



**Comune di
San Gimignano**



OGGETTO: indagine di mercato per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali per la pratica del calcio e del tennis – CIG BBB8757AA1

VERBALE N.1 DI INDAGINE DI MERCATO

Stazione Appaltante:

Comune di San Gimignano – Piazza Duomo n. 2, 53037 San Gimignano (SI)

PEC: comune.sangimignano@postacert.toscana.it – Mail: gare@comune.sangimignano.si.it – Tel. 0577 990395

Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023:

Dott. Valerio Bartoloni – Dirigente del Settore Servizi alla Cultura e alla Persona

Tel. 0577 990395 – Mail: gare@comune.sangimignano.si.it

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 14/05/2026, si è provveduto a promuovere l'avvio di una procedura negoziata per l'affidamento in appalto del servizio di gestione degli impianti sportivi comunali per la pratica del calcio e del tennis e a dare atto che l'affidamento del suddetto servizio preveda una durata di tre anni, con decorrenza dal 01/09/2026 al 31/08/2029, con possibilità di rinnovo, ad esclusiva discrezionalità del Comune, per un massimo di ulteriori tre anni, ed un importo da versare all'affidatario da parte dell'Ente, a titolo di compartecipazione alle spese di gestione, di € 50.000,00 annuali oltre IVA soggetto a ribasso in fase di gara;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 334 del 19/05/2026 è stato dato avvio alla suddetta procedura negoziata, svolta tramite il portale START della Regione Toscana, con un importo a base d'asta per i tre anni di durata dell'appalto pari ad € 150.000,00, e preceduta da un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata stessa, e contestualmente è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- con l'avviso pubblico per indagine di mercato pubblicato in data 19/05/2026 all'Albo Pretorio online, sul sito del Comune di San Gimignano, nonché sulla piattaforma START della Regione Toscana, è stato richiesto agli operatori economici interessati di presentare, entro e non oltre il termine perentorio del giorno 04/06/2026 alle ore 12:00, esclusivamente in modalità telematica tramite la suddetta piattaforma START, la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata telematica in oggetto;
- l'avviso pubblico per indagine di mercato prevede che l'Amministrazione procederà invitando alla procedura negoziata tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti che abbiano presentato manifestazione di interesse;

Ciò premesso:

il giorno 04/06/2026, alle ore 12:30, in San Gimignano, presso l'Ufficio Bandi, Gare e Contratti, presente il Responsabile Unico del Progetto, Dott. Valerio Bartoloni, in qualità di presidente del seggio di gara in composizione monocratica, e il Dott. Cosimo Dani, che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone, il RUP dà atto che entro il termine assegnato (ore 12:00 del giorno 04/06/2026) è pervenuta manifestazione di interesse da parte del seguente operatore economico:

- Nuova Sangimignanese Clacio a.s.d. – C.F. e P.IVA 01623870522



**Comune di
San Gimignano**



Dopodiché il RUP procede all'apertura dei file contenenti la documentazione trasmessa dal sopraindicato operatore economico e alla relativa valutazione.

Completata la valutazione della documentazione ricevuta da parte dell'operatore economico il RUP dà atto che l'operatore economico partecipante, avendo dichiarato il possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblico per indagine di mercato, sarà invitato alla successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi per la pratica del calcio e del tennis, che si svolgerà attraverso la piattaforma START della Regione Toscana, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

Alle ore 13:00 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott. Valerio Bartoloni – Responsabile Unico del Progetto

Dott. Cosimo Dani – Segretario verbalizzante