



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 18 DEL 22/03/2022**

**Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN GIMIGNANO E IL COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE EX ART. 30 DEL D.LGS. N. 267/2000 PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 534-542, DELLA LEGGE DI BILANCIO 30/12/2021, N. 234 - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **09:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. FIASCHI LEONARDO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Presente
FIASCHI LEONARDO	Presente	CALONACI MATTEO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Assente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Presente
BASSI CECILIA	Presente	RAZZI ROSETTA	Assente
TORTELLI VALENTINA	Assente	SALVADORI RENATA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Vice Segretario GAMBERUCCI MARIO.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Taddei Carolina.

Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN GIMIGNANO E IL COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE EX ART. 30 DEL D.LGS. N. 267/2000 PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 534-542, DELLA LEGGE DI BILANCIO 30/12/2021, N. 234 - APPROVAZIONE.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- l'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265" s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" s.m.i.;

VISTA la Legge di Bilancio 30/12/2021, n. 234 con la quale è stato approvato il "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024*" ed, in particolare, i commi 534-542, dell'art. 1 con i quali sono stati stanziati contributi tesi a favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale;

ATTESO CHE:

- ai sensi del comma 535 lett. a) dell'art. 1 della L.B. n. 234/2021, possono richiedere i contributi per interventi di rigenerazione urbana, *i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda e' presentata dal comune capofila;*
- ai sensi del comma 536, gli enti comunicano le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici al Ministero dell'Interno entro il termine perentorio del 31 marzo 2022;

PRECISATO che la tipologia dell'opera per cui è possibile avanzare richiesta di contributo, può essere relativa a:

- manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- mobilità sostenibile;

RILEVATO che la forte prossimità territoriale tra i Comuni di Barberino Tavarnelle e San Gimignano può suggerire forme di convenzionamento per promuovere ed attuare nei propri territori, ad esempio e primi fra tutti:

- progetti di rigenerazione urbana coordinati fra loro, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro

urbano e del tessuto sociale e ambientale;

CONSIDERATO che:

- è intenzione dei Comuni di Barberino Tavarnelle e San Gimignano associarsi per promuovere ed attuare nei propri territori progetti di rigenerazione urbana coordinati fra loro, volti al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, condividendone le medesime tematiche;
- il numero di abitanti dei Comuni intestatari, residenti alla data del 31/12/2021, risulta essere il seguente:

Barberino Tavarnelle - 12000 abitanti

San Gimignano - 7580 abitanti

e pertanto la dimensione è sufficiente a superare il limite previsto dal comma 535 lett. a) dell'art. 1 della L.B. n. 234/2021, di 15.000 residenti;

RILEVATA la necessità di sottoscrivere apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U.EE.LL. per costituire un modello di *governance* per porre in essere una strategia condivisa che disciplini finalità, termini, funzioni e modalità attuative dell'esercizio associato della funzione;

VISTA la bozza del testo di convenzione predisposta di concerto dai due comuni di Barberino Tavarnelle e San Gimignano ed accertato che essa, in particolare, stabilisce:

- che il Comune di BARBERINO TAVARNELLE è individuato come ente capofila della gestione associata ed in quanto tale è individuato come Ente competente ad inoltrare istanza di contributo ai sensi dell'art. 1, commi 534-542, L.B. n. 234/2021, ed opererà come Ente beneficiario del contributo e come unico Soggetto attuatore degli interventi di rigenerazione urbana che saranno ammessi a finanziamento; l'Ente Capofila opererà, nell'ambito dell'oggetto della presente convenzione, in nome e per conto degli Enti aderenti e assumerà direttamente la responsabilità sull'organizzazione dei rapporti con i Comuni associati, anche con riferimento alla contabilizzazione e certificazione delle spese, e nei confronti dei Soggetti terzi;

- presso il Comune capofila verrà istituito l'Ufficio Unico di Coordinamento che rappresenta l'organo tecnico della convenzione. Ad esso è demandato il compimento di tutte le attività, procedure, atti e provvedimenti necessari per la presentazione dell'istanza di contributo, la gestione dei rapporti con il Ministero dell'Interno/Soggetto finanziatore, l'affidamento ed attuazione di interventi di rigenerazione urbana, le attività di monitoraggio e rendicontazione degli interventi, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, commi 534-542, della L.B. n. 234/2021 e dai successivi provvedimenti di assegnazione del contributo. L'Ufficio unico è privo di personalità giuridica e si configura come entità dotata di autonomia operativa e funzionale rispetto ai comuni associati. Il Responsabile dell'Ufficio unico di coordinamento è individuato nel Responsabile incaricato di posizione organizzativa del Settore Infrastrutture – Lavori Pubblici dell'Ente capofila. Al Responsabile dell'Ufficio unico, o suo sostituto da nominarsi con decreto del Sindaco del Comune Capofila, spetta, in particolare, il compito di interfacciarsi con il Ministero dell'Interno/Soggetto finanziatore per assicurare un adeguato flusso informativo nonché assicurare il rispetto di tutti gli adempimenti posti a carico dell'Ente capofila beneficiario del finanziamento. Per l'espletamento delle attività d'ufficio, il Responsabile si avvarrà del personale distaccato presso l'Ufficio Unico che potrà anche essere nominato RUP per i singoli interventi;

CONSIDERATO infine che la Convenzione prevede adeguate forme di flessibilità atte a garantire le Parti contraenti sia in riferimento agli impegni assunti dal Capofila che in riferimento alle garanzie necessarie alla sua attuazione;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Uditi gli interventi come da verbale di seduta;

Il Presidente invita i Capigruppo ad esporre le dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": dichiarazione di voto favorevole.

Il Consigliere Comunale Cecilia Bassi del Gruppo "Centrosinistra Civico": dichiarazione di voto favorevole.

Tutto ciò premesso.

Con votazione favorevole unanime resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale;

#### DELIBERA

1) di approvare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

2) di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, tra il Comune di San Gimignano e il Comune di Barberino Tavarnelle per promuovere ed attuare nei propri territori progetti di rigenerazione urbana coordinati fra loro, volti al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, condividendone le medesime tematiche, ai sensi dell'art. 30 del T.U.EE.LL. e ss.mm.ii;

3) di dare atto in particolare che:

- a seguito della sottoscrizione della convenzione, il Comune di Barberino Tavarnelle agirà con la qualifica e le prerogative di Comune Capofila nella presentazione dell'istanza, da rivolgere ai sensi del comma 535 lett. a) dell'art. 1 della L.B. n. 234/2021, di richiesta dei contributi per interventi di rigenerazione urbana, previsti per "i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda e' presentata dal comune capofila";

- ai sensi del comma 536, gli enti comunicano le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici al Ministero dell'Interno entro il termine perentorio del 31 marzo 2022;

4) di dare atto che la durata della Convenzione di associazione è pari alla durata dell'intervento eventualmente finanziato dal Ministero dell'Interno, con ciò inteso il periodo di rendicontazione finale dello stesso fino alla sua chiusura;

5) di stabilire che il presente schema di convenzione potrà subire modifiche e/o integrazioni non sostanziali, al fine di migliorarne il contenuto;

6) di demandare al Dirigente del Settore competente la sottoscrizione della suddetta convenzione, nonché il compimento degli atti conseguenti alla presente deliberazione.

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione favorevole unanime resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale;

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Presidente**  
**FIASCHI LEONARDO**

**Il Vice Segretario**  
**GAMBERUCCI MARIO**