



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 169 del 13/10/2022

OGGETTO: INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE DI ASSEGNAZIONE DI SPAZI PUBBLICI (POSTI AUTO) PER INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE ELETTRICHE DI RICARICA DI AUTOVEICOLI ELETTRICI O IBRIDI IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE N. 120 DEL 11/09/2020 E S.M.I.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **tedici** del mese di **ottobre** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Assiste e cura la redazione del presente verbale la Dott.ssa COPPOLA ELEONORA, in qualità di Segretario.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE DI ASSEGNAZIONE DI SPAZI PUBBLICI (POSTI AUTO) PER INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE ELETTRICHE DI RICARICA DI AUTOVEICOLI ELETTRICI O IBRIDI IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE N. 120 DEL 11/09/2020 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito del perseguimento dell'obiettivo di protezione e valorizzazione delle risorse ambientali, intende promuovere iniziative volte al risanamento della qualità dell'aria e alla riduzione dell'inquinamento acustico, grazie all'installazione in ambito urbano di una rete di stazioni di ricarica per veicoli elettrici;

Dato atto infatti che:

- la mobilità urbana rappresenta un fattore di crescita e occupazione, oltre che un presupposto indispensabile per una politica di sviluppo sostenibile;
- favorire la diffusione di veicoli ad alimentazione elettrica (combustibile pulito) consente di ottenere vantaggi in termini di miglioramento della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico;

Vista la Legge n. 120 del 11 Settembre 2020, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), all'articolo 57 " Semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici", specifica che:

"1. Ai fini del presente articolo, per infrastruttura di ricarica di veicoli elettrici si intende l'insieme di strutture, opere e impianti necessari alla realizzazione di aree di sosta dotate di uno o più punti di ricarica per veicoli elettrici.

2. La realizzazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici può avvenire:

- a) all'interno di aree e edifici pubblici e privati, ivi compresi quelli di edilizia residenziale pubblica;*
- b) su strade private non aperte all'uso pubblico;*
- c) lungo le strade pubbliche e private aperte all'uso pubblico;*
- d) all'interno di aree di sosta, di parcheggio e di servizio, pubbliche e private, aperte all'uso pubblico."*

Visto il Decreto Legge n. 144 del 23 settembre 2022, in cui si modifica l'articolo 57 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Dato atto che, a tal fine, è stata predisposto sul territorio comunale un elenco delle stazioni principali di ricarica (allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A"), da collocare in luoghi di prioritario interesse per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che suddetto elenco potrà essere aggiornato annualmente con l'inserimento di eventuali nuove altre aree pubbliche di interesse dove sia rilevata una significativa presenza e domanda di veicoli;

Ritenuto, al fine di dare concreta attuazione a suddette linee programmatiche e alla ricognizione territoriale effettuata, di dare mandato al Settore LLPP e Servizi per il territorio di predisporre un avviso pubblico per la selezione di operatori per le installazioni e la gestione di stazioni con colonnine di ricarica per i veicoli elettrici o ibridi su aree pubbliche (posti auto), che tenga conto dei presenti indirizzi:

- l'avviso dovrà indicare criteri e modalità di assegnazione delle postazioni previste nel succitato allegato "A", individuando quale criteri principali, per la selezione, in ordine di priorità:
 - A) Tempistiche di arrivo della domanda
 - B) Numero di postazioni insediate
 - C) Minor costo di erogazione del servizio all'utenza
 favorendo in ogni caso, anche tramite eventuale suddivisione in lotti delle medesime colonnine, l'interazione virtuosa di diversi operatori, con lo scopo di non creare posizioni di monopolio sul territorio comunale;
- l'avviso dovrà prevedere, oltre alla sussistenza dei requisiti di ordine generale, obbligatori per la contrattazione con la P.A, la sussistenza di congrui requisiti di affidabilità tecnica, da comprovare con adeguata documentazione;
- l'avviso dovrà contenere l'opportunità per gli operatori economici interessati di proporre ulteriori postazioni, anche al di fuori dell'elenco allegato sotto la lettera "A", purché sia ampiamente motivata la sussistenza di una significativa presenza e domanda di veicoli; in tal caso, previa verifica della sussistenza dei requisiti dell'operatore, la nuova postazione dovrà essere approvata con provvedimento della Giunta Comunale;
- Le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici dovranno avere le seguenti caratteristiche minime, salvo ulteriori richieste nell'avviso:
 - essere dotati di almeno 2 prese elettriche che possano ricaricare contemporaneamente con una potenza erogabile di almeno 22 kW per consentire la ricarica di due veicoli elettrici in circa -2/3 ore;
 - essere accessibili agli utenti e l'attività di ricarica assicurata continuativamente tutti i giorni dell'anno e 24 ore su 24;
 - consentire la ricarica anche agli utilizzatori "occasionalisti" privi di tessera o non registrati ad alcun servizio, ad esempio, i turisti della città;
- Consentire il controllo remoto del processo di ricarica;
 - l'assegnazione della postazione sarà regolata da un contratto di concessione di durata 10 anni, eventualmente rinnovabili per ulteriori 10 anni per l'occupazione del suolo destinato all'infrastruttura;
 - Il suolo pubblico per l'installazione delle colonnine unitamente agli stalli necessari a consentire la sosta delle auto in "ricarica", sarà concesso con il pagamento dell'occupazione di ogni singolo posto auto in base alla tariffa annua stabilita dal competente Regolamento Comunale;
 - L'attività di ricarica sarà "a costo zero" per l'Amministrazione comunale, la quale non dovrà alcun corrispettivo al Concessionario per il servizio erogato a favore degli automezzi di proprietà del Concedente;

