffuso, una volta completato, nelle forme stabilite per legge.

8. Intendete dare pubblica comunicazione alla cittadinanza dei dati che riuscirete ad ottenere?

Stante quanto scritto in premessa, la comunicazione alla cittadinanza viene effettuata in concomitanza con le procedure di comunicazione del Piano Strutturale e comunque nelle forme stabilite per legge.

San Gimignano, li 21/7/2025

Per la Giunta Comunale
L'Assessore all'Ambiente,
Economia circolare e Agenda 2030
f.to Gianni Bartalini



Alla C.A. Sig.ra Myriam Marrucci
Consigliere Comunale
SEDE

OGGETTO: Risposta all'interrogazione consiliare presentata durante il Consiglio Comunale del 25 settembre u.s. avente ad oggetto 'PAESC in riferimento alla risposta all'interrogazione consiliare del 19 giugno 2025'.

Con la presente si risponde all'interrogazione presentata durante il Consiglio del 25 settembre u.s. dal Consigliere Comunale Myriam Marrucci avente ad oggetto 'PAESC in riferimento alla risposta all'interrogazione consiliare del 19 giugno 2025'.

Si richiamano in premessa i contenuti di cui alla risposta alla precedente interrogazione trasmessa alla S.V. in data 21 luglio 2025 con prot. n. 16654, a cui si rimanda integralmente.

Sempre come premessa è in primo luogo importante sottolineare che il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC) non è un documento finalizzato al monitoraggio degli agenti inquinanti, bensì uno strumento di pianificazione strategica che definisce azioni concrete, interventi e iniziative di sensibilizzazione a livello locale, finalizzati al raggiungimento degli obiettivi ambientali stabiliti dall'Amministrazione Comunale, nonché degli obiettivi stabiliti dal Patto dei Sindaci che prevede una riduzione dei consumi di energia fossile di almeno il 55 % al 2030, con una conseguente riduzione delle emissioni di CO₂ sino ad arrivare alla neutralità energetica nel 2050.

Si fa nuovamente presente che le schede di azione del PAESC sono attualmente in fase di definizione / predisposizione.

Inoltre, avendo chiesto informazioni alla società partecipata Siena Ambiente S.p.A., si comunica che:

- In merito al "sistema per cui ogni cittadino, tramite uno schermo, poteva vedere in ogni momento le emissioni", per rendere più accessibili ai cittadini i dati attraverso pc o smartphone, è stata creata una pagina



web senza necessità di iscrizione sul sito www.sienambiente.it che mostra i valori emissivi, espressi come media giornaliera, dei parametri monitorati in continuo negli ultimi 7 giorni: Carbonio organico totale (TOC), Monossido di carbonio (CO), Ossidi di azoto (NO_x), Ossidi di zolfo (SO₂), Acido Cloridrico (HCl), Polveri totali, Ammoniaca (NH₃), Mercurio (Hg). Sono inoltre mostrati i valori di energia prodotta, CO₂ evitata e Tonnellate Equivalenti di Petrolio risparmiate, relativi all'ultimo giorno visualizzato. Dalla pagina web è possibile, selezionando la data, visualizzare lo storico dei valori emissivi su un periodo di sette giorni.

In tema di trasparenza e informazione al cittadino, è stata anche avviata la campagna **"Impianti aperti 2025-2026"** che prevede aperture straordinarie nei giorni semifestivi di tutti gli impianti di Siena Ambiente, incluso il termovalorizzatore. Il calendario delle visite è stato comunicato attraverso i principali strumenti di comunicazione web e cartacea. Tale attività si va ad aggiungere alle visite ordinarie effettuate da molti anni per le scolaresche (circa 1000 studenti all'anno) e gruppi di cittadini. In tali occasioni, ai visitatori viene mostrato il funzionamento dell'impianto, il sistema di monitoraggio e il controllo delle emissioni.

- **In merito al "monitoraggio"** dell'impianto: il controllo delle emissioni viene effettuato in continuo con apparecchiature installate sui camini che analizzano i fumi e ne registrano i risultati. Ogni 4 mesi, inoltre, così come previsto dalle norme vigenti, un laboratorio esterno effettua, sotto il controllo degli organi preposti, l'analisi di tutte le sostanze inquinanti emesse dai camini. Ad integrazione di quanto previsto dal decreto 152/06, il termovalorizzatore di Poggibonsi è dotato anche di un sistema di rilevamento e di monitoraggio delle emissioni di mercurio e di campionamento della diossina e PCB.

