



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 DEL 10/02/2022

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23 DICEMBRE 2021.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **17:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Vice Presidente Sig.ra RAZZI ROSETTA, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Assente
FIASCHI LEONARDO	Assente	CALONACI MATTEO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Presente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Presente
BASSI CECILIA	Presente	RAZZI ROSETTA	Presente
TORTELLI VALENTINA	Presente	SALVADORI RENATA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Segretario COPPOLA ELEONORA.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Taddei Carolina.

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23 DICEMBRE 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente: chiede se ci sono osservazioni. Non essendoci osservazioni mette in votazione la proposta.

Quindi:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la lettura dei verbali anzidetti;

con votazione UNANIME resa ai sensi di legge, in forma palese per alzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale.

DELIBERA

Di approvare i verbali della seduta consiliare del 23 dicembre 2021.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Vice Presidente
RAZZI ROSETTA

Il Segretario
COPPOLA ELEONORA

Il Presidente: pone in approvazione i verbali della seduta consiliare in oggetto richiamata;

DELIBERA N. 77 DEL 23/12/2021

COMUNICAZIONI DEL SINDACO SULL'EMERGENZA SANITARIA ED ECONOMICA DA COVID-19.

Il Sindaco: Auguri a tutti da parte di tutta la Giunta Comunale. Per quanto riguarda la pandemia si registra un aumento dei contagi a livello nazionale. Relaziona sui casi relativi a San Gimignano. Raccomanda comportamenti responsabili. Sulla situazione economica la Regione Toscana sul commercio e su quello al dettaglio in particolare con riguardo ai centri storici ha disposto un nuovo bando e ristori con a disposizione circa 18 milioni di euro e sarà aperto da gennaio 2022.

Altre comunicazioni: Asl Toscana Sud Est, problemi per il S. Fina in quanto ancora non si conosce la data della riapertura del Distretto e soprattutto la struttura versa in condizioni indecorose. Pertanto hanno posto dei quesiti al Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Sud Est Dott. Antonio D'Urso e sono in attesa di risposta. Ieri si è tenuto un incontro con il Direttore ed il Presidente della Società della Salute e il Direttore D'Urso. Conferenza paesaggistica per il POC. Arrivato il verbale. Si potrà pubblicare a fine mese e a gennaio sarà operativo. Ringrazia tutta la Giunta e l'Assessore Guicciardini in particolare. Annuncia una nuova variante normativa al Piano Strutturale.

DELIBERA N. 78 DEL 23/12/2021

INTERROGAZIONI ED INTERPELLANZE.

Il Sindaco: deve rispondere a tre interrogazioni presentate nella precedente seduta consiliare.

Prima interrogazione della Consigliera Renata Salvadori sulla gestione del Campeggio di S. Lucia. Dà lettura di una risposta scritta.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": ritiene che quello che ha letto il Sindaco è quello che è stato riportato nella deliberazione e si tratta di dati del 2019. Arrivare nel 2020 senza pagare nulla e nel 2021 chiedere la rateizzazione a 60 rate sembra a loro un pò particolare e ad oggi è stata pagata soltanto una rata, non credono che la Società si stia comportando bene. Non ne capiscono le motivazioni.

Il Sindaco: seconda interrogazione della Consigliera Rosetta Razzi sui tamponi presso la Farmacia Comunale.

Comunica che il servizio inizierà dal 10 gennaio p.v. presso i locali ex Anagrafe/Stato Civile che si sono liberati da poco e ringrazia le dottoresse della Farmacia per l'organizzazione.

Terza interrogazione sempre della Consigliera Rosetta Razzi su infiltrazione acqua presso la nuova palestra.

Sono state fatte delle prove e spiega le ragioni del fenomeno di filtraggio. L'Ufficio Tecnico si occuperà di porre delle soluzioni tecniche. Relaziona sui nuovi lavori che riguarderanno il nuovo polo scolastico.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di “Cambiamo San Gimignano”: dalla risposta si evince che c'è stato un errore di progettazione iniziale.

Il Sindaco: inoltre il Consigliere Montagnani aveva chiesto se abbiamo aderito ad un progetto della CNA, ma non ci risultano richieste da parte della CNA in tal senso.

Il Consigliere Montagnani: si dichiara soddisfatto, e presenta 2 nuove interrogazioni. Una orale sui lavori riguardanti la circonvallazione.

