



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 22/03/2022

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 11 MARZO 2021.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **09:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. FIASCHI LEONARDO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Presente
FIASCHI LEONARDO	Presente	CALONACI MATTEO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Assente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Presente
BASSI CECILIA	Presente	RAZZI ROSETTA	Assente
TORTELLI VALENTINA	Assente	SALVADORI RENATA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Vice Segretario GAMBERUCCI MARIO.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Taddei Carolina.

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 11 MARZO 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente: chiede se ci sono osservazioni. Non essendoci osservazioni mette in votazione la proposta.

Quindi:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la lettura dei verbali anzidetti;

con votazione UNANIME resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale.

DELIBERA

Di approvare i verbali della seduta consiliare del 11 marzo 2021.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
FIASCHI LEONARDO

Il Vice Segretario
GAMBERUCCI MARIO

Il Presidente: pone in approvazione i verbali della seduta consiliare in oggetto richiamata;

DELIBERA N. 19 DEL 11/03/2021

COMUNICAZIONI DEL SINDACO SULL'EMERGENZA SANITARIA ED ECONOMICA DA COVID-19.

Il Presidente: ricorda le modalità di voto di questa seduta del Consiglio. Ricorda di tenere le telecamere accese e la votazione sarà palese. Leggerà il numero delle osservazioni e poi si procederà al voto. Cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco: aggiornamento situazione pandemica. Sui plessi scolastici ricorda che le lezioni sono sospese per tutta la settimana. Ad oggi non ci sono focolai nelle nostre scuole e auspica che si possano riprendere le attività in presenza. Sul piano economico afferma che c'è stata una manifestazione di protesta contro il Governo, il Sindaco ha ascoltato le istanze e gli è stata consegnata una richiesta. Si è preso l'impegno di rappresentare le istanze ai Ministeri competenti.

DELIBERA N. 20 DEL 11/03/2021

PIANO OPERATIVO, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE AI SENSI DELLA L.R. 65/2014 - APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE A SEGUITO DELL'ADOZIONE (D.C.C. 14 DEL 22/03/2019) PROPEDEUTICA AL PROCEDIMENTO DI CONFORMAZIONE AL PIT/PPR AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR - ADOZIONE NUOVE SCHEDE NORMA.

Il Presidente: cede la parola al Vice Sindaco per l'illustrazione della proposta.

L'Assessore Comunale Niccolò Guicciardini: ringrazia i Gruppi di maggioranza e di minoranza per aver trovato un meccanismo di gestione dei lavori di questo Consiglio. Oggi si tratta dell'ultimo atto operativo riguardante la procedura del POC con l'analisi delle controdeduzioni. Poi si procederà alla successiva approvazione. I Consiglieri sono chiamati ad esprimersi sulle oltre 200 osservazioni pervenute. Ricorda l'iter seguito sino ad oggi e anche il processo di partecipazione con i cittadini. Ringrazia ancora tutti i gruppi per la collaborazione per il raggiungimento di questo risultato. Ringrazia anche per il lavoro i Consiglieri in quanto è stata esaminata tutta la documentazione agli atti. Ringrazia anche i Consiglieri di minoranza e soprattutto il Capogruppo Federico Montagnani per il lavoro svolto. Ringrazia il gruppo che segue il Piano Operativo e quindi l'Architetto Mauro Ciampa ed i suoi collaboratori e tutto l'Ufficio Tecnico e soprattutto la Geometra Bettina Spinelli che ha seguito tutte le fasi sin dall'inizio e poi la nuova Dirigente Valentina Perrone che ha seguito la parte finale dei lavori e l'Architetto Alberto Sardelli, l'Assessore Simone Burgassi e il Sindaco Giacomo Bassi che hanno avviato i lavori nella scorsa legislatura.

Il POC è un Piano che si inserisce all'interno del Piano Strutturale vigente. E' uno strumento che adegua normativamente il vecchio Piano alle nuove normative regionali, rendendo operative e risolutive le vecchie questioni urbanistiche. Alcune delle controdeduzioni confermeranno o meno le scelte sostanziali già fatte. Ricorda i principali interventi. Sono state fatte modifiche importanti sul residenziale riguardanti i piani di recupero e su alcune tipologie edilizie nel rispetto del Piano sul paesaggio. Si sofferma su alcuni aspetti tecnici come l'adozione di una variante semplificata che vuole essere una variante normativa che dia ri-

sposte all'attuale situazione economica. Hanno valutato anche delle proposte emendative sollecitate dalla maggioranza e dalla minoranza ma non sono state portate avanti in quanto si sarebbe dovuta aprire una nuova fase istruttoria che avrebbe tardato la conclusione della procedura in atto ed ora occorre dare risposte ai cittadini. Ringrazia.

Il Presidente: come da accordi in Conferenza dei Capigruppo, i Gruppi interverranno per 5 minuti e cede la parola al Consigliere Montagnani.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": ringrazia l'Assessore Guicciardini per le soluzioni concordate con riguardo alla svolgimento di questo Consiglio. Si sofferma su alcuni aspetti normativi che riguardano l'approvazione del POC e ricorda che in passato sono state fatte scelte che hanno ostacolato lo sviluppo economico per preservare l'unicità della Città, ma che rendono difficilmente attuabile alcune scelte che riguardano i cittadini e che si traducono anche in maggiori costi per l'avvio delle attività sul territorio. Si sofferma sul numero rilevante delle osservazioni che sono maggiori degli altri territori vicini e che manifestano problematiche che interessano molti cittadini.

Il Consigliere Comunale Matteo Calonaci del Gruppo "Centrosinistra Civico": dà lettura di un documento per il suo intervento.

Il Presidente: diamo inizio all'analisi e votazione delle controdeduzioni alle osservazioni presentate nei termini al protocollo dell'Ente.

Le osservazioni protocollate con l'esito della votazione delle controdeduzioni alle osservazioni saranno riportate nella scheda allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale (All.3).

Per quanto riguarda gli interventi dei Consiglieri si rinvia alla registrazione della seduta consiliare consultabile sul sito del Comune alla sezione dedicata al Consiglio Comunale.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n. 12
Votanti	n. 12
Favorevoli	n. 9
Contrari	n. 3 (Montagnani, Capezzuoli, Salvadori)
Astenuti	n. 00

Gli interventi del Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione, e la versione integrale della registrazione della seduta consiliare è depositata agli atti di questo Ente e consultabile sul sito del Comune alla sezione dedicata del Consiglio Comunale.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 14 del 22/03/2022

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 11 MARZO 2021..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 29/03/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
(GAMBERUCCI MARIO)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 14 del 22/03/2022

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 11 MARZO 2021..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 12/04/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 14 del 22/03/2022

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 11 MARZO 2021..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 29/03/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 15/04/2022

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA**
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)