- **In merito ai "rifiuti che l'inceneritore emetterebbe"** i dati riportati nel testo dell'interrogazione sono tanto errati quanto assurdi (le ceneri sono 200/300 kg o 6000 mc?). Si fa inoltre una grande confusione tra residui di combustione ed emissioni al camino. Il termovalorizzatore (o inceneritore se piace di più) di Poggibonsi è dotato dei più moderni sistemi di riduzione e di controllo delle emissioni che permettono di garantire l'eliminazione di qualsiasi rischio per la salute e per l'ambiente. In concreto e per chiarezza, l'impianto produce tre flussi in uscita: ceneri pesanti o scorie, ceneri leggere e fumi:

- **ceneri pesanti:** rappresentano circa il 22% del rifiuto in ingresso (220 kg/t). Esse sono un rifiuto non pericoloso che viene da molti anni recuperato al 100% in impianti in altre sedi in grado di utilizzare totalmente i residui metallici impropriamente presenti nei rifiuti in ingresso all'impianto, e tutti gli altri materiali come inerti impiegabili in processi produttivi. Costituiscono quindi una risorsa e non un problema;



- **ceneri leggere:** vengono catturate mediante vari sistemi dai fumi, in modo da evitarne l'emissione nell'ambiente, e stoccate in contenitori stagni senza alcun contatto con l'esterno. Rappresentano circa il 4% del rifiuto in ingresso (40 kg/t). Vengono prelevate e trasportate (con mezzi a tenuta stagna) in impianti fuori regione e sottoposti a processi di inertizzazione e successivo recupero;
- **fumi:** i limiti di emissione previsti dalla normativa per i termovalorizzatori sono i più bassi tra quelli adottati per tutti gli impianti industriali. L'impianto di Poggibonsi non solo rispetta tali limiti ma ha valori reali di emissione molto più bassi dei limiti stessi. Per quanto riguarda le polveri di cui si parla nell'interrogazione, ad esempio, le concentrazioni sono inferiori a 1 mg/mc e inferiori a 30 kg in un anno intero (valore che molti impianti industriali emettono in pochi giorni o addirittura in poche ore). Non ha quindi alcun senso la frase *"se pensiamo alle 70.000 t/anno di rifiuti che vanno a finire all'interno di questo contenitore, anche un profano capisce bene quale aria respiriamo"*.

- In merito alla "Diossina ... nonostante la sua emissione sia al di sotto della soglia di guardia andrebbe ad accumularsi negli anni nell'ambiente ..." si deve sapere che i valori di emissione di diossine non sono solo inferiori "alla soglia" (si dovrebbe dire al limite di legge pari a 100 pg/Nmc dove pg sta per picogrammi ossia miliardesimi di grammo e Nmc sta per normal metro cubo) ma sono praticamente pari a zero. I valori di emissione dell'impianto sono infatti pari a un centesimo del limite di legge che rappresenta già una quantità irrilevante e analoga a quella dell'aria presente in molti contesti urbani. Nonostante ciò, anche per verificare eventuali effetti di accumulo, vengono esaminati periodicamente terreni e vegetali nei dintorni dell'impianto. Tali monitoraggi non hanno mai evidenziato alcuna anomalia riconducibile alla presenza dell'impianto.

- In merito alla richiesta di "aggiungere una centralina anche nei Fosci", è da sapere che esistono già due centraline di monitoraggio ambientale che rilevano e registrano in ogni istante i dati meteo e la qualità dell'aria nei punti ritenuti più significativi. Una si trova in comune di Poggibonsi in loc. Montemorli e l'altra in comune di San Gimignano in località Santa Lucia. Ovviamente tali centraline vanno ad aggiungersi al sistema di analisi in continuo presente sull'impianto che istante per istante legge e registra la composizione dei fumi. I rapporti di tali registrazioni vengono quotidianamente controllati ed inviati agli enti di controllo. Anche in questo caso non sono mai state rilevate anomalie riconducibili all'impianto.



**Comune di
San Gimignano**



Infine, rispondendo per punti si comunica che:

- 1) nessun componente della Giunta Comunale ha partecipato alla conferenza sul termovalorizzatore del 2024 perché, considerato lo scarso preavviso nell'invito, erano già stati assunti precedenti impegni istituzionali non procrastinabili;
- 2) le tematiche prese in considerazione nel redigendo documento (PAESC) sono trasversali rispetto ai vari settori dell'Amministrazione Comunale e si collocano nel solco degli obiettivi definiti in premessa;
- 3) siamo ancora in attesa dei dati ufficiali per il servizio di monitoraggio della qualità dell'aria e delle precipitazioni;
- 4) il PAESC, in quanto strumento di pianificazione, non comporta costi diretti a carico dei cittadini.

