CPs13_1

CPs13_2

LEGENDA

Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R.T.65/14

Territorio Urbanizzato ai sensi del comma 3 dell'Art.4 L.R. 65/14

- Sistema Insediativo
- Spazi inedificati interclusi dotati di urbanizzazione primaria
- Attrezzature e servizi, parchi urbani e impianti tecnologici

Territorio Urbanizzato ai sensi del comma 4 dell'Art.4 L.R. 65/14

- Ambiti funzionali a strategie di riqualificazione e rigenerazione, qualificazione dei margini urbani
- Piani Attuativi Convenzionati
- PEEP approvato

Territorio non urbanizzato ai sensi del comma 5 dell'art.4 L.R. 65/14

- Spazi inedificati di margine e connessione ambientale e paesaggistica

Polarità oggetto di Copianificazione

Polarità approvate con Conferenza di Copianificazione del 18/12/2018

RQr3_1: Ex cartiera di San Galgano (Ambito 3)
RQm7_1: Fattoria di Larniano (Ambito 7)
RQm10_1: Ex cementificio di Cellole in loc. Sferracavalli (Ambito 10)

Polarità oggetto di Conferenza di Copianificazione in corso

CPs1_1:Area a verde pubblico e parcheggi in località Badia a Elmi
CPs13_1:Ampliamento del Parcheggio di Bagnaia
CPs13_2:Nuovo Terminal Bus in loc. Baccanella
IPt UP14_1:Centro accoglienza del Santuario di Pancole
RMr UP 14_1:Casa Alleluja loc. Cellole

Confine comunale

Scala 1:10.000

COMUNE DI SAN GIMIGNANO
(S I E N A)

PIANO STRUTTURALE

ai sensi dell'art. 92 della L.R.T. 65/14

Sindaco
Andrea Marrucci

Assessore all'Urbanistica
Niccolò Guicciardini

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Valentina Perrone

Garante Informazione e Partecipazione
Geom. Bettina Spinelli

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI AVVIO

Progettazione e coordinamento
Arch. Mauro Ciampa - *Studio Architetti Associati Ciampa*

Gruppo di Lavoro
Arch. Giovanni Giusti
Arch. Chiara Ciampa
Arch. Simona Mezzedimi

Restituzione digitale degli elaborati:
Geogr. Laura Garcés

Valutazione Ambientale Strategica:
Dott. Geol. Francesco Paolo Nicoletti

Individuazione del Territorio Urbanizzato - Sud

Marzo 2020