



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 69 DEL 30/11/2021

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 SETTEMBRE 2021.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **trenta** del mese di **novembre** alle ore **09:00**, nell'apposita Sala del Comune, a seguito di regolare convocazione effettuata dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno.

Il Presidente Sig. FIASCHI LEONARDO, riconosciuta la validità dell'adunanza, accertato il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

MARRUCCI ANDREA	Presente	MALQUORI ALESSIA	Presente
FIASCHI LEONARDO	Presente	CALONACI MATTEO	Presente
KUZMANOVIC SRDAN	Presente	MONTAGNANI FEDERICO	Presente
BARTALINI GIANNI	Presente	CAPEZZUOLI ORLANDO	Assente
BASSI CECILIA	Presente	RAZZI ROSETTA	Presente
TORTELLI VALENTINA	Presente	SALVADORI RENATA	Presente
MORBIS DANIELA	Presente		

Assiste e cura la redazione del presente verbale il Segretario COPPOLA ELEONORA.

Sono inoltre presenti in qualità di Assessori Esterni: Guicciardini Niccolo', Taddei Carolina.

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 SETTEMBRE 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente: chiede se ci sono osservazioni. Non essendoci osservazioni mette in votazione la proposta.

Quindi:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la lettura dei verbali anzidetti;

con votazione UNANIME resa ai sensi di legge, in forma palese peralzata di mano e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale.

DELIBERA

Di approvare i verbali della seduta consiliare del 28 settembre 2021.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
FIASCHI LEONARDO

Il Segretario
COPPOLA ELEONORA

Il Presidente: pone in approvazione i verbali della seduta consiliare in oggetto richiamata;

DELIBERA N. 59 DEL 28/09/2021

APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 10 GIUGNO 2021.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

DELIBERA N. 60 DEL 28/09/2021

APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 GIUGNO 2021.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

DELIBERA N. 61 DEL 28/09/2021

APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 29 LUGLIO 2021.

Votazione:

Favorevoli: unanimità.

DELIBERA N. 62 DEL 28/09/2021

COMUNICAZIONI DEL SINDACO SULL'EMERGENZA SANITARIA ED ECONOMICA DA COVID-19.

Il Sindaco: Emergenza Sanitaria: per quanto riguarda i dati del territorio, ad oggi ci sono positivi. La Regione Toscana è ancora in zona bianca. Sono aperti i centri vaccinali per gli over 12. E' iniziata la vaccinazione per la terza dose alle persone fragili. Con il camper nel fine settimana sono state vaccinate tante persone che non avevano potuto farlo prima.

Per quanto riguarda altre comunicazioni: 1. Rilancio del Centro "Il Bagolaro". Iniziativa prevista il primo ottobre alle ore 18,30. 2. Consegna della Palestra alla scuola prevista sabato 2 ottobre alle ore 17,00. Sarà dedicata ad una figura femminile importante nata a Siena e che ora riposa nel cimitero di San Gimignano. Figura importante nel mondo dello sport e soprattutto del Basket, Ida Nomi Veronesi Pesciolini. 3. L'Amministrazione Comunale sarà presente a Marzabotto per le ricorrenze della strage nazifascista. 4. Lavori di ristrutturazione del San Domenico. A breve inizio dei lavori urgenti. Per i lavori di risanamento previsti per la seconda fase i concessionari dovranno presentare il Piano di recupero. 5. Urbanistica. Conferenza Paesaggistica. Ci sono state già tre sedute ed un'altra è prevista per il 7 ottobre p.v. La Conferenza è propedeutica per la prosecuzione del piano in itinere.

L'Assessore Comunale Daniela Morbis: relaziona sulla struttura del Centro "Il Bagolaro" che sarà riaperta il primo ottobre p.v. Ci sono 2 filoni differenti. 1. luogo aperto per la terza età sangimignanese. Si potranno trovare tutta una serie di attività ludiche, ricreative e anche culturali, mantenendo anche i servizi sociali. Si sofferma su alcune attività che verranno riprese dal prossimo mese di ottobre. Ci sono dei mini appartamenti da dedicare ad anziani autosufficienti che possono vivere nell'ambiente del Centro usufruendo di tutti i servizi. Invita tutti i Consiglieri a partecipare il primo di ottobre all'apertura ufficiale.