San Gimignano, li 28/11/2025

Per la Giunta Comunale

L'Assessore all'Ambiente

Economia circolare e Agenda 2030

f.to Gianni Bartolini



Risposta scritta all'interrogazione consiliare avente ad oggetto “Sanità”, presentata dalla Consiglieria Myriam Marrucci

In risposta alle tematiche poste dall'interrogante sulla riorganizzazione del servizio di emergenza-urgenza sul nostro territorio, in base alle linee di indirizzo regionali e nelle modalità operative definite dalla ASL Toscana Sud Est, questa Giunta ha già più volte fornito tutte le informazioni del caso, anche con il necessario supporto della stessa ASL TSE.

In premessa occorre ancora una volta ricordare quanto segue. Come noto oramai, con la delibera GRT n. 1424/2022, sono state adottate le linee di indirizzo per il riordino della rete di emergenza sanitaria territoriale toscana, impegnando le Aziende Sanitarie a definire un piano attuativo di riorganizzazione in conformità agli standard individuati nelle suddette linee regionali. Con la delibera aziendale 254/2024 e smi è stato adottato il Piano attuativo di riorganizzazione aziendale della rete del sistema di emergenza sanitaria, previo confronto con tutti i soggetti interessati. Il progetto prevede una rete che garantisca da una parte il miglioramento dei tempi di intervento e dall'altra l'utilizzo di risorse professionali appropriate al contesto.

In relazione al primo quesito posto dall'interrogante, cioè “**quali siano i risultati e i numeri della sperimentazione e se ciò porti ad un alleggerimento sul pronto soccorso di Campostaggia**”, la ASL TSE precisa quanto segue:

Il modello organizzativo è sottoposto a continuo monitoraggio per valutarne l'efficacia e la verifica degli indicatori in nostro possesso ci induce a formulare un giudizio positivo della sperimentazione. Infatti i dati relativi a numero e tipologia di emergenze gestite sono del tutto sovrapponibile tra i due modelli (ante e post sperimentazione), e lo stesso vale per i dati di *performance* nelle patologie tempo dipendenti. Inoltre, confrontando i dati del Pronto Soccorso di Campostaggia si nota che gli accessi nel periodo di attività dell'ambulanza India, sono sostanzialmente in linea con quelli dello stesso periodo dell'anno precedente. Anche i dati dell'ambulanza infermieristica relativi all' “Allarme target”, ovvero l'indicatore LEA che misura il tempo che intercorre tra la chiamata di emergenza e l'arrivo sul posto, sono ottimi. Per i bisogni non urgenti il cittadino deve essere indirizzato verso i canali corretti che sono i MMG e la Continuità Assistenziale presso il Distretto Socio Sanitario. Mentre nel caso in cui si presenti presso la Postazione di Emergenza una persona con sintomatologia presumibilmente riferibile a patologia



Comune di
San Gimignano



acuta, il sanitario presente, medico o infermiere, è tenuto a chiamare la Centrale Operativa e trattarla come una qualsiasi altra emergenza territoriale.

In relazione al secondo quesito, ovvero ***“E ancora, dal momento che non abbiamo trovato una spiegazione plausibile, perché a San Gimignano, con l'attuale organizzazione sanitaria, d'estate è presente il medico e d'inverno soltanto l'infermiere?”***, la Giunta ha più volte spiegato che per la ASL TSE la presenza del medico, per le operazioni salva vita, poteva fin da subito essere non prevista e compensata da quella dell'infermiere 118. E' la Giunta che ha chiesto, prima di passare ad un modello definitivo, di valutare la possibilità di mantenere il più possibile la presenza del medico 118, almeno finché la disponibilità di medici di emergenza-urgenza lo consentisse, sperimentando un modello ibrido che, soprattutto nei mesi di maggiore afflusso di presenze, tra residenti e turisti, potesse dare la migliore risposta integrata possibile di fronte ad eventuali accessi al PET. Nel frattempo, per questioni non urgenti e programmabili, è noto che la Giunta ha chiesto e ottenuto anche il potenziamento dell'orario di apertura del Distretto Socio Sanitario di via Folgòre da San Gimignano, in cui operano gli infermieri di comunità e di famiglia. Tuttavia, la stessa ASL TSE, in proposito al quesito posto, precisa quanto segue:

Per quanto riguarda la postazione di Emergenza Territoriale di San Gimignano, la nuova organizzazione prevede: Ambulanza Infermieristica h12 dal 16 ottobre al 14 di marzo e Ambulanza Medicalizzata h12 dal 15 di marzo al 15 di ottobre. Da un punto di vista strettamente tecnico la postazione potrebbe essere configurata stabilmente come infermieristica, ma si è deciso di mantenere il medico nel periodo in cui si registra il maggior afflusso turistico nella cittadina di San Gimignano.

In relazione al terzo quesito, ovvero ***“perché inoltre persista la colonnina PPS, presso la sede della Misericordia, insieme a tutta una serie di fogli attaccati alla porta che non fanno altro che creare confusione in chi ha bisogno”***, la ASL TSE fa sapere che provvederà quanto prima a rimuovere la colonnina PPS.