Il Sindaco: il cantiere riguarda la Provincia. I lavori sono in corso ma sui dettagli risponderà la prossima volta.

Il Consigliere Renata Salvadori: interrogazione sia orale che scritta in relazione ai lavori del San Domenico. Ne illustra i contenuti.

Il Sindaco: dà lettura di una risposta scritta.

Il Consigliere Renata Salvadori: chiede se ci sono idee sulla viabilità.

Il Sindaco: ci sono dei progetti da valutare.

Il Consigliere Montagnani: quindi ci sarà un progetto che sarà valutato dalla Giunta e dall'Ufficio Tecnico, che eventualmente potrà essere modificato.

DELIBERA N. 79 DEL 23/12/2021

DETERMINAZIONI IN MATERIA DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE. CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI SIENA ED I COMUNI DI CHIANCIANO TERME, CHIUSI, COLLE VAL D'ELSA, MONTEPULCIANO, POGGIBONSI, SAN GIMIGNANO E SIENA PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELL'AMBITO SENESE DEL SERVIZIO DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE (TPL) – APPROVAZIONE.

Il Presidente: mette in votazione l'inversione dell' o.d.g. per anticipare la discussione dei punti aggiunti.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

Alle ore 10,00 esce il Consigliere Daniela Morbis.

L'Assessore Comunale Gianni Bartalini: relaziona sulla Convenzione agli atti.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di “Cambiamo San Gimignano”: relaziona brevemente sulla proposta agli atti e si dichiara favorevole.

Il Consigliere Comunale Valentina Tortelli del Gruppo “Centrosinistra Civico”: la maggioranza ritiene di votare favorevolmente alla Convenzione agli atti rilevando l'aspetto dell'eventuale recesso. Ritiene che sia necessario aderire e opportuno approvarla, ed anche lo schema che da atto dell'individuazione del Responsabile della mobilità e del suo sostituto. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

DELIBERA N. 80 DEL 23/12/2021

APPROVAZIONE "MODIFICA E ADDENDUM N. 2 ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA SOTTOSCRITTO IN DATA 25/06/2015 (REP. 5111) TRA IL COMUNE DI SAN GIMIGNANO E L'AZIENDA USL 7 DI SIENA (ORA AZIENDA USL TOSCANA SUD EST)" PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PRESIDIO SOCIO SANITARIO DI SANTA FINA A SAN GIMIGNANO.

Il Sindaco: argomento già affrontato nelle comunicazioni, ricorda che ancora non sono iniziati i lavori e che l'ASL deve bandire la gara. L'Amministrazione propone delle modifiche dell'Accordo e soprattutto il posticipo dell'impegno finanziario al momento in cui l'Asl farà partire i lavori.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": afferma di essere consapevole del periodo che stiamo affrontando e quindi ritengono accoglibile il rinvio dell'impegno economico per le motivazioni espresse ed esprimono dichiarazione di voto favorevole.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico": breve considerazioni sulla proposta.

Il Presidente: mette in votazione la proposta:

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

DELIBERA N. 81 DEL 23/12/2021

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI PER L'ANNO 2022.

Il Presidente: ricorda la programmazione dei lavori per gli argomenti riguardanti il Bilancio e deliberazioni collegate.

L'Assessore Comunale Gianni Bartalini: relaziona brevemente sulla proposta relativa alla determinazione del prezzo delle aree fabbricabili e sulla proposta relativa alle Società Partecipate. Ricorda la presentazione del Bilancio avvenuta nello scorso Consiglio e ricorda che sul Bilancio seguirà l'intervento del Sindaco.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	8
Favorevoli	n.	8
Contrari	n.	00
Astenuti	n.	2 (Montagnani, Salvadori).

DELIBERA N. 82 DEL 23/12/2021

NOTA DI AGGIORNAMENTO DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022-2024 E BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 E RELATIVI ALLEGATI. APPROVAZIONE.

