



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 214 del 22/12/2022

**OGGETTO: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO.**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventidue** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori con concollegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la disciplina di svolgimento delle sedute di giunta comunale in remoto, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19.04.2022, esecutiva;

Premesso che:

- con determinazione n. 611 del 14.11.2013, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta, è stato aggiudicato all'impresa Opera Laboratori Fiorentini S.p.A., con sede legale in Sesto Fiorentino (FI), Via Tevere, 14 (P.I. e C.F. 01643350489) la concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici di San Gimignano per il periodo 2014-2018;
- in data 20.12.2013, con atto a rogito del Segretario Comunale Dott.ssa Eleonora Coppola rep. 1584 , registrato in Poggibonsi in data 02/01/2014 con il n. 2, Serie 1, è stato stipulato il "contratto per l'affidamento in concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici" tra il Comune e Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. con scadenza il 31.12.2018;
- con deliberazione G.C. n. 156 del 23.10.2018, a seguito di relazione presentata in data 09.10.2018 (prot. n. 22407/2018) da Opera Laboratori Fiorentini S.p.A., nella quale si illustra l'attività di gestione museale prestata nel periodo 2014-2018, soffermandosi in particolare sull'andamento degli incassi, sugli interventi realizzati di potenziamento e miglioramento del servizio, sugli eventi allestiti e sull'attività promozionale attivata, è stato approvato il rinnovo del contratto fra il Comune di San Gimignano e l'impresa Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. per la concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici di San Gimignano per un periodo di ulteriori 4 anni, decorrenti dal 1 gennaio 2019 al 31 dicembre 2022;
- in data 20.12.2018, con atto a rogito del Segretario Comunale Dott.ssa Eleonora Coppola rep. 1782 , registrato in Poggibonsi in data 03/01/2019 con il n. 5, Serie 1T, è stato stipulato il "contratto in rinnovo dell'affidamento in concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici. Anni 2019-2022" tra il Comune e Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. con scadenza il 31.12.2022;

Considerato che:

- le pesantissime ripercussioni economiche dovute all'emergenza epidemiologica da Covid-19 hanno determinato sull'intero sistema pubblico, ed in particolare sul Comune di San Gimignano, a spiccata vocazione turistica, un consistente decremento delle entrate di tutte le principali attività economiche e culturali del territorio;
- le suddette ripercussioni si sono riverberate in maniera particolare sul contesto di operatori del territorio, economici e non, influenzati dall'impatto turistico sul medesimo;
- la situazione sopra descritta ha determinato conseguenze tali sulla sopravvivenza stessa delle attività economiche locali da indurre l'Amministrazione comunale a valutare l'opportunità di interventi di sostegno diretto quanto meno nei confronti delle attività e delle frange sociali della popolazione più fragili e più colpite dalle conseguenze della pandemia da Coronavirus;

Viste le richieste di prolungamento della durata del contratto di "concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici. Anni 2019-2022" pervenute a questa Amministrazione rispettivamente in data 19.11.2021 e 17.12.2021 (prot. n. 25054/2021 e n. 27292/2021) da Opera Laboratori Fiorentini S.p.A., nelle quali:

- si illustra come, in relazione al rapporto concessorio sopra citato, negli anni 2020 e 2021 gli effetti delle misure di contenimento della pandemia COVID-19 (chiusura dei siti e successivo contingentamento degli ingressi) abbiano comportato un disequilibrio economico che ha visto azzerarsi prima e poi ridursi notevolmente i ricavi relativi alla gestione dei servizi museali integrati per i Musei Civici di San Gimignano;

- si comunica che i giorni di chiusura imposti dalle limitazioni messe in atto per il contenimento della pandemia sono stati:

- per l'anno 2020 pari a 163 (centosessantatre) con una perdita di introiti pari al 68,83% su base annua rispetto al 2019;
- per l'anno 2021 pari a 132 (centotrentadue) con una perdita di introiti del 48,27% per i primi 11 mesi dell'anno in corso raffrontato con il medesimo periodo dell'anno 2019;

- si richiede il prolungamento della durata del contratto della concessione (ad oggi in scadenza il 31.12.2022) in misura tale da tener conto delle chiusure intercorse e dei mancati ricavi, così da consentire il riequilibrio economico/finanziario della gestione;

Tenuto in considerazione inoltre che l'impresa Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. ha provveduto alla gestione dei Musei Civici nel periodo 2014-2022 in maniera corretta e puntuale, senza rilievi o difformità rispetto al contratto e al capitolato d'appalto e con risultati ampiamente positivi anche in termini di una più estesa valorizzazione del circuito museale della città;

Ritenuto pertanto opportuno per l'Amministrazione Comunale accettare la richiesta pervenuta dall'impresa Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. di prolungare la durata del contratto di concessione (ad oggi in scadenza il 31.12.2022) ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 50/2016, in misura tale da tener conto delle chiusure e delle sospensioni di servizio intercorse e dei mancati ricavi, così da consentire il riequilibrio economico/finanziario della gestione, e pertanto fino al 31.12.2023;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni di cui in narrativa, il prolungamento della durata del contratto fra il Comune di San Gimignano e l'impresa Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 50/2016 per la concessione dei servizi museali integrati per i Musei Civici di San Gimignano per il periodo 2019-2022, in scadenza il 31.12.2022, per un periodo di ulteriori 1 anno, decorrenti dal 1 gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023;
2. di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona di provvedere a comunicare all'Azienda suddetta il presente provvedimento e procedere alla redazione di tutti g
3. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario  
COPPOLA ELEONORA



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

---

## SERVIZIO ATTIVITA' CULTURALI

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1091/2022 del SERVIZIO ATTIVITA' CULTURALI ad oggetto: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

22/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(BARTOLONI VALERIO)  
con firma digitale



**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
**PROVINCIA DI SIENA**

**SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 1091/2022 ad oggetto: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

22/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(GAMBERUCCI MARIO)  
con firma digitale



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 214 del 22/12/2022

ATTIVITA' CULTURALI

**Oggetto:** PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 23/12/2022

Il Responsabile della Pubblicazione  
(COPPOLA ELEONORA)  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
Provincia di Siena

**Certificato di Esecutività**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 214 del 22/12/2022**

ATTIVITA' CULTURALI

**Oggetto: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 05/01/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
COPPOLA ELEONORA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)





# **COMUNE DI SAN GIMIGNANO**

## **Provincia di Siena**

### **Certificato di Avvenuta Pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 214 del 22/12/2022**

**Oggetto: PROLUNGAMENTO DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PER I MUSEI CIVICI DI SAN GIMIGNANO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 23/12/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 12/01/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
COPPOLA ELEONORA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)