Per la Giunta Comunale
Il Sindaco
Andrea Marrucci

San Gimignano, 2/12/2025



ANDREA MARRUCCI
02.12.2025 18:26:15
GMT+01:00

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it
PEC: comune.sangimignano@postacert.toscana.it

**SAN
GIMIGNANO**



Oggetto: Interrogazione in merito agli sviluppi della gestione dei campi di calcio e tennis a San Gimignano del 25/09/2025 da parte del gruppo consiliare “Cambiamento e innovazione per San Gimignano”. Risposta.

L'interrogazione in oggetto pone molti e svariati quesiti. Si chiede al Sindaco e alla Giunta:

- *se sono state fatte verifiche per appurare l'eventuale danno economico nei confronti e verso l'amministrazione comunale,*

- *se sono risultate situazioni di morosità verso l'utenza energetica,*

- *se risultano eventuali ritardi nei pagamenti di prestazione effettuati da collaboratori esterni alla società San Gimignano F.C.,*

- *quali azioni di rivalsa sono state intraprese nei confronti della San Gimignano F.C., sia per il danno d'immagine o procurato, oltre all'eventuale danno economico.*

- *Si chiede inoltre, dal momento che era a forma l'erogare al fine campionato, quindi nel mese di giugno, il contributo economico per il settore giovanile, se il contributo è stato erogato alla San Gimignano FC ed eventualmente in quanto è quantificato l'importo?*

Con riferimento all'interrogazione in oggetto, si rappresenta quanto segue, grazie anche ai contributi del Segretario Comunale e del Responsabile del Settore servizi alla cultura e alla persona.

A seguito del perdurante grave inadempimento contrattuale da parte della società affidataria della gestione degli impianti sportivi comunali per la pratica del calcio e del tennis “San Gimignano Football Club Società Sportiva Dilettantistica a Responsabilità Limitata”, consistente nella mancata regolarizzazione della relativa posizione contributiva, il Comune, dopo aver ripetutamente sollecitato la Società a regolarizzare la propria posizione tramite mail e PEC e specifici incontri con il legale rappresentante, ha proceduto:

- con determinazione dirigenziale n. 473 del 23.07.2025 alla risoluzione in danno del contratto Rep. 2522/2024 del 16/04/2024 per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo comunale per la pratica del tennis e di altre discipline sportive, per grave inadempimento contrattuale”;

- con determinazione dirigenziale n. 474 del 23/07/2025 alla risoluzione in danno della convenzione Rep. 2130/2021 del 31/08/2021 per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali per la pratica del calcio, per grave inadempimento contrattuale;

- alla ripresa in possesso degli impianti in data 28.07.2025 in presenza della Polizia Municipale e in assenza del legale rappresentante della Società o di suo delegato.

Il Tribunale di Siena, con sentenza n. 53/2025, depositata in Cancelleria il 30.09.2025, ha dichiarato la liquidazione giudiziale della Società, nominando Curatore il Dott. Stefano Gronchi.

A seguito di ciò, è stato ritenuto opportuno affidare ad un avvocato specializzato in materia



l'espressione di un parere in ordine ai rapporti di credito/debito fra il Comune e la Società Sportiva San Gimignano F.C., chiedendo supporto su diverse questioni, di seguito in sintesi.

Il Comune vanta crediti nei confronti della Società per 37.068,32 euro (IVA compresa) relativi ai canoni degli impianti calcio (stagione sportiva 2024/2025) e tennis (anno 2024 e anno 2025 fino a risoluzione) e alla rateizzazione del pagamento delle utenze concessa con determinazione n. 328 del 10.05.2024.

Il Comune, tuttavia, ha anche debiti verso la Società, dovuti a compensi maturati e non pagati fino alla data di risoluzione per un importo totale di euro 27.389,3 oltre IVA e più precisamente:

- corrispettivo per la gestione degli impianti tennis anno 2024 per un importo di euro 9.500 euro oltre IVA, per il quale è già stata emessa fattura;
- corrispettivo per la gestione degli impianti tennis per l'anno 2025 (fino alla data della risoluzione luglio 2025) per un importo di euro 5.356,94 oltre IVA, per il quale la fattura non è stata ancora emessa;
- corrispettivo per la gestione degli impianti calcio relativa alla stagione 2024/2025 (fino alla data della risoluzione - luglio 2025) per un importo di 12.532,36 oltre IVA, per il quale la fattura non è stata ancora emessa.