DELIBERA N. 63 DEL 28/09/2021

INTERROGAZIONI ED INTERPELLANZE.

Il Presidente: chiede se ci sono nuove interrogazioni.

Il Consigliere Comunale Rosetta Razzi del Gruppo "Cambiamo San Gimignano": interrogazione orale. Argomento dell'efficientamento energetico: non ci sono le colonnine nel nostro territorio, chiede quando saranno installati questi dispositivi e anche le rastrelliere porta biciclette.

Il Sindaco: siamo indietro, le colonnine ci dovevano essere da tempo. Abbiamo ripreso i contatti con un fornitore. E' in corso di predisposizione un Protocollo per l'attivazione. L'obiettivo è quello di installare le colonnine anche nei parcheggi pubblici. Per quanto riguarda il cicloturismo, è uno dei settori che si sta affermando. Ci sono varie azioni sul campo che si spera si possano riprendere. Ad esempio l'apertura di in deposito per le biciclette nel centro storico nei pressi di Piazza S. Agostino. Per le rastrelliere, oggi sono previste altri sistemi ma va individuato la zona dove collocarli previo progetto con la Soprintendenza. Altro aspetto il Comune è inserito con Terre di Siena nel percorso cicloturistico provinciale, occorre finanziare gli step di questo percorso, es. strada della Vernaccia o Francigena. Progetto uguale per tutta la Provincia.

Il Consigliere Razzi: dove saranno collocate le colonnine?

Il Sindaco: spazio antistante il parcheggio dei residenti a Bagnaia.

Il Consigliere Razzi: sono passati due anni.

Il Sindaco: non sono state realizzate in quanto ci sono state altre priorità.

Il Consigliere Razzi: ora per i cambiamenti intervenuti l'efficientamento energetico è diventata una priorità.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": presenta due interrogazioni. Una sul San Domenico ed una sul POC.

Il Sindaco: per quanto riguarda il POC: ha già risposto nelle comunicazioni. Riassume il percorso già delineato. Auspica che si possa adottare una variante al POC prima possibile. Per quanto riguarda il San Domenico, è tutto in atti.

Il Consigliere Montagnani: si dichiarano soddisfatti per le risposte del Sindaco. Restano perplessi per quanto riguarda i tempi di approvazione del POC. Si augurano che arrivi il prima possibile.

DELIBERA N. 64 DEL 28/09/2021

BILANCIO CONSOLIDATO 2020. APPROVAZIONE.

Il Presidente: i punti 6 e 7 saranno illustrati congiuntamente e votati separatamente così come è stato deciso in Conferenza dei Capigruppo. Cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco: illustra il punto 6 all'O.d.G. sul Bilancio consolidato in quanto l'Assessore Bartalini è assente per motivi di salute. Ricorda che è presente agli atti anche una relazione del Revisore dei Conti che esprime un giudizio favorevole sui dati riguardanti le Partecipate. Per quanto riguarda le variazioni di Bilancio. Ci sono stati chiarimenti di ordine tecnico. Resta a disposizione comunque per eventuali osservazioni da parte dei consiglieri. Ricorda le principali voci delle variazioni sia per la parte entrate sia per la parte spese, avendo attenzione per le scuole ed il mondo delle associazioni. Se la ripresa ci sarà dal punto di vista economico ed anche del turismo, l'anno prossimo si potrà intervenire maggiormente dal punto di vista degli investimenti. Ricorda che si intraprenderà un percorso di monitoraggio mensile del nostro patrimonio culturale, in accordo con l'Università di Firenze Dipartimento di Ingegneria ed i Vigili del Fuoco, per poter calibrare meglio gli interventi e le risorse. Questo progetto prevede un Protocollo d'Intesa con la Soprintendenza in quanto si concorre alla tutela. Abbiamo ottenuto un contributo dalla Banca di Cambiano per poter attivare le due convenzioni per partire con l'elemento base ovvero l'analisi del nostro patrimonio.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": afferma che affidare i servizi alle Partecipate può andare bene, ma spesso non ci sono controlli e si creano soltanto affidamenti che hanno un connotato politico. Ricorda i Bilanci di SienaCasa e di Terre di Siena LAB. Per quanto riguarda Aquatempa, il Comune ha la partecipazione del 16% e ha dovuto corrispondere il corrispettivo anche se lo scorso anno non sono stati attivati i servizi. Per quanto riguarda le variazioni, ci sono aspetti che riguardano la progettazione che spesso va all'esterno mentre potrebbe essere svolta dall'Ufficio Tecnico; oppure la situazione dei bagni pubblici ai parcheggi che non funzionano da due anni; la pubblica illuminazione che in alcune zone non funziona o non è prevista. Ricorda anche la necessità di altri interventi. Comprendono le difficoltà del momento. Occorre fare economie ed evitare sprechi come quelli di acquisto di piante da un vivaio lontano, per poter fare poi interventi per la nostra comunità.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico": per quanto riguarda il Bilancio di Consolidato, ricorda che i conti sono in ordine e di alcune società hanno potuto dare i dividendi ai loro soci come Intesa. Per quanto riguarda il Bilancio, nonostante i problemi, è in equilibrio e sono stati effettuati tutti i servizi senza aumentare le tasse. Ricorda alcuni progetti che sono stati realizzati anche in campo della promozione del turismo, per il sociale, il monitoraggio del patrimonio culturale, per le scuole. Esprimono voto favorevole alla variazione di Bilancio.