Dato atto altresì che l'operatore dovrà assumere a proprio onere e rischio le seguenti attività:

- Progettare le "Aree dedicate", composte dall'IdR (Infrastrutture di ricarica) e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio;
- Richiedere e ottenere, prima dell'installazione e della messa in esercizio, tutte le autorizzazioni necessarie;
- Provvedere all'installazione delle Infrastrutture di Ricarica, comprese le opere di sostegno su cui installare le IdR (Infrastrutture di ricarica), che resteranno di loro proprietà. La stazione di ricarica dovrà essere dotata di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;
- Provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso proprie società controllate e/o collegate, alle seguenti attività :
 - collegamento delle Infrastrutture di Ricarica con la rete elettrica pubblica;

- esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura;
- mantenimento dell'infrastruttura di ricarica al fine di garantirne il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria;
- adeguamenti, durante la concessione, di tutta la strumentazione delle infrastrutture di ricarica agli obblighi normativi, nonché all'evoluzione degli standard tecnologici del settore;
- realizzazione e manutenzione di opportuna segnaletica verticale ed orizzontale;
- esecuzione di tutte le attività di collaudo;
- assolvimento ad ogni obbligo ed onere, tassa ed imposta relativa alla posa delle Infrastrutture di Ricarica, nonché ai successivi consumi di energia elettrica derivanti dal funzionamento delle stesse;
- rimozione delle stazioni di ricarica e ripristino dello stato dei luoghi al termine della concessione;
- erogazione di energia di provenienza certificata da energia rinnovabile in relazione al comma 9 dell'articolo 57 del D.L. 76 del 16 luglio 2020 , convertito con legge 120 del 11 settembre 2020;
- collaborazione alla gestione di campagne promozionali organizzate dal Comune che promuovano la mobilità elettrica o ibrida.
- l'attività di ricarica sarà "a costo zero" per l'Amministrazione comunale, la quale non dovrà alcun corrispettivo al Concessionario per il servizio erogato a favore degli automezzi di proprietà del Concedente;

Ritenuto di dover procedere in merito, approvando l'elenco di cui all'allegato "A" e gli indirizzi di cui sopra;

Visto lo schema di atto di concessione allegato alla presente a formarne parte integrante sotto la lettera "B" il quale, in fase di sottoscrizione potrà subire variazioni di natura tecnica che non ne alterino la sostanza e il contenuto amministrativo;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole espresso dai responsabili competenti in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. di approvare l'elenco delle stazioni principali di ricarica (allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A"), quale elenco di luoghi di prioritario interesse per l'Amministrazione Comunale, dando atto che lo stesso potrà essere aggiornato annualmente con l'inserimento di nuove eventuali postazioni di suolo pubblico dove sia rilevata una significativa presenza e domanda di veicoli;
3. di dare mandato al Settore LLPP e Servizi per il Territorio di approvare, con separato atto dirigenziale, apposito avviso pubblico per la selezione di operatori per

