



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 189 del 17/11/2022

**OGGETTO: PNRR - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI AMMATTONATI VIE DEL CENTRO STORICO DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE PROGETTO IN UN UNICO LIVELLO. CUP C27H18002290004.**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **diciassette** del mese di **novembre** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Assiste e cura la redazione del presente verbale la Dott.ssa COPPOLA ELEONORA, in qualità di Segretario.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: PNRR - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI AMMATTONATI VIE DEL CENTRO STORICO DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE PROGETTO IN UN UNICO LIVELLO. CUP C27H18002290004.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 22/10/2020, ai sensi dell'art. 21 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021-2023 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2021;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ed il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, con relativi allegati;
- l'intervento relativo ai "Lavori di realizzazione nuovi ammattonati vie del centro storico di San Gimignano" risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021-2023;

Dato atto che l'intervento risulta finanziato con decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno- Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 per l'intera somma di euro 800.000,00, nell'ambito dei contributi di cui all'art 1 commi 139 e 143 della L. 145/2018 e smi;

Dato atto che la Determina Dirigenziale n. 700 del 28/12/2021 in cui viene affidato il servizio di progettazione esecutiva in un unico livello, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'RTP costituendo composto dall'Architetto Stefano Campatelli, l'Architetto Lorenzo Macelloni, l'Architetto Jessica Caruso ed il Geometra Filippo Bruchi, per un importo pari ad € 27.000,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nella misura del 22%, così per un totale di € 42.196,14;

Considerato che gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluite nella linea progettuale "*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2*" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

Dato atto che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti von nota protocollo n. 15782 – 15783 – 15785 – 15786 – 15788 del 19/07/2022 e successiva integrazione nota protocollo n. 16491 del 28/07/2022, ha consegnato il progetto esecutivo in un unico livello per i "Lavori di realizzazione nuovi ammattonati vie del centro storico di San Gimignano";

Richiamata integralmente la determinazione dirigenziale n. 530 del 17/10/2022 del Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il Territorio , con cui è stata disposta la conclusione, con esito favorevole, della conferenza servizi svolta ai sensi dell'art. 14 e 14 bis della Legge 241/90 così come modificata dal D.Lgs 127/2016, per l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni comunque denominati relativamente al progetto in un unico livello denominato: "Lavori di realizzazione nuovi ammattonati vie del centro storico di San Gimignano";

Dato atto che, con nota prot. 22995 del 22/10/2022 il Responsabile del Procedimento Ing. Valentina Perrone ha provveduto a trasmettere al capogruppo del Raggruppamento Temporaneo Arch. Stefano Campatelli la suddetta determinazione, al fine di adeguare alle

prescrizioni degli enti gli elaborati di progetto chiedendo al contempo la scheda di autovalutazione relativa al rispetto del principio "Do No Significant Harm (DNSH)", il quale prevede che gli interventi previsti dai PNRR nazionali arrechino nessun danno significativo all'ambiente;

Vista la documentazione progettuale in atti (prot. 24287/2022 e prot. 24294/2022, oltre a prot. 24485), composta dai seguenti elaborati:

#### ELENCO ELABORATI

- 1 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- 2 T.1.1. INQUADRAMENTO
- 3 T\_2.1 - Via Palestro \_attuale
- 4 T\_2.2 - Via\_rocca \_attuale
- 5 T\_2.3 - Via\_VERGINE \_attuale
- 6 T\_2.4 - Via\_capassi \_attuale
- 7 T\_2.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA \_attuale
- 8 T\_3.1 - Via Palestro \_attuale\_SOTTOSERVIZI
- 9 T\_3.2 - Via\_rocca \_attuale\_SOTTOSERVIZI
- 10 T\_3.3 - Via\_VERGINE \_attuale\_SOTTOSERVIZI
- 11 T\_3.4 - Via\_capassi \_attuale\_SOTTOSERVIZI
- 12 T\_3.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA \_attuale\_SOTTOSERVIZI
- 13 T\_4.1\_PALESTRO\_PROGETTO
- 14 T\_4.2\_ROCCA\_PROGETTO
- 15 T\_4.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO
- 16 T\_4.4\_Capassi\_PROGETTO
- 17 T\_4.5\_BISCONDOLA\_PROGETTO
- 18 T\_5.1 - Via Palestro\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI
- 19 T\_5.2 - Via\_rocca\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI
- 20 T\_5.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI
- 21 T\_5.4 - Via\_capassi\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI
- 22 T\_5.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI
- 23 T\_6.1 - Via Palestro\_PROGETTO\_FOGNATURE
- 24 T\_6.2 - Via\_rocca\_PROGETTO\_FOGNATURE
- 25 T\_6.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO\_FOGNATURE
- 26 T\_6.4 - Via\_capassi\_PROGETTO\_FOGNATURE
- 27 T\_6.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_PROGETTO\_FOGNATUREI
- 28 T\_7,1\_PALESTRO STRATIGRAFIE E PARTICOLARI
- 29 T\_7.2 \_ROCCA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI
- 30 T\_7.3 \_ROCCA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI
- 31 T\_7.4 \_CAPASSI STRATIGRAFIE E PARTICOLARI
- 32 T\_7.5 \_BISCONDOLA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI
- 33 PIANO DELLA SICUREZZA
- 34 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COSTI SICUREZZA
- 35 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 36 ANALISI NUOVI PREZZI
- 37 ELENCO PREZZI UNITARI
- 38 INCIDENZA MANODOPERA
- 39 CRONOPROGRAMMA
- 40 QUADRO ECONOMICO
- 41 CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO
- 42 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 43 SCHEMA DI CONTRATTO
- 44 RELAZIONE DNSH
- 45 ELENCO ELABORATI