Il Sindaco: ringrazia i Gruppi. Per quanto riguarda gli interventi e le sollecitazioni afferma di rammaricarsi per quello che non è stato potuto fare, ma occorre fare alcune considerazioni, sugli interventi previsti affidarsi all'esterno è spesso necessario per ottenere risultati rapidi e poter utilizzare velocemente le risorse. E in fase di completamento la riorganizzazione dell'Ufficio Tecnico. Per quanto riguarda i bagni pubblici, è una priorità, ma la crisi ci ha fatto concentrare su altro e spera di poter riprendere la ristrutturazione il prima possibile. Per quanto riguarda la pubblica illuminazione, è stata fatta la gara per la manutenzione e cambio delle lampadine dei 500

corpi illuminanti su tutto il territorio. Ci sono nuove modalità di segnalazione guasti. Relaziona brevemente su altri interventi.

Il Presidente: dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Montagnani: hanno ascoltato attentamente le parole del Sindaco, ma restano perplessi per la situazione dei bagni pubblici. Per quanto riguarda le risorse per il restauro delle fonti, voteranno contro in quanto l'intervento è rinviato al 2023. E' sbagliato l'approccio della maggioranza, secondo loro, per le scelte di intervento fatte in quanto non sono sempre tempestive. Ci sono sempre molto sprechi e rinvii.

Il Consigliere Kuzmanovic: dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	10
Favorevoli	n.	7
Contrari	n.	3 (Montagnani, Razzi, Salvadori)
Astenuti	n.	00

DELIBERA N. 65 DEL 28/09/2021

BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023. VARIAZIONI.

