

Consiglio Comunale di San Gimignano seduta del 16 giugno 2026

Consiglieri Marrucci e Tinacci

OGGETTO: Cantieri Aperti

VISTI i numerosi cantieri aperti nel nostro territorio.

CONSTATATO che:

il cantiere del parcheggio coop, aperto in data 13/11/25 con durata di gg 140 quindi fine lavori previsti in aprile 26.

Il cantiere pr la realizzazione del parcheggio in loc. Fugnano, inizio lavori 10/09/25 per la durata di gg180 quindi fine lavori previsto in marzo 26

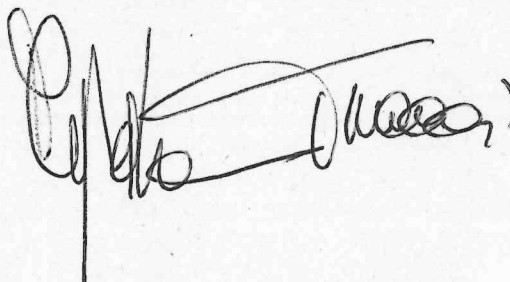
Il cantiere bagni pubblici Via arco dei Becci inizio lavori 18/12/25 per gg 115 quindi fine lavori prevista aprile 26

Dal momento che il Sig. Sindaco aveva assicurato che i lavori presso il centro comm.le sarebbero stati realizzati entro la Santa Pasqua 2026, ma che al contrario sono fermi e non v lavora nessuno, creando notevoli disagi anzitutto ai cittadini di San Gimignano

CHIEDIAMO

che ci vengano fornite le date certe della fine lavori dei tre cantieri oggetto della presente.

Risposta ORALE E SCRITTA

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'P. Tinacci', written over a horizontal line.



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 52028475018 – Data: 23/04/2026

Numero Cantiere: 471592
Cantiere sito in: San Gimignano
Protocollo: AOO9203/0108334/2026
Indirizzo: PIAZZALE QUARONI, src

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 13/11/2025
Imprese coinvolte: 6
Tipo opera: Edilizia civile - Nuova costruzione di edifici civili
Tipo intervento: Nuova costruzione
Descrizione opera: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CHECK POINT PER BUS TURISTICI
Durata lavori (gg): 140
Lavoratori autonomi: 1
Importo: € 370
Lavoratori: 6
Tipo costruzione: Cemento armato

Committente

Persona: COMUNE DI SAN GIMIGNANO
Indirizzo: PIAZZA DUOMO, 2 - 53037 San Gimignano (SI)
Telefono: 0577940112
Cod. Fisc.: 00102500527
E-mail:

Responsabile lavori

Persona: PERRONE VALENTINA
Indirizzo: PIAZZA DUOMO, 2 - 53037 San Gimignano (SI)
Telefono: 0577990304
Cod. Fisc.: PERRONEVALENTINA
E-mail:

Coordinatore esecuzione

Persona: LUCHINI FILIPPO
Indirizzo: VIA DEI GERANI, 1 - 53035 Montemurlo (SI)
Telefono: 3383998501
Cod. Fisc.: LUCHINI FILIPPO
E-mail:

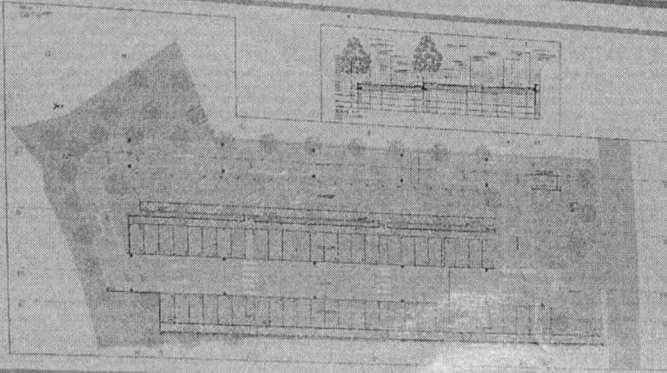
Coordinatore progettazione

Persona: LUCHINI FILIPPO
Indirizzo: VIA DEI GERANI, 1 - 53035 Montemurlo (SI)
Telefono: 3383998501
Cod. Fisc.: LUCHINI FILIPPO
E-mail:



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
 Town of Unesco World Cultural and Natural Heritage 53037
 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
 C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it
 Indirizzo PEC: comune.sangimignano@postacert.toscana.it



LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO DI FUGNANO NEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO

CUP C21B22001600006 - CIG B673EE694B

ENTE APPALTANTE:

Comune di San Gimignano
 Piazza Duomo 2
 53037 San Gimignano (SI)

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:
 € 612.180,33

ONERI PER LA SICUREZZA:
 € 23.148,46

RIBASSO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA:
 20,45 %

IMPORTO DI CONTRATTO:
 € 510.137,91

CONTRATTO:
 Rep. N. 2623 del 23/09/2025

CONSEGNA LAVORI:
 10/09/2025

DURATA LAVORI:
 180 gg

NOTIFICA PRELIMINARE (Art. 99 D.Lgs 81/2008):
 N. 52028467176 del 10.09.2025

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Ing. Valentina PERRONE

PROGETTISTA:
 Ing. Giacomo MORROCCHI
 Geom. Paolo PARRINI

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA
 IN FASE DI PROGETTAZIONE:**
 Ing. Giacomo MORROCCHI

DIRETTORE OPERATIVO:
 Ing. Giacomo MORROCCHI

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA
 IN FASE DI ESECUZIONE:**
 Ing. Giacomo MORROCCHI

IMPRESA ESECUTRICE:
 LE.CO.GEN.S.r.l.
 Via Roma 7
 89821 San Nicola da Crissa (VV)
 C.F. P.IVA 02235730799

DIRETTORE TECNICO:
 Arch. Giuseppe LETIZIA

RESPONSABILE DI CANTIERE:
 Arch. Domenico LETIZIA

N° LAVORATORI IN CANTIERE:
 4 (QUATTRO)

N° IMPRESE E AUTONOMI IN CANTIERE:
 2 (DUE)

IMPRESA SUBAPPALTATRICE:

AGGIORNAMENTO DATI:

Ulteriori informazioni sull'opera possono essere assunte presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Gimignano (SI)

Numero Cantiere:
 Cantiere sito in:

Descrizione dell'opera

Inizio lavori:
 Imprese coinvolte:
 Tipo opera:
 Tipo intervento:
 Descrizione opera:

Committente

Persona: COMUNE DI SAN GIMIGNANO
 Indirizzo: PIAZZA DUOMO, 2
 Telefono: 0577990112

Responsabile lavori

Persona: PERRONE
 Indirizzo: PIAZZA DUOMO, 2
 Telefono: 05779901

Coordinatore esecuzione

Persona: MORROCCHI
 Indirizzo: VIA MONTE
 Telefono: 3333493715

Coordinatore progetto

Persona: MORROCCHI
 Indirizzo: VIA MONTE
 Telefono: 3333493715

Imprese

COMUNE DI SAN GIMIGNANO

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI BAGN. PUBBLICI E CABINA ELETTRICA
DI TRASFORMAZIONE IN VIA ARCO DE' BECCI E CUGNANESI**



DETERMINA DIRIGENZIALE N. 513 DEL 06 AGOSTO 2025
NULLA OSTA SABAP N. 19245 DEL 18/07/2025 NOTIFICA ASL N. 52028477896 DEL 10/12/2025

IMPORTO APPALTO DEI LAVORI: 99.363,48 €
ONERI DELLA SICUREZZA : 7.233,76 €

 RUP: COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:	ING. VALENTINA PERRONE
PROGETTISTA ARCHITETTONICO:	ARCH. DANIELE LANDI
DIRETTORE LAVORI :	ARCH. DANIELE LANDI
IMPRESA ESECUTRICE: LA FENICE S.R.L.	D.T. GEOM. SERRAPICA SILVIO D.T. ARCH. RUGGIERO MARINO R.C. LUIGI SERRAPICA
DATA INIZIO LAVORI:	18-12-2025
DURATA PREVISTA DEI LAVORI:	115 GG

ALTA SORVEGLIANZA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCIE DI SIENA, GROSSETO ED AREZZO

NON SALIRE DAI
CA
DI PRO
CALZ
DI SIC
ATTEN
CARICHI