



# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

## Provincia di Siena

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 167 del 23/11/2021

**OGGETTO: DISCIPLINA D'USO SPERIMENTALE DEL CENTRO CIVICO COMUNALE "LE GRANAGLIE". APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **15:00** presso questa sede comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dall'appello nominale risultano presenti:

MARRUCCI ANDREA	Sindaco	Presente
GUICCIARDINI NICCOLO'	Vice Sindaco	Presente
TADDEI CAROLINA	Assessore	Presente
BARTALINI GIANNI	Assessore	Presente
MORBIS DANIELA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. MARRUCCI ANDREA, Sindaco.

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, presente in sede, attesta la presenza del Sindaco e degli Assessori Guicciardini, Taddei e Morbis presso la sede comunale e la presenza dell'Assessore Bartalini con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: DISCIPLINA D'USO SPERIMENTALE DEL CENTRO CIVICO COMUNALE "LE GRANAGLIE". APPROVAZIONE.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.73 del D.L. 18/2020, il quale stabilisce che le giunte comunali possono riunirsi in modalità di videoconferenza, previa, in assenza di specifico regolamento, fissazione da parte del Sindaco delle modalità di svolgimento nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

Visto il decreto sindacale n. 4 del 25/03/2020 con il quale sono state definite le modalità e i criteri di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e altre modalità telematiche ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020;

Premesso che il Comune di San Gimignano, con deliberazione della G.C. n. 158 del 12.11.21, ha istituito e contestualmente denominato il centro civico comunale "Le granaglie" presso i locali dell'ex consorzio agrario di Siena, siti in Piazzale Martiri di Montemaggio;

Dato atto che, nella succitata deliberazione:

- è indicata la destinazione dell'immobile a luogo pubblico di aggregazione volto ad agevolare la partecipazione delle forme associative e dei cittadini alla vita della comunità e a promuovere lo svolgimento di attività sociali, culturali, ricreative ed aggregative varie sul territorio;
- è stato dato mandato all'ufficio competente di elaborare, ai fini della gestione del centro civico comunale, apposito documento di disciplina d'uso del centro a titolo sperimentale;

Rilevata l'opportunità di avviare una prima fase di gestione sperimentale dell'immobile, al fine di testare l'operatività e l'efficacia delle disposizioni stabilite dall'Ente, in relazione e a beneficio anche di una nuova regolamentazione, in fieri, sull'uso di tutti gli immobili comunali;

Ritenuto a tal fine necessario approvare un documento di disciplina d'uso che trovi applicazione nella prima fase di gestione sperimentale dell'immobile;

Ritenuto inoltre:

- di adottare uno specifico avviso pubblico finalizzato alla presentazione delle domande di concessione temporanea in uso dell'immobile centro civico comunale "Le granaglie" per l'anno 2022;
- di prevedere una tariffazione per l'uso dell'immobile, a titolo di forfetaria compartecipazione alle spese di gestione, la quale differenzi gli importi in relazione a criteri non discriminatori, né discrezionali e che non ostacoli la fruizione effettiva dell'immobile;
- di prevedere, nel suddetto avviso pubblico, forme di agevolazione tariffaria ai fini di rendere l'immobile accessibile, pur nella generale gestione economica e efficace del bene comunale;

Visti:

- l'art. 12 della L. n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 117/2017;
- la L.R. n. 65 del 22 luglio 2020, "Norme di sostegno e promozione degli enti del Terzo settore toscano" e in particolare gli artt. 1, 17 e 18;

- l'art. 4 dello Statuto Comunale il quale favorisce l'espansione delle relazioni culturali, sociali ed economiche nel proprio territorio in maniera sostanziale, attraverso azioni volte alla tutela dei valori della comunità;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dei servizi finanziari per la regolarità contabile;

Ritenuto di rendere il presente atto immediatamente eseguibile al fine di mettere tempestivamente l'immobile nelle disponibilità delle forme associative di vario genere ammissibili dall'atto di disciplina in allegato;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

1. di approvare per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati, l'atto di disciplina d'uso sperimentale del centro civico comunale "Le granaglie", allegato al presente atto deliberativo, e le relative tariffe, modulate secondo le agevolazioni indicate dal suddetto atto;
2. di approvare la pubblicazione di un avviso pubblico finalizzato alla presentazione delle domande di concessione temporanea in uso per l'anno 2022 elaborato dal Dirigente del settore servizi alla cultura e alla persona con propria determinazione;
3. di prevedere, nel suddetto avviso pubblico, forme di agevolazione tariffaria coerenti al disciplinare allegato, ai fini di rendere l'immobile accessibile, pur nella generale gestione economica e efficace del bene comunale;
4. di individuare nel settore Servizi alla cultura e alla persona la competenza dei procedimenti amministrativi conseguenti alla presente deliberazione;
5. di rendere il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
MARRUCCI ANDREA

IL Segretario  
COPPOLA ELEONORA