Il Comune, una volta rilevata l'irregolarità del DURC, ha sospeso i pagamenti dovuti alla Società, come consente l'art. 11 del Codice dei contratti pubblici, per pagarli direttamente a INPS e INAIL. Questo meccanismo è valido però solo finché il contratto è in corso e la società è ancora "in bonis"; quando arriva la liquidazione giudiziale, la legge fallimentare prevale; i pagamenti a INPS/INAIL fatti dopo il fallimento sono inefficaci. Le somme dovute pertanto devono essere versate alla Curatela e non agli enti previdenziali.

La legge fallimentare, tuttavia, anche a parere dell'avvocato interpellato in merito, permette la compensazione purché:

- i crediti siano reciproci;
- siano entrambi certi e liquidi;
- siano sorti prima del fallimento.

In questo caso tali requisiti sussistono, pertanto il Comune può compensare le somme dovute alla società con i crediti che vanta e successivamente potrà insinuarsi al passivo, nell'ambito della procedura fallimentare, solo per la differenza residua.

L'insinuazione al passivo della Società avverrà pertanto per la differenza tra i crediti del Comune comprensivi di IVA ed i debiti della Società al netto dell'IVA, stante il meccanismo dello *split payment*, e quindi per un importo pari ad euro 9.679,02, consapevoli che la Società non possiede



Comune di
San Gimignano



alcun bene così come anticipato dal curatore e che pertanto qualsiasi richiesta di danno, purtroppo, non potrà pressoché certamente essere soddisfatta.

In considerazione dell'inesistenza di risorse e beni della Società da aggredire a noi risultanti, nonché della latitanza del relativo legale rappresentante, dopo consulto con l'avvocato incaricato dal Comune e con gli uffici competenti, si è ritenuto non adire specifiche azioni legali per ulteriori risarcimenti che, alla luce dei fatti, non potremmo ottenere a fronte, invece, di spese legali ed ulteriori oneri operativi certi.

Per quanto riguarda le cauzioni versate al momento della sottoscrizione dei contratti di affidamento degli impianti:

- la cauzione reale versata per la gestione degli impianti per la pratica del calcio, per un importo di euro 9.465,00, è stata già incamerata dal Comune;
- procederemo all'escussione della fideiussione rilasciata per gli impianti per la pratica del tennis in quanto la liquidazione giudiziale non ne impedisce l'attivazione.

Relativamente ad eventuali ritardi nei pagamenti di prestazioni effettuate da collaboratori esterni alla Società, ciò che possiamo rappresentare è che eventuali mancati pagamenti dovranno essere insinuati dai soggetti interessati al passivo della curatela fallimentare in corso.

Riguardo all'ultima richiesta, relativa ad un "contributo economico per il settore giovanile", si fa presente che la gestione degli impianti sportivi è stata affidata sotto la forma dell'appalto e pertanto i pagamenti effettuati erano di conseguenza corrispettivi dovuti e versati, dietro presentazione di regolari fatture, nelle modalità previste dai contratti stessi e cioè:

- per il 50%, entro 30 giorni dalla presentazione del programma annuale delle attività previste;
- per il restante 50%, entro 30 giorni dalla presentazione del resoconto delle attività effettuate nell'anno di riferimento.

San Gimignano, 2/12/2025

Per la Giunta Comunale
L'Assessore allo Sport
Niccolò Guicciardini



NICCOLO'
GUICCIARDINI
02.12.2025
18:22:12
GMT+01:00

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it
PEC: comune.sangimignano@postacert.toscana.it

**SAN
GIMIGNANO**

Consiglio Comunale

18 dicembre 2025 ore 18:00

DELIBERA N. 59 DEL 18/12/2025

1. Comunicazioni del Sindaco.

Il Sindaco: procede con le comunicazioni come di seguito riportato:

1. Conferenza di Copianificazione del 17 dicembre 2025 per il nuovo Piano Strutturale con la Regione Toscana, questo, afferma il Sindaco, permetterà di convocare il Consiglio dedicato appena sarà pronto il materiale.
2. Dato certificato della raccolta differenziata in San Gimignano. In appena 2 anni è stato registrato un incremento significativo dal 40% al 60%. Il Sindaco ringrazia i cittadini anche se una parte minima di essa non segue ancora la regolamentazione.
3. Totem PagoSI. Tre nuove installazioni nel Comune. Ieri sono state inaugurate. Per attivare il servizio occorre la tessera sanitaria.
4. Prossima pubblicazione dell'Avviso per i contributi alle Associazioni.
5. Confermata la Linea Urbana dal 1 gennaio 2026. Il Sindaco si sofferma sulle altre linee attive.
6. Cantiere per la nuova Scuola. Non ci sono novità significative. Il Sindaco afferma che siamo in attesa di notizie da Roma per possibili diversi finanziamenti. Sempre in ambito scolastico la Regione Toscana ha deliberato i nuovi accorpamenti in Toscana, ma nello stesso tempo li ha sospesi per contrasto con il Governo sui numeri.
7. Presentazione del Volume sulla Mostra Anima Etrusca presso il Museo.
8. Inizio dei lavori di ristrutturazione al Bagolaro.
9. Ciclo di incontri con i genitori su tematiche come il Bullismo e Cyberbullismo.
10. Festa di Capodanno in Piazza.
11. Uscita del nuovo numero del giornalino "Sindaco Informa".