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 590 del 17/11/2022 con cui, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, il RUP ha validato il progetto di cui trattasi;

Visto il QTE dell'intervento:

**A) Importo lavori**

a.1) Importo a base d'asta per lavori	€ 526.529,02
a.2) Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 16.609,42
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 543.138,44</b>

**B) Somme a disposizione**

b.1 Lavori in Economia	€ 0,00
b.2 Rilievi, accertamenti indagini	€ 0,00
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b.4 Imprevisti	€ 79.057,53
b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b.6 Accantonamento per compensazione prezzi ex art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs. 163/06	€ 0,00
b.7 Spese tecniche di progettazione, CSP, direzione lavori e CSE	€ 34.287,25
b.7.1 Ulteriori Spese tecniche accantonate	€ 28.000,00
b.8 Incentivo progettazione ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€
5.214,13	
b.9 Spese per attività tecnico amministrative, come supporto RUP e verifica-validazione	€ 9.000,00
b.10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b.11 Spese per pubblicità e spese ANAC	€ 1.500,00
b.12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico o altri specialistici	€ 2.000,00
b.13 Spese per acquisto corpi illuminanti, arredo urbano, insegne e dispositivi vari	€
43.488,81	
b.13 I.V.A. 10% su A	€ 54.313,84
b.14 I.V.A. 22% su b.1	€ 0,00
<b>totale somme a disposizione B)</b>	<b>€ 256.861,56</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN PROGETTO</b>	<b>€ 800.000,00</b>

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 438 del 22/08/2022 con cui è stato stabilito di accertare, ai sensi dell'art 179 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii. e del D.Lgs. n. 118/2011, sulla base dei documenti amministrativi agli atti in ufficio, al Capitolo di entrata 790/9 del B.P. 2022-2024, esercizio 2022, la somma di euro 640,000,00 integrando l'attuale accertamento 152/2022 di Euro 160.000,00 incassati a titolo di anticipo, dando atto che, con successivo provvedimento, e in ogni caso in sede di riaccertamento residui rendiconto 2022, si sarebbe provveduto alla definitiva imputazione dell'importo esigibile all'esercizio in corso;

Ritenuto dunque di procedere in merito, approvando il progetto di cui trattasi come sopra meglio dettagliato;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. di prendere atto delle premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. di approvare il progetto in un unico livello esecutivo dei lavori di “Realizzazione nuovi ammattonati vie del centro storico di San Gimignano”, identificato dal CUP C27H18002290004, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Architetto Stefano Campatelli, l'Architetto Lorenzo Macelloni, l'Architetto Jessica Caruso ed il Geometra Filippo Bruchi (prot. 24287/2022 e prot. 24294/2022, oltre a prot. 24485), composto dai seguenti elaborati:

### RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

#### T.1.1. INQUADRAMENTO

T\_2.1 - Via Palestro\_attuale

T\_2.2 - Via\_rocca\_attuale

T\_2.3 - Via\_VERGINE\_attuale

T\_2.4 - Via\_capassi\_attuale

T\_2.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_attuale

T\_3.1 - Via Palestro\_attuale\_SOTTOSERVIZI

T\_3.2 - Via\_rocca\_attuale\_SOTTOSERVIZI

T\_3.3 - Via\_VERGINE\_attuale\_SOTTOSERVIZI

T\_3.4 - Via\_capassi\_attuale\_SOTTOSERVIZI

T\_3.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_attuale\_SOTTOSERVIZI

T\_4.1\_PALESTRO\_PROGETTO

T\_4.2\_ROCCA\_PROGETTO

T\_4.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO

T\_4.4\_Capassi\_PROGETTO

T\_4.5\_BISCONDOLA\_PROGETTO

T\_5.1 - Via Palestro\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI

T\_5.2 - Via\_rocca\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI

T\_5.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI

T\_5.4 - Via\_capassi\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI

T\_5.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_PROGETTO\_SOTTOSERVIZI