Il Sindaco: afferma che nell'ultimo Consiglio è stato presentato il Bilancio, oggi andremo ad esaminarne alcune parti. Parte dalla tassazione ed afferma che le tasse locali resteranno invariate nel 2022 confermando i servizi e la compartecipazione comunale. Anche le tariffe dei parcheggi e dei bagni resteranno invariate e qualche novità riguarderà il settore alberghiero. Si implementerà il PagoPA. Si sofferma nel dettaglio sugli investimenti e ne ricorda i principali, tra cui l'acquisizione dei terreni di Uignano che permetteranno anche l'ampliamento del Cimitero. Ampliamento del Centro Civico. La riapertura del Teatro dei Leggieri. Gli ammattonati del centro storico. Altri lavori saranno finanziati dalla Regione Toscana liberando risorse già preventivate per altri interventi. Sulla zona di Cusona afferma che arriveranno risorse dalla Regione Toscana per la messa in sicurezza del suolo. L'attenzione rimarrà sempre sui lavori riguardanti il San Domenico, il S. Fina e la Circonvallazione. Ricorda altre spese che riguardano gli strumenti tecnologici ed informatici ed i loro aggiornamenti ed il nuovo Villaggio Scolastico. Verrà implementata la progettazione per i nuovi parcheggi. Si sofferma anche sui lavori conclusi nel corso dell'anno.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": la loro disamina riguarderà il Bilancio nel suo complesso e si soffermeranno su alcuni investimenti su cui non concordano. Pone alcune questioni anche sul canone del suolo pubblico.

Il Sindaco: risponde subito che il canone verrà monitorato durante l'anno e verranno comunicate eventuali variazioni che interverranno.

Il Consigliere Salvadori: riprende la disamina del Bilancio e si sofferma sul pessimo stato delle vie del Centro. Ricorda la situazione delle scuole ed auspica che si realizzino gli interventi previsti. Si rammaricano che non siano state previste risorse per incentivare i giovani a rimanere nel Centro Storico. Ritorna sulle scuole e sulle risorse preventivate. Si sofferma sulle acquisizioni di terreni previste in Bilancio. Chiedono che vengano fatti controlli accurati sulla loro consistenza per evitare che debbano essere bonificati ed

evitare che vengano fatte ulteriori spese. Sul S. Fina prende atto di quanto riferito dal Sindaco e si augura che i problemi vengano risolti.

Sulle Partecipate, si sofferma sulla Società Aquatempra e sulle spese deliberate dall'Azienda stessa per i compensi agli amministratori osservando che sembra singolare che vengano effettuate queste scelte in presenza di difficoltà finanziarie.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico": relaziona sui maggiori interventi previsti in Bilancio. Una particolare attenzione è stata data alle scuole e al sociale. Afferma che è prioritario investire sulle nuove scuole.

Il Sindaco: risponde agli interventi.

Il Presidente: dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Salvadori: si asterranno sul punto 5 e voteranno contro ai punti 7 e 8. Ringrazia il Dr. Cesari per il supporto e porge gli auguri a tutti i presenti e alla cittadinanza.

Il Consigliere Kuzmanovic: ringrazia la Giunta per il lavoro svolto in questi due anni non facili. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	10
Favorevoli	n.	8
Contrari	n.	2 (Montagnani, Salvadori).
Astenuti	n.	00

DELIBERA N. 83 DEL 23/12/2021

REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE DAL COMUNE DI SAN GIMIGNANO. APPROVAZIONE REVISIONE ORDINARIA AI SENSI DELL'ART. 20 COMMI 1 E 2 DEL D.LGS. 175-2016 (TUSP) E APPROVAZIONE RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 4 DEL D.LGS. 175-2016 (TUSP).

Il Sindaco: afferma che nell'ultimo Consiglio è stato presentato il Bilancio, oggi andremo ad esaminarne alcune parti. Parte dalla tassazione ed afferma che le tasse locali resteranno invariate nel 2022 confermando i servizi e la compartecipazione comunale. Anche le tariffe dei parcheggi e dei bagni resteranno invariate e qualche novità riguarderà il settore alberghiero. Si implementerà il PagoPA. Si sofferma nel dettaglio sugli investimenti e ne ricorda i principali, tra cui l'acquisizione dei terreni di Uignano che permetteranno anche l'ampliamento del Cimitero. Ampliamento del Centro Civico. La riapertura del Teatro dei Leggieri. Gli ammattonati del centro storico. Altri lavori saranno finanziati dalla Regione Toscana liberando risorse già preventivate per altri interventi. Sulla