Il Presidente: i punti 6 e 7 saranno illustrati congiuntamente e votati separatamente così come è stato deciso in Conferenza dei Capigruppo. Cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco: illustra il punto 6 all'O.d.G. sul Bilancio consolidato in quanto l'Assessore Bartalini è assente per motivi di salute. Ricorda che è presente agli atti anche una relazione del Revisore dei Conti che esprime un giudizio favorevole sui dati riguardanti le Partecipate. Per quanto riguarda le variazioni di Bilancio. Ci sono stati chiarimenti di ordine tecnico. Resta a disposizione comunque per eventuali osservazioni da parte dei consiglieri. Ricorda le principali voci delle variazioni sia per la parte entrate sia per la parte spese, avendo attenzione per le scuole ed il mondo delle associazioni. Se la ripresa ci sarà dal punto di vista economico ed anche del turismo, l'anno prossimo si potrà intervenire maggiormente dal punto di vista degli investimenti. Ricorda che si intraprenderà un percorso di monitoraggio mensile del nostro patrimonio culturale, in accordo con l'Università di Firenze Dipartimento di Ingegneria ed i Vigili del Fuoco, per poter calibrare meglio gli interventi e le risorse. Questo progetto prevede un Protocollo d'Intesa con la Soprintendenza in quanto si concorre alla tutela. Abbiamo ottenuto un contributo dalla Banca di Cambiano per poter attivare le due convenzioni per partire con l'elemento base ovvero l'analisi del nostro patrimonio.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Federico Montagnani Capogruppo di "Cambiamo San Gimignano": afferma che affidare i servizi alle Partecipate può andare bene, ma spesso non ci sono controlli e si creano soltanto affidamenti che hanno un connotato politico. Ricorda i Bilanci di SienaCasa e di Terre di Siena LAB. Per quanto riguarda Aquatempa, il Comune ha la partecipazione del 16% e ha dovuto corrispondere il corrispettivo anche se lo scorso anno non sono stati attivati i servizi. Per quanto riguarda le variazioni, ci sono aspetti che riguardano al progettazione che spesso va all'esterno mentre potrebbe essere

svolta dall'Ufficio Tecnico; oppure la situazione dei bagni pubblici ai parcheggi che non funzionano da due anni; la pubblica illuminazione che in alcune zone non funziona o non è prevista. Ricorda anche la necessità di altri interventi. Comprendono le difficoltà del momento. Occorre fare economie ed evitare sprechi come quelli di acquisto di piante da un vivaio lontano, per poter fare poi interventi per la nostra comunità.

Il Consigliere Comunale Srdan Kuzmanovic Capogruppo di "Centrosinistra Civico": per quanto riguarda il Bilancio di Consolidato, ricorda che i conti sono in ordine e di alcune società hanno potuto dare i dividendi ai loro soci come Intesa. Per quanto riguarda il Bilancio, nonostante i problemi, è in equilibrio e sono stati effettuati tutti i servizi senza aumentare le tasse. Ricorda alcuni progetti che sono stati realizzati anche in campo della promozione del turismo, per il sociale, il monitoraggio del patrimonio culturale, per le scuole. Esprimono voto favorevole alla variazione di Bilancio.

Il Sindaco: ringrazia i Gruppi. Per quanto riguarda gli interventi e le sollecitazioni afferma di rammaricarsi per quello che non è stato potuto fare, ma occorre fare alcune considerazioni, sugli interventi previsti affidarsi all'esterno è spesso necessario per ottenere risultati rapidi e poter utilizzare velocemente le risorse. E in fase di completamento la riorganizzazione dell'Ufficio Tecnico. Per quanto riguarda i bagni pubblici, è una priorità, ma la crisi ci ha fatto concentrare su altro e spera di poter riprendere la ristrutturazione il prima possibile. Per quanto riguarda la pubblica illuminazione, è stata fatta la gara per la manutenzione e cambio delle lampadine dei 500 corpi illuminanti su tutto il territorio. Ci sono nuove modalità di segnalazione guasti. Relaziona brevemente su altri interventi.

Il Presidente: dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Montagnani: hanno ascoltato attentamente le parole del Sindaco, ma restano perplessi per la situazione dei bagni pubblici. Per quanto riguarda le risorse per il restauro delle fonti, voteranno contro in quanto l'intervento è rinviato al 2023. E' sbagliato l'approccio della maggioranza, secondo loro, per le scelte di intervento fatte in quanto non sono sempre tempestive. Ci sono sempre molto sprechi e rinvii.

Il Consigliere Kuzmanovic: dichiarazione di voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	10
Favorevoli	n.	7
Contrari	n.	3 (Montagnani, Razzi, Salvadori)
Astenuti	n.	00

DELIBERA N. 66 DEL 28/09/2021

SOCIETÀ PARTECIPATA TERRE DI SIENA LAB S.R.L. - MODIFICHE ALLO STATUTO.

Il Presidente: cede la parola al Sindaco per l'illustrazione del punto all'O.d.G.