T\_6.1 - Via Palestro\_PROGETTO\_FOGNATURE

T\_6.2 - Via\_rocca\_PROGETTO\_FOGNATURE

T\_6.3 - Via\_VERGINE\_PROGETTO\_FOGNATURE

T\_6.4 - Via\_capassi\_PROGETTO\_FOGNATURE

T\_6.5 - PIAZZA\_BISCONDOLA\_PROGETTO\_FOGNATUREI

T\_7,1\_PALESTRO STRATIGRAFIE E PARTICOLARI

T\_7.2 \_ROCCA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI

T\_7.3 \_ROCCA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI

T\_7.4 \_CAPASSI STRATIGRAFIE E PARTICOLARI

T\_7.5 \_BISCONDOLA STRATIGRAFIE E PARTICOLARI

PIANO DELLA SICUREZZA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COSTI SICUREZZA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ANALISI NUOVI PREZZI

ELENCO PREZZI UNITARI

INCIDENZA MANODOPERA

CRONOPROGRAMMA

QUADRO ECONOMICO

CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

SCHEMA DI CONTRATTO

RELAZIONE DNSH

ELENCO ELABORATI

3. di prendere atto della determinazione dirigenziale n. 590 del 17/11/2022 con cui, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, il RUP ha validato il progetto di cui trattasi;
4. di dare atto che il QTE è il seguente:
- |  |        |                     |
|--|--------|---------------------|
| <b>A) Importo lavori</b>   |        |                     |
| a.1) Importo a base d'asta per lavori  |        | € 526.529,02        |
| a.2) Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso   |        | € 16.609,42         |
| <b>TOTALE LAVORI</b>   |        | <b>€ 543.138,44</b> |
| <b>B) Somme a disposizione</b>   |        |                     |
| b.1 Lavori in Economia   |        | € 0,00              |
| b.2 Rilievi, accertamenti indagini   |        | € 0,00              |
| b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi  |        | € 0,00              |
| b.4 Imprevisti   |        | € 79.057,53         |
| b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   |        | € 0,00              |
| b.6 Accantonamento per compensazione prezzi<br>ex art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs. 163/06  |        | € 0,00              |
| b.7 Spese tecniche di progettazione, CSP,<br>direzione lavori e CSE  |        | € 34.287,25         |
| b.7.1 Ulteriori Spese tecniche accantonate   |        | € 28.000,00         |
| b.8 Incentivo progettazione ex art. 92 D.Lgs.<br>5.214,13  | 163/06 | €                   |
| b.9 Spese per attività tecnico amministrative,<br>come supporto RUP e verifica-validazione   |        | € 9.000,00          |
| b.10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici  |        | € 0,00              |
| b.11 Spese per pubblicità e spese ANAC   |        | € 1.500,00          |
| b.12 Spese per accertamenti di laboratorio<br>e verifiche tecniche previste da capitolato,<br>collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico<br>o altri specialistici |        | € 2.000,00          |
| b.13 Spese per acquisto corpi illuminanti,<br>arredo urbano, insegne e dispositivi vari  |        | € 43.488,81         |
| b.13 I.V.A. 10% su A   |        | € 54.313,84         |
| b.14 I.V.A. 22% su b.1   |        | € 0,00              |
| <b>totale somme a disposizione B)</b>  |        | <b>€ 256.861,56</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO IN PROGETTO</b>   |        | <b>€ 800.000,00</b> |
5. di dare atto che trattasi di investimento relativo a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con la linea progettuale "*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2*" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria nel BP 2022 e che la somma complessiva risulta accertata a bilancio;
7. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario  
COPPOLA ELEONORA



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## PROVINCIA DI SIENA

---

**SETTORE SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 1177/2022 del SETTORE SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO ad oggetto: PNRR - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI AMMATTONATI VIE DEL CENTRO STORICO DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE PROGETTO IN UN UNICO LIVELLO. CUP C27H18002290004. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

17/11/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(PERRONE VALENTINA)  
con firma digitale





**COMUNE DI SAN GIMIGNANO**  
**PROVINCIA DI SIENA**

**SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 1177/2022 ad oggetto: PNRR - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI AMMATTONATI VIE DEL CENTRO STORICO DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE PROGETTO IN UN UNICO LIVELLO. CUP C27H18002290004. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

17/11/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(GAMBERUCCI MARIO)  
con firma digitale



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### Relazione di Pubblicazione

Delibera di Giunta N. 189 del 17/11/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

**Oggetto:** PNRR - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI AMMATTONATI VIE DEL CENTRO STORICO DI SAN GIMIGNANO - APPROVAZIONE PROGETTO IN UN UNICO LIVELLO. CUP C27H18002290004..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 17/11/2022

Il Responsabile della Pubblicazione  
(COPPOLA ELEONORA)  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*