



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 DEL 22/03/2022

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **09:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. FIASCHI LEONARDO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Presente
FIASCHI LEONARDO	Presente	CALONACI MATTEO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Assente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Presente
BASSI CECILIA	Presente	RAZZI ROSETTA	Assente
TORTELLI VALENTINA	Assente	SALVADORI RENATA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Vice Segretario GAMBERUCCI MARIO.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Taddei Carolina.

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il decreto legislativo n. 118 del 23.6.2011 avente per oggetto “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

Vista la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024*”, Supplemento ordinario 49/L alla G.U. n. 310 del 31.12.2021 (entrata in vigore del provvedimento 01/01/2022);

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione Consiglio Comunale n. 82 del 23.12.2021 di approvazione della nota di aggiornamento DUP 2022-2024, del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- deliberazione Giunta Comunale n. 202 del 28.12.2021 di approvazione del PEG 2022-2024, parte finanziaria;
- deliberazione Giunta Comunale n. 2 del 11.01.2022 di approvazione di variazioni stanziamenti di cassa 2022;
- deliberazione Giunta Comunale n. 4 del 14.01.2022 di approvazione del prospetto aggiornato relativo al risultato di amministrazione presunto dell'esercizio 2021;
- determinazione dirigenziale n. 13 del 14.01.2022 di approvazione di riaccertamento parziale residui rendiconto 2021 e applicazione avanzo vincolato presunto 2021 al bilancio 2022;
- determinazione dirigenziale n. 21 del 20.01.2022 di approvazione di riaccertamento parziale residui rendiconto 2021 parte investimenti;
- deliberazione Consiglio Comunale n. 5 del 10.02.2022 di approvazione di variazioni DUP e Bilancio 2022-2024;
- deliberazione Consiglio Comunale n. 12 del 24.02.2022 di approvazione di variazioni DUP e Bilancio 2022-2024;

Considerata la necessità di integrare ed aggiornare gli strumenti di programmazione dell'ente al fine di poter presentare istanze di richiesta di contributo in conto investimenti su bandi nazionali, regionali o di altro soggetto erogante, relativi a linee di finanziamento PNRR o di altro tipo;

Ravvisata in particolare la necessità di integrare il vigente DUP con il documento allegato sub lettera “A” al presente atto;

Visto il Testo Unico Enti Locali DLGS. 267/2000;

Visti il vigente Statuto comunale e il Regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Vista la presentazione del Sindaco durante la discussione in seduta consiliare, con cui si sottolinea il legame tecnico tra la presente proposta di deliberazione e il successivo punto

all'Ordine del Giorno, avente ad oggetto "Convenzione tra il Comune di San Gimignano e il Comune di Barberino Tavarnelle ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 per l'attuazione di interventi di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-542, della legge di bilancio 30/12/2021, n. 234 – approvazione.", finalizzato alla partecipazione associata alla misura della legge di bilancio volta a favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Tutto ciò premesso;

Il Presidente invita i Capigruppo ad esporre le dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": dichiarazione di voto di astensione.

Il Consigliere Comunale Cecilia Bassi per il gruppo "Centrosinistra Civico": dichiarazione di voto favorevole.

Con la seguente votazione resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale

Presenti	n. 10 ;
Votanti	n. 8 ;
Favorevoli	n. 8 ;
Contrari	n. 0 ;
Astenuti	n. 2 (Capezzuoli, Salvadori);

DELIBERA

- 1) di integrare ed aggiornare il vigente DUP 2022-2024 in base ai contenuti di cui al documento allegato al presente atto sub lettera "A".

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione e resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale

Presenti	n. 10 ;
Votanti	n. 8 ;
Favorevoli	n. 8 ;
Contrari	n. 0 ;
Astenuti	n. 2 (Capezzuoli, Salvadori);

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di deliberare in merito.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
FIASCHI LEONARDO

Il Vice Segretario
GAMBERUCCI MARIO

Oggetto: Adesione al bando “Rigenerazione Urbana” comma 535 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234.

Il Comune di San Gimignano nell'anno 2017 ha acquisito un complesso di immobili dismessi, già di proprietà dell'Ex Consorzio Agrario, nell'ambito di una permuta.

La collocazione di tali immobili, in prossimità del Piazzale Martiri di Montemaggio, a ridosso del tratto residuo di mura dell'antico antiporto e immediatamente al di fuori della porta al SITO UNESCO, è caratterizzata da un lato da un alto valore strategico e di accessibilità, dall'altro costituiscono, a livello architettonico, la compagine edilizia, il filamento urbano, posto nelle immediate adiacenze delle antiche mura. Il progetto complessivo di riqualificazione e rifunzionalizzazione degli spazi, in un'ottica di accessibilità e totale fruizione collettiva, è in corso, ma necessita di ulteriori, importanti passi per il suo completamento. Uno dei corpi di fabbrica è stato oggetto di un intervento manutentivo che ha portato nel giugno 2020 al trasferimento degli uffici URP e Anagrafe e a fine 2021 dell'Ufficio Tributi, un tempo collocati in aree meno accessibili della Città. Contestualmente, sono stati fatti interventi di adeguamento impiantistico dei locali Ex ristorante, oggi di fruizione pubblica (Centro Civico "Le Granaglie"). Quest'ultimo necessita il rifacimento della facciata.

Altro passo fondamentale è quello di provvedere al recupero funzionale anche del magazzino Ex Consorzio, adiacente, in sala multifunzionale con annessi servizi e aree esterne di pertinenza, nonché quello di recuperare in maniera significativa anche i locali del "Capannone Ex carnevale", posti nelle immediate adiacenze. Il recupero complessivo risulta orientato in maniera significativa alla restituzione di spazi alla collettività.

Tali finalità sottendono al Decreto del Ministero dell'interno del 21 febbraio 2022, con cui viene definita la modalità per la presentazione delle richieste di contributi, per l'annualità 2022, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Ai sensi del comma 535 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234, possono richiedere i predetti contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentino una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5 milioni di euro.

Il Comune di san Gimignano ritiene in questa ottica di candidarsi con i seguenti interventi:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1) Intervento di recupero funzionale del magazzino ex Consorzio in sala multifunzionale con annessi servizi e aree esterne di pertinenza | Importo QTE euro 1.600.000,00 |
| 2) Intervento di rifacimento facciata e area pertinenziale ex ristorante e porzione loggia retrostante | Importo QTE euro 252.000,00 |
| 3) Intervento di riqualificazione spazio "Ex Carnevale" | Importo QTE euro 400.000,00 |

La partecipazione formale al bando avverrà tramite convenzione art. 30 del TUEL da stipulare con il Comune di Barberino Tavarnelle, oggetto di separato e successivo atto.

Non si procede, in questa sede, alla modifica del Piano Triennale delle Opere Pubbliche, in quanto adempimento a carico del Comune di Barberino Tavarnelle, capofila della convenzione.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 328/2022 del SERVIZIO RAGIONERIA ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI. si esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

17/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
PROVINCIA DI SIENA

SETTORE SETTORE SERVIZI FINANZIARI, MOBILITA' E FARMACIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 328/2022 ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

17/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(GAMBERUCCI MARIO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 17 del 22/03/2022

RAGIONERIA

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI. .

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 28/03/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
(GAMBERUCCI MARIO)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 17 del 22/03/2022

RAGIONERIA

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI. .

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 08/04/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 17 del 22/03/2022

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024. VARIAZIONI. .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 28/03/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 15/04/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)