

**DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE
DI AREE FABBRICABILI PER L'ANNO 2026**

Legge 26.04.1983 n. 131 e s.m.i.

AREE PEEP DISPONIBILI: IN BASE AL R.U.C. APPROVATO

Descrizione	Ubicazione	Corrispettivo acquisizione	Urbanizzazione
Tariffa per cessione dei lotti in diritto di proprietà	BELVEDERE	€ 85,54 al mc	Primaria € 8,18 al m.c. Secondaria € 24,67 al m.c.
Tariffa per cessione dei lotti in diritto di proprietà	PANCOLE	€ 30,71 al mc	Primaria € 8,18 al m.c. Secondaria € 24,67 al m.c.

I prezzi riportati in tabella sono desunti dalle stime medie effettuate dall'Agenzia del territorio per la determinazione dei prezzi delle aree fabbricabili inserite nel R.U.C. approvato e nel P.O.C. in fase di approvazione.

In sede di convenzione di lottizzazione potranno essere stabilite le quote degli oneri di urbanizzazione soggette a scomputo.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LL.PP. E SERVIZI PER IL TERRITORIO
Ing. Valentina Perrone**

San Gimignano li, 30 Novembre 2021