- le installazioni e la gestione di stazioni con colonnine di ricarica per i veicoli elettrici o ibridi su aree pubbliche (posti auto), che tenga conto dei presenti indirizzi:
- l'avviso dovrà indicare criteri e modalità di assegnazione delle postazioni previste nel succitato allegato "A", individuando quale criteri principali, per la selezione, in ordine di priorità:
 - A) Tempistiche di arrivo della domanda
 - B) Numero di postazioni insediate
 - C) Minor costo di erogazione del servizio all'utenzafavorendo in ogni caso, anche tramite eventuale suddivisione in lotti delle medesime colonnine, l'interazione virtuosa di diversi operatori, con lo scopo di non creare posizioni di monopolio sul territorio comunale;
 - l'avviso dovrà prevedere, oltre alla sussistenza dei requisiti di ordine generale, obbligatori per la contrattazione con la P.A, la sussistenza di congrui requisiti di affidabilità tecnica, da comprovare con adeguata documentazione;
 - l'avviso dovrà contenere l'opportunità per gli operatori economici interessati di proporre ulteriori postazioni, anche al di fuori dell'elenco allegato sotto la lettera "A", purché sia ampiamente motivata la sussistenza di una significativa presenza e domanda di veicoli; in tal caso, previa verifica della sussistenza dei requisiti dell'operatore, la nuova postazione dovrà essere approvata con provvedimento della Giunta Comunale;
 - Le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici dovranno avere le seguenti caratteristiche minime, salvo ulteriori richieste nell'avviso:
 - essere dotati di almeno 2 prese elettriche che possano ricaricare contemporaneamente con una potenza erogabile di almeno 22 kW per consentire la ricarica di due veicoli elettrici in circa -2/3 ore;
 - essere accessibili agli utenti e l'attività di ricarica assicurata continuativamente tutti i giorni dell'anno e 24 ore su 24;
 - consentire la ricarica anche agli utilizzatori "occasionalisti" privi di tessera o non registrati ad alcun servizio, ad esempio, i turisti della città;
 - Consentire il controllo remoto del processo di ricarica;
 - l'assegnazione della postazione sarà regolata da un contratto di concessione di durata 10 anni, eventualmente rinnovabili per l'occupazione del suolo destinato all'infrastruttura;
 - Il suolo pubblico per l'installazione delle colonnine unitamente agli stalli necessari a consentire la sosta delle auto in "ricarica", sarà concesso con il pagamento dell'occupazione di ogni singolo posto auto in base alla tariffa annua stabilita dal competente Regolamento Comunale;
 - L'attività di ricarica sarà "a costo zero" per l'Amministrazione comunale, la quale non dovrà alcun corrispettivo al Concessionario per il servizio erogato a favore degli automezzi di proprietà del Concedente;

4. Di dare atto altresì che l'operatore dovrà assumere a proprio onere e rischio le seguenti attività:

- Progettare le "Aree dedicate", composte dall'IdR (Infrastrutture di ricarica) e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio;
- Richiedere e ottenere, prima dell'installazione e della messa in esercizio, tutte le autorizzazioni necessarie;
- Provvedere all'installazione delle Infrastrutture di Ricarica, comprese le opere di sostegno su cui installare le IdR (Infrastrutture di ricarica), che resteranno di loro proprietà. La stazione di ricarica dovrà essere dotata di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;

- Provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso proprie società controllate e/o collegate, alle seguenti attività :
 - collegamento delle Infrastrutture di Ricarica con la rete elettrica pubblica;
 - esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura;
 - mantenimento dell'infrastruttura di ricarica al fine di garantirne il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria;
 - adeguamenti, durante la concessione, di tutta la strumentazione delle infrastrutture di ricarica agli obblighi normativi, nonché all'evoluzione degli standard tecnologici del settore;
 - realizzazione e manutenzione di opportuna segnaletica verticale ed orizzontale;
 - esecuzione di tutte le attività di collaudo;
 - assolvimento ad ogni obbligo ed onere, tassa ed imposta relativa alla posa delle Infrastrutture di Ricarica, nonché ai successivi consumi di energia elettrica derivanti dal funzionamento delle stesse;
 - rimozione delle stazioni di ricarica e ripristino dello stato dei luoghi al termine della concessione;
 - erogazione di energia di provenienza certificata da energia rinnovabile in relazione al comma 9 dell'articolo 57 del D.L. 76 del 16 luglio 2020 , convertito con legge 120 del 11 settembre 2020;
 - collaborazione alla gestione di campagne promozionali organizzate dal Comune che promuovano la mobilità elettrica o ibrida.

5. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Valentina Perrone. In qualità di Dirigente del Settore LLPP e Servizi per il Territorio;

6. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario
COPPOLA ELEONORA