Il Sindaco: illustra brevemente l'argomento all'O.d.G. Situazione analoga a quanto è stato fatto per la Partecipata FTSA; adeguamento dello Statuto ai rilievi ANAC. Ribadisce l'importanza dello strumento per il reperimento di risorse finanziarie fornito da Terra di

Siena LAB. Ricorda alcuni interventi che si sono potuti realizzare per il supporto della Partecipata nel reperimento delle risorse.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Renata Salvadori del Gruppo “Cambiamo San Gimignano”: non avendo potuto approfondire il nuovo Statuto e visti i rilievi dell’ANAC, preferiscono astenersi dalla votazione.

Il Consigliere Comunale Valentina Tortelli Capogruppo di “Centrosinistra Civico”: afferma che sono a favore della modifica proposta che è un adeguamento a quanto richiesto da ANAC sui controlli delle società in house. Si sofferma brevemente sui servizi resi dalla Società Partecipata. Voto favorevole.

Il Presidente: mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	7
Favorevoli	n.	7
Contrari	n.	00
Astenuti	n.	3 (Montagnani, Razzi, Salvadori)

DELIBERA N. 67 DEL 28/09/2021

REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI - MODIFICHE.

Il Presidente: cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco: la proposta all’O.d.G. è chiara e quindi l’intervento sarà breve. Il Regolamento è stato approvato nel 2016 e va a questo punto aggiornato. In due anni si è dovuto rapportare con 5 Sopsintendenti e ringrazia l’ultima in ordine di successione. Ha riscritto al nuovo Sopsintendente mettendo in rilievo le nostre priorità, tra cui POC, San Domenico, revisione del vincolo monumentale e la revisione del Regolamento all’O.d.G. per poter gestire alcune problematiche sopravvenute in seguito all’approvazione e per adeguarlo a quello che avviene in altre Città d’Arte anche vicino a noi come Siena. All’inizio dell’anno sono state rappresentate al Sopsintendente di allora alcune esigenze come le fioriere e le spallette e la risposta non è mai arrivata, poi recentemente la situazione si è sbloccata. Con questo atto oggi si farà un piccolo passo avanti.

Il Presidente: apre la discussione.

Il Consigliere Comunale Rosetta Razzi del Gruppo “Cambiamo San Gimignano”: afferma che è allucinante che in due anni si siano avuti 5 Sopsintendenti in successione a Siena ed Arezzo, con anche gusti diversi. Si sperava che le preannunciate modifiche potessero portare una ventata di novità ai commercianti, ma si tratta invero di pochissime modifiche e che riguardano vasi ad uso ornamentale che per la posa prevedono costi esorbitanti e che pertanto non verranno acquistati dai commercianti. Inoltre si fa differenziazione tra palazzi notificati e quelli che non lo sono e anche questo ritengono che sia penalizzante. Inoltre si soffermano sulla durata delle concessioni che ritengono debba durare fino al 31 dicembre del terzo anno dalla concessione. Annunciano la loro astensione in attesa di continuare il dialogo intrapreso con l’Amministrazione.

Il Consigliere Comunale Valentina Tortelli Capogruppo di “Centrosinistra Civico”: breve intervento sulle modifiche al Regolamento. Voto favorevole.

Il Sindaco: ringrazia per gli interventi. Afferma che l'obiettivo è lavorare per migliorare il Regolamento attuale.

Il Presidente: breve intervento. Dopodiché mette in votazione la proposta.

Votazione:

Presenti	n.	10
Votanti	n.	7
Favorevoli	n.	7
Contrari	n.	00
Astenuti	n.	3 (Montagnani, Razzi, Salvadori)

Gli interventi del Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione, e la versione integrale della registrazione della seduta consiliare è depositata agli atti di questo Ente e consultabile sul sito del Comune alla sezione dedicata del Consiglio Comunale.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 69 del 30/11/2021

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 28 SETTEMBRE 2021..

La su estesa delibera viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

li, 03/12/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(COPPOLA ELEONORA)
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Provincia di Siena

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 69 del 30/11/2021

SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, CONTRATTI E UFFICIO CASA

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 28 SETTEMBRE 2021..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 14/12/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 69 del 30/11/2021

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 SETTEMBRE 2021..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 03/12/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 23/12/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
COPPOLA ELEONORA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)