DELIBERA N. 60 DEL 18/12/2025

2. Determinazione del prezzo di cessione delle aree fabbricabili per l'anno 2026.

Il Presidente: propone di passare ad esaminare l'argomento generale che è il Bilancio composto da 4 punti e propone di fare una unica presentazione con votazione separata.

Cons. Brunello Bertelli: vorrebbe una presentazione singola.

Il Presidente: mette in votazione la proposta di effettuare un' unica discussione.

Votazione:

PRESENTI n. 9;
VOTANTI n. 9;
FAVOREVOLI n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
CONTRARI n. 2; (Bertelli, Tinacci)
ASTENUTI n. 0;

Cons. Brunello Bertelli: esprime brevi considerazioni sul fatto.

Il Presidente: spiega la motivazione dell'unica presentazione dei punti inerenti il Bilancio. I consiglieri hanno ricevuto una nota di aggiornamento sul DUP. Successivamente presenta una proposta di emendamento al punto n.3 che verrà illustrata dall'Assessore Bartalini e ne dà lettura.

"Considerato che:

- l'ente nel corso dell'esercizio 2025 ha stanziato euro 750.000,00 per l'acquisto di un immobile in località Fugnano;*
- che tale stanziamento è stato finanziato da avanzo libero 2024 applicato al bilancio 2025 e destinato a tale acquisto;*
- che questa quota di avanzo rappresenta entrata straordinaria, derivante a sua volta da entrate di esercizi precedenti accertate e incassate dall'ente;*

Preso atto che la procedura di acquisto dell'immobile non si concluderà entro la fine dell'esercizio ma all'inizio del 2026;

Ravvisata pertanto la necessità di costituire uno specifico vincolo di destinazione sulla suddetta quota di euro 750.000,00 di avanzo libero 2024 applicata al bilancio 2025 e destinata all'acquisto di un immobile in località Fugnano, dando atto così che il mancato impegno di spesa entro la fine dell'esercizio 2025 comporterà la costituzione del vincolo di bilancio da parte dell'ente ai sensi dell'art. 187 del TUEL sulla corrispondente economia di spesa;

Dato atto che:

- l' avanzo presunto vincolato conseguente l'economia di cui sopra potrà essere applicato al bilancio di previsione 2026 con successiva variazione di bilancio prima dell'approvazione del rendiconto 2025;*
- a tal fine la Giunta comunale, come previsto dall'art. 187 commi 3-quater e 3- quinquies, dovrà approvare entro il prossimo 31 gennaio 2026 il prospetto aggiornato del risultato di amministrazione presunto 2025;*

DELIBERA

di costituire formale vincolo sulla quota di avanzo libero 2024 applicato al bilancio 2025 e destinato per euro 750.000,00 all'acquisto di un immobile in località Fugnano;"

Alle ore 18:36 entra il Consigliere Lavecchia;

Ass. Gianni Bartalini: illustra le delibere inerenti il Bilancio partendo dalla determinazione del prezzo di cessione delle aree fabbricabili. Breve illustrazione. Sul DUP ricorda la presentazione che è stata fatta dal Sindaco nell'ultima seduta. Si sofferma su alcuni dati importanti, non ci sarà l'accensione di nuovi mutui, si rileva il pagamento delle fatture nei termini, si prosegue con l'attività di recupero delle evasioni e del non riscosso con conseguente diminuzione del Fondo di Dubbia Esigibilità. Si conferma la non applicazione dell'addizionale Irpef, Non ci sono aumenti per i servizi a domanda individuale. Si conferma il Fondo sociale per i trasporti pubblici locali. L'Assessore ricorda il confronto su queste tematiche con i Sindacati Confederali della Provincia di Siena che si è rilevato proficuo.

Cons. Eleonora Testi: ringrazia l'Assessore Bartalini per l'esposizione. Relaziona sui documenti del Bilancio agli atti soffermandosi sull'attività di recupero dell'evasione che ha permesso la riduzione dell'FCDE. Si sofferma sulle Tasse e tariffe. Sulle opere pubbliche afferma che il 2026 continuerà con la realizzazione delle opere finanziate con il PNRR con priorità al San Domenico e

al S. Fina. Non ci sarà indebitamento dell'Ente. Sono soddisfatti in quanto come ogni anno è stato sottoscritto l'Accordo con le OO.SS. più rappresentative.

