



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 132 del 04/08/2022

#### OGGETTO: APPROVAZIONE CONCESSIONE D'USO DELLA SALA CANCELLERIA.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quattro** del mese di **agosto** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Assente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Assente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, presente in sede, attesta la presenza del Sindaco e dell'Assessore Bartalini presso la sede comunale e la presenza dell'Assessore Morbis con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: APPROVAZIONE CONCESSIONE D'USO DELLA SALA CANCELLERIA.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la disciplina di svolgimento delle sedute di giunta comunale in remoto, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19.04.2022, esecutiva;

Constatato che l'Amministrazione comunale intende promuovere interventi ed azioni tese alla ripresa delle attività culturali e di promozione turistica e ricreativa del territorio, ancora fortemente contrassegnato dalle pesanti conseguenze della pandemia da Covid-19, le quali hanno determinato una sensibile contrazione dell'afflusso turistico nella città e delle risorse produttive ed economiche pubbliche e private locali;

Ritenuto di perseguire tale intento tramite la realizzazione, a titolo temporaneo e sperimentale, di specifici interventi dell'Ente e la concessione di particolari benefici economici, anche con la concessione agevolata dell'uso temporaneo di impianti, beni mobili e immobili di proprietà del Comune, o comunque nella sua disponibilità per iniziative svolte nel territorio di San Gimignano prioritariamente da parte del tessuto associativo locale;

Rilevata in particolare l'opportunità di sostenere, sotto varie forme, lo svolgimento di iniziative in campo culturale, turistico, sociale e ricreativo di associazioni ed altri organismi regolarmente costituiti operanti nel territorio di San Gimignano, aperte al pubblico e non in contrasto con le disposizioni e le finalità dell'Amministrazione comunale;

Visto il "Regolamento per la concessione di contributi e benefici economici", approvato con deliberazione C.C. n. 96 del 15.12.2009, il quale all'art. 20, prevede che l'Amministrazione possa "concorrere alla realizzazione di attività e/o iniziative di soggetti terzi anche con la concessione agevolata dell'uso temporaneo di impianti, beni mobili e immobili di proprietà del Comune, o comunque nella sua disponibilità";

Visto il "Regolamento per la concessione temporanea ed occasionale in uso a soggetti privati di locali di proprietà comunale", approvato con deliberazione C.C. n. 62 del 16.12.2008, il quale all'art. 3, prevede la possibilità di concessione temporanea ed occasionale in uso dell'immobile denominato "Sala della Cancelleria" per lo "svolgimento di iniziative di carattere culturale, sociale o ricreativo", secondo modalità disciplinate dal regolamento medesimo;

Richiamate le tariffe inerenti ai canoni di concessione in uso della Sala della Cancelleria approvate con deliberazione G.C. n. 162 del 18.11.2021;

Dato atto che questa Amministrazione sta elaborando una nuova regolamentazione della gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente, comprendente anche una disciplina delle concessioni temporanee in uso di locali comunali;

Ritenuto di perseguire le suesposte finalità di promozione post-Covid delle attività culturali, sociali e ricreative del territorio tramite la pubblicazione di un Avviso pubblico per la concessione temporanea ed occasionale in uso della Sala della Cancelleria ad associazioni od altri soggetti che ne facciano richiesta secondo tempi e modi indicati da questa Amministrazione;

Ritenuto pertanto di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona di adottare uno specifico Avviso pubblico finalizzato alla presentazione delle

domande di concessione temporanea ed occasionale in uso dell'immobile comunale denominato "Sala Cancelleria" sulla base dei seguenti indirizzi:

- periodo di concessione: dal 5 settembre 2022 all'8 gennaio 2023;
- periodo di pubblicazione dell'Avviso pubblico e di presentazione delle istanze di concessione: quindici giorni durante il mese di agosto 2022, con facoltà di questa Amministrazione di riaprire i termini di presentazione delle domande in caso di ulteriore disponibilità di date rispetto alle richieste pervenute nel periodo previsto dall'Avviso;
- le domande presentate nei termini e ritenute ammissibili nel rispetto dell'Avviso pubblico e del succitato "Regolamento per la concessione temporanea ed occasionale in uso a soggetti privati di locali di proprietà comunale" approvato con deliberazione C.C. n. 62 del 16.12.2008 saranno evase in ordine cronologico rispetto alla data di arrivo al protocollo dell'Ente e, in caso di domande per date coincidenti, sarà attribuita priorità in base alla suddetta data di arrivo al protocollo dell'Ente;
- il rilascio della concessione e la consegna delle chiavi dell'immobile avverranno, da parte del competente ufficio del Comune, a seguito di presentazione di copia del pagamento del canone d'uso e di versamento del deposito cauzionale e comunque secondo modalità stabilite dall'Avviso pubblico e da ulteriori eventuali disposizioni dell'Ente;
- il Comune si riserva di utilizzare in qualsiasi momento la "Sala Cancelleria" per lo svolgimento dei propri compiti e finalità istituzionali e statutarie, direttamente o tramite soggetti cui abbia accordato un patrocinio o con cui abbia stipulato specifiche forme di collaborazione approvate dalla Giunta Comunale, potendo a tal fine sospendere o revocare concessioni già formalizzate, comunicandolo ai concessionari con un adeguato preavviso;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

1) di promuovere, per i motivi di cui in narrativa, la concessione temporanea ed occasionale in uso dell'immobile comunale denominato "Sala della Cancelleria", per lo svolgimento di iniziative di carattere culturale, sociale o ricreativo, ad associazioni od altri soggetti che ne facciano richiesta, tramite la pubblicazione di un Avviso pubblico;

2) di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona di adottare uno specifico Avviso pubblico finalizzato alla presentazione delle domande di concessione temporanea ed occasionale dell'immobile di cui al punto 1) sulla base dei seguenti indirizzi:

- periodo di concessione: dal 5 settembre 2022 all'8 gennaio 2023;
- periodo di pubblicazione dell'Avviso pubblico e di presentazione delle istanze di concessione: quindici giorni durante il mese di agosto 2022, con facoltà di questa Amministrazione di riaprire i termini di presentazione delle domande in caso di ulteriore disponibilità di date rispetto alle richieste pervenute nel periodo previsto dall'Avviso;
- le domande presentate nei termini e ritenute ammissibili nel rispetto dell'Avviso pubblico e del succitato "Regolamento per la concessione temporanea ed occasionale in uso a soggetti privati di locali di proprietà comunale" approvato con deliberazione C.C. n. 62 del 16.12.2008 saranno evase in ordine cronologico rispetto alla data di arrivo al protocollo dell'Ente e, in caso di domande per date coincidenti, sarà attribuita priorità in base alla suddetta data di arrivo al protocollo dell'Ente;
- il rilascio della concessione e la consegna delle chiavi dell'immobile avverranno, da parte del competente ufficio del Comune, a seguito di presentazione di copia del pagamento del

canone d'uso e di versamento del deposito cauzionale e comunque secondo modalità stabilite dall'Avviso pubblico e da ulteriori eventuali disposizioni dell'Ente;

- il Comune si riserva di utilizzare in qualsiasi momento la "Sala Cancelleria" per lo svolgimento dei propri compiti e finalità istituzionali e statutarie, direttamente o tramite soggetti cui abbia accordato un patrocinio o con cui abbia stipulato specifiche forme di collaborazione approvate dalla Giunta Comunale, potendo a tal fine sospendere o revocare concessioni già formalizzate, comunicandolo ai concessionari con un adeguato preavviso;

3) di trasmettere il presente atto al Dirigente del settore Servizi alla Cultura e alla Persona e al Dirigente del Settore LL.PP. e Servizi per il Territorio, per quanto di competenza, ai fini di una materiale attuazione di quanto deliberato col presente atto;

4) di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario  
COPPOLA ELEONORA