ELENCO DELLE DITTE E DETERMINAZIONE PROVVISORIA DELLE INDENNITA'

COMUNE DI SAN GIMIGNANO

OGGETTO: Piano Particellare di esproprio inerente il progetto definitivo della Rotatoria in Riva sinistra del Fiume Elsa

N.	DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALI	SUPERFICIE CATASTALE	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA	COLTURA IN ATTO	VALORE VENALE	INDENNITA'		
									€/mq	PER ESPROPRIO	PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA 1 ANNO (1/12 esproprio)	TOTALE
						1	2	IN ATTO	3	4		6
1	*OMISSIS*	1	PART. 3-SUB.1	7095	D/7	218	337	ENTE URBANO	0,12	€ 26,13	€ 3,37	€ 29,50
2	*OMISSIS*	1	5	560		234	22	BOSCO ALTO	1,90	€ 444,83	€ 3,43	€ 448,26
		1	1324	883		208	123	PASCOLO	0,24	€ 49,99	€ 2,46	€ 52,45
		1	1343	3		3		RELIT STRAD		€ -		
		1	1349	2		2		RELIT STRAD		€ -		
3	*OMISSIS*	1	248	1198		16	226	SEMINATIVO	1,90	€ 30,65	€ 35,78	€ 66,43
4	*OMISSIS*	1	138	180		37	23	BOSCO ALTO	1,90	€ 69,69	€ 3,64	€ 73,33
		1	1337	223		76		AREA FAB DM		€ -	€ -	€ -
5	*OMISSIS*	1	1338	20		11		AREA FAB DM		€ -	€ -	€ -
		1	1339	36		36		AREA FAB DM		€ -	€ -	€ -
		1	PART. 6 SUB. 11	2261	D/8	1		ENTE URBANO	2,28	€ 2,76	€ -	€ 2,76
	TOTALE SUPERFICI AD USO AGRICOLO					495	394			€ 45,31	€ 45,31	€ 640,46
	TOTALE GENERALE					842	731			€ 624,04	€ 48,68	€ 672,72

nota 1 - I valori venali delle aree sono stati definiti, concordandolo con il Comune, sulla base dei valori di acquisto indicati nelle recenti espropriazioni di aree similari per tipologia ed uso.