Cons. Brunello Bertelli: afferma che anche in Regione Toscana stanno procedendo in questo momento con l'approvazione del Bilancio e ricorda che il governo quest'anno ha inviato alla Regione Toscana, per la Sanità, circa 8 miliardi, quasi 172 milioni in più rispetto al 2024, ma il Presidente della Regione si è ben guardato da togliere l'Imu ed anzi l'ha aumentata. Sugli investimenti si rammarica del mancato acquisto del capannone di Fugnano. Ritiene che nonostante le capacità di Bilancio non siano stati fatti investimenti che abbiano un orientamento nel futuro. Ricorda che il Sindaco ha annunciato la riapertura del camminamento di S. Stefano.

Ass. Gianni Bartalini: brevi risposte all'intervento del Consigliere Bertelli. Per quanto riguarda l'aumento dei check point sui bus turistici si tratta di una scelta politica vista anche la mole numerosa degli arrivi di Bus soprattutto su Baccanella regolamentandola con pagamenti elettronici sulla base di una programmazione garantendo equità e trasparenza.

Il Sindaco: ringrazia tutti per gli interventi. Ricorda la presentazione del Bilancio nel Consiglio del 29 novembre con le slides esplicative. Ai sangimignanesi viene consegnato un Bilancio 2026 che non vede cambiamenti sulle Tasse e non si retrocede sui servizi. Ricorda quanto viene fatto per il sociale e per le scuole. Ricorda gli interventi con aggiunta di risorse alla Fondazione Territori Sociali sempre per garantire i servizi alla popolazione. Si garantisce il diritto alla casa anche se con difficoltà. Sugli investimenti afferma che per 3 anni sono previsti investimenti per 15 milioni cosa che è rara per i Comuni delle nostre dimensioni. Ne ricorda i principali. Ricorda gli interventi previsti per il San Domenico in particolare. Successivamente si sofferma sull'imposta di soggiorno, con il rendiconto 2025 vedremo il gettito maturato e se possibile le risorse verranno spese per servizi ai cittadini. Brevi considerazioni sul check point e sul tema Casa. Infine si sofferma sul Capannone di Fugnano. Ricorda il problema della nuova Scuola che avrebbe una valenza importantissima se realizzata perché si libererebbero spazi per la cittadinanza. Ma se non arriveranno le risorse del PNRR si dovranno trovare altre risorse, ma senza mettere a repentaglio il Bilancio.

Cons. Emanuela Tinacci: sul problema case chiede se è stata presa in considerazione la possibilità di requisire le case in stato di abbandono per poterle dare a chi ha bisogno.

Cons. Brunello Bertelli: brevi considerazioni su quanto riferito dal Sindaco.

Cons. Antonio Lavecchia: brevi considerazioni su alcuni lavori svolti sulla provinciale per pulire il manto della strada che non arriva a ripulire tutto per deviare il flusso dell'acqua e canalizzarlo nella fossetta provocando così gli allagamenti.

Cons. Eleonora Testi: dichiarazione di voto: condividono le linee guide di Bilancio presentate e annuncia voto favorevole.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

Presenti n. 10;

Votanti n. 10;

Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)

Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)

Astenuti n. 0;

Votazione:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

DELIBERA N. 61 DEL 18/12/2025

3. Nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e Bilancio di Previsione 2026- 2028 e relativi allegati. Approvazione.

Il Presidente mette in votazione l'emendamento proposto:

Votazione emendamento:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

Il Presidente mette in votazione la delibera così come emendata:

Votazione delibera emendata:

Votazione:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

Votazione immediata eseguibilità:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

DELIBERA N. 62 DEL 18/12/2025

4. Revisione annuale delle partecipazioni detenute dal Comune di San Gimignano. Approvazione revisione ordinaria ai sensi dell'art. 20 commi 1 e 2 del D.lgs. 175-2016 (TUSP) e approvazione relazione ai sensi dell'art. 20 comma 4 del D.lgs. 175-2016 (TUSP).

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

Votazione immediata eseguibilità:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

DELIBERA N. 63 DEL 18/12/2025

5. Relazione di ricognizione dei Servizi Pubblici Locali di rilevanza economica affidati dal Comune di San Gimignano con riferimento all'anno 2024, ai fini delle verifiche periodiche sulla situazione gestionale, prescritte dall'art.30 decreto legislativo 23 dicembre 2022, n.201-Approvazione.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

Votazione immediata eseguibilità:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)
Contrari n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)
Astenuiti n. 0;

DELIBERA N. 64 DEL 18/12/2025

6. Accorpamento al Demanio stradale particelle in loc. Casaglia e ulteriori disposizioni.

Il Sindaco: Illustra la proposta agli atti. Sono presenti dei refusi al 3° paragrafo delle premesse che chiede al Segretario di eliminare prima della pubblicazione.