zona di Cusona afferma che arriveranno risorse dalla Regione Toscana per la messa in sicurezza del suolo. L'attenzione rimarrà sempre sui lavori riguardanti il San Domenico, il S. Fina e la Circonvallazione. Ricorda altre spese che riguardano gli strumenti tecnologici ed informatici ed i loro aggiornamenti ed il nuovo Villaggio Scolastico. Verrà implementata la progettazione per i nuovi parcheggi. Si sofferma anche sui lavori conclusi nel corso dell'anno.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": la loro disamina riguarderà il Bilancio nel suo complesso e si soffermeranno su alcuni investimenti su cui non concordano. Pone alcune questioni anche sul canone del suolo pubblico.

Il Sindaco: risponde subito che il canone verrà monitorato durante l'anno e verranno comunicate eventuali variazioni che interverranno.

Il Consigliere Salvadori: riprende la disamina del Bilancio e si sofferma sul pessimo stato delle vie del Centro. Ricorda la situazione delle scuole ed auspica che si realizzino gli interventi previsti. Si rammaricano che non siano state previste risorse per incentivare i giovani a rimanere nel Centro Storico. Ritorna sulle scuole e sulle risorse preventivate. Si sofferma sulle acquisizioni di terreni previste in Bilancio. Chiedono che vengano fatti controlli accurati sulla loro consistenza per evitare che debbano essere bonificati ed evitare che vengano fatte ulteriori spese. Sul S. Fina prende atto di quanto riferito dal Sindaco e si augura che i problemi vengano risolti.

Sulle Partecipate, si sofferma sulla Società Aquatempa e sulle spese deliberate dall'Azienda stessa per i compensi agli amministratori osservando che sembra singolare che vengano effettuate queste scelte in presenza di difficoltà finanziarie.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico": relaziona sui maggiori interventi previsti in Bilancio. Una particolare attenzione è stata data alle scuole e al sociale. Afferma che è prioritario investire sulle nuove scuole.

Il Sindaco: risponde agli interventi.

Il Presidente: dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Salvadori: si asterranno sul punto 5 e voteranno contrari ai punti 7 e 8. Ringrazia il Dr. Cesari per il supporto e porge gli auguri a tutti i presenti e alla cittadinanza.

Il Consigliere Kuzmanovic: ringrazia la Giunta per il lavoro svolto in questi due anni non facili. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: procede alla votazione della proposta con le modifiche presentate in data odierna dal Dr. Cesari.

Votazione:

Presenti n. 10
Votanti n. 10
Favorevoli n. 8
Contrari n. 2 (Montagnani, Salvadori).
Astenuiti n. 00

DELIBERA N. 84 DEL 23/12/2021

CONSORZIO TERRECABLATE- APPROVAZIONE CONVENZIONE EX ART. 30 DEL DLGS. N. 267/2000 PER "L'ESERCIZIO DELLA GOVERNANCE E PER LA REGOLAMENTAZIONE DEL CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO" PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DELLE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI E DEGLI ENTI AGGIUDICATORI CHE OPERANO MEDIANTE AFFIDAMENTI DIRETTI NEI CONFRONTI DI PROPRIE SOCIETÀ IN HOUSE PREVISTO DALL'ART. 192 DEL D.LGS. 50/2016.

Il Presidente: cede al parola all'Assessore Gianni Bartalini.

L'Assessore Comunale Giani Bartalini: relaziona sulla Convenzione agli atti.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": si tratta di un atto dovuto da quanto rilevato dalla relazione dell'Assessore Bartalini e comunque condividono gli aspetti positivi dell'attività svolta dalla partecipata. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Consigliere Comunale Valentina Tortelli del Gruppo "Centrosinistra Civico": condivide il percorso intrapreso con la partecipata e approvano lo schema di convenzione con facoltà di apportare eventuali modifiche. Dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

Gli interventi del Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione, e la versione integrale della registrazione della seduta consiliare è depositata agli atti di questo Ente e consultabile sul sito del Comune alla sezione dedicata del Consiglio Comunale.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 2 del 10/02/2022

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 23 DICEMBRE 2021..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 01/03/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 2 del 10/02/2022

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 23 DICEMBRE 2021..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 14/03/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 2 del 10/02/2022

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 23 DICEMBRE 2021..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 01/03/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 05/04/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)