Cons. Eleonora Testi: afferma che l'approvazione della proposta è fondamentale per risolvere alcune criticità esistenti il loc. Casaglia con interventi che la cittadinanza aspetta da tempo per le criticità che si sono accumulate nella zona. Tra le motivazioni i vantaggi dalla procedura anche di natura economica attivata in questo caso. Annuncia voto favorevole del gruppo di maggioranza

Cons. Brunello Bertelli: afferma che si deve essere favorevoli in questo caso anche per i problemi causati dal maltempo e dai mancati interventi alle famiglie del posto. Successivamente fa delle considerazioni generali sul problema della manutenzione delle strade soprattutto vicinali. Infine annuncia voto favorevole.

Il Sindaco: formula brevi considerazioni su quanto riferito dal Cons. Bertelli soprattutto sul tema frana di S. Stefano dove afferma che le risorse sono state reperite, tramite fondi della Protezione Civile, senza gravare sul Bilancio Comunale.

Cons. Antonio Lavecchia: esprime brevi considerazioni su alcune strade come quella di S. Margherita o Casaglia che sono pericolose perché sono piene di buche.

Il Sindaco: risponde brevemente alle osservazioni del Consigliere Lavecchia su S. Margherita, afferma che la manutenzione viene fatta dall'amministrazione comunale per varie problematiche che si sono presentate sul manto stradale e sul tema degli acquedotti privati afferma che si è trovata una soluzione.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 10;
Contrari n. 0;
Astenuti n. 0;

Unanimità

Votazione immediata eseguibilità:

Presenti n. 10;
Votanti n. 10;
Favorevoli n. 10;
Contrari n. 0;
Astenuti n. 0;

Unanimità.

DELIBERA N. 65 DEL 18/12/2025

7. Concessione del servizio di gestione stampa, notifica e quanto altro finalizzato alla riscossione e recupero crediti internazionale di sanzioni amministrative accertate a carico di persone residenti all'estero – Approvazione.

Il Sindaco: illustra brevemente la proposta agli atti.

Cons. Simone Tabani: esprime brevi considerazioni sulla proposta agli atti. Annuncia il voto favorevole della maggioranza

Cons. Brunello Bertelli: vuol sapere i costi ed i ricavi dell'operazione. Annuncia voto di astensione.

Ass. Gianni Bartalini: si impegna a fornire le spiegazioni richieste.

Il Presidente mette in votazione la proposta:

Votazione:

Presenti n. 10;

Votanti n. 10;

Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)

Contrari n. 0;

Astenuti n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)

Votazione immediata eseguibilità:

Presenti n. 10;

Votanti n. 10;

Favorevoli n. 7; (Marrucci A.; Viti; Mugnaini; Tabani; Morganti; Lucii; Testi)

Contrari n. 0;

Astenuti n. 3; (Lavecchia; Bertelli; Tinacci)

Alle ore 20:20 la Seduta è tolta.

San Gimignano, li 24 Gennaio 2026

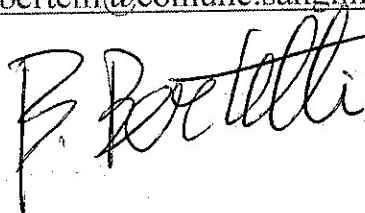
Alla C.A Presidente del Consiglio Comunale
Di San Gimignano
Sua Sede

e.p.c. Antonio Lavecchia
Capogruppo di cambiamento & innovazione
Al Comune di San Gimignano
alavecchia@comune.sangimignano.si.it

OGGETTO: comunicazione di mia uscita dal gruppo Consiliare "cambiamento & innovazione per San Gimignano Lavecchia Sindaco.

Con la presente informo che già dal prossimo Consiglio Comunale del 27 Gennaio 2025, io non sarò più componente del gruppo Consiliare "cambiamento & innovazione per San Gimignano Lavecchia Sindaco" pur rimanendo in quanto eletto, Consigliere Comunale al Comune di San Gimignano. Quindi tutte le comunicazioni per svolgere le funzioni di Consigliere, mi dovranno essere comunicate come Bertelli Brunello Consigliere Comunale a San Gimignano.
Cordialmente.

Brunello Bertelli
Consigliere Comunale
bbertelli@comune.sangimignano.si.it





COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 1 del 28/01/2026

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 NOVEMBRE 2025 E DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 DICEMBRE 2025. .

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 13/03/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 1 del 28/01/2026

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 NOVEMBRE 2025 E DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 DICEMBRE 2025. .

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 26/03/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 1 del 28/01/2026

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 NOVEMBRE 2025 E DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 DICEMBRE 2025. .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 13/03/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 02/04/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)