



Foto di Andrea Migliorini

PIANO OPERATIVO

ai sensi della L.R.T. 65/14

Sindaco

Andrea Marrucci

Assessore all'Urbanistica

Niccolò Guicciardini

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Valentina Perrone

Garante Informazione e Partecipazione

Arch. Ilaria Poggiani

PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Ufficio di Piano

Geom. Marco Cencetti

Arch. Pian. Chiara Tanturli

Arch. Samuele Tognesi

Arch. Pian. Dario Zampini

Collaboratore amministrativo:

Daniele Salvi

Variante di Piano Operativo

Relazione del Garante dell'informazione e
della partecipazione

Novembre 2022

VARIANTE NORMATIVA AL PIANO OPERATIVO COMUNALE

APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA LR 65/2014

RELAZIONE DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Premessa

Ai sensi della normativa vigente (legge regionale 65/2014 articoli 36 e seguenti) il Garante dell'informazione e della partecipazione assume ogni necessaria iniziativa per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati nelle diverse fasi procedurali di formazione degli atti di governo del territorio.

La Regione, le Province, la Città Metropolitana e i Comuni, assicurano che la documentazione relativa agli atti di governo del territorio risulti adeguata alle esigenze dell'informazione e della partecipazione, secondo quanto definito con il regolamento previsto dall'articolo 36, comma 4 della medesima legge regionale.

A tal fine, il Garante redige un rapporto sull'attività svolta evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi nella formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e di quelli della pianificazione urbanistica.

Il garante dell'informazione e della partecipazione per la variante normativa al vigente POC.

Con Deliberazione Giunta Comunale n. 30 del 08/03/2022 è stata nominata Garante dell'informazione e della partecipazione (poi Garante) la sottoscritta Arch. Ilaria Poggiani, istruttore direttivo tecnico in forza al Settore Lavori Pubblici e Servizi per il Territorio del Comune di San Gimignano.

Attività di informazione e partecipazione cd "passiva" in seguito all'adozione della variante.

La precedente relazione della sottoscritta Arch. Ilaria Poggiani, allegata alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 28/07/2022, avente ad oggetto l'adozione della presente variante normativa, ha dato conto delle risultanze della partecipazione cosiddetta "attiva"¹ svoltasi appunto nella fase antecedente all'adozione.

La fase successiva delle osservazioni, cosiddetta "passiva"², si è svolta nei 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT n. 32, avvenuta il 10/08/2022. Nel periodo compreso tra il 10/08/2022 ed il 09/10/2022 (appunto 60 gg) sono pervenute n. 17 osservazioni ed n. 1 contributo dalla Regione Toscana.

Le osservazioni sono state istruite dall'Ufficio di Piano che ha provveduto ad elaborare, per ciascuna, una proposta di controdeduzione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, contenute nell'elaborato denominato "PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI", al quale si rimanda direttamente.

¹ La partecipazione si definisce "attiva" in quanto il cittadino o chiunque partecipa alle attività previste, svolge un'azione propositiva verso l'Amministrazione tesa a dare un contributo che migliori/corregga/integri l'attuale stato dell'arte del Piano oggetto di discussione

² La partecipazione si definisce "passiva" in quanto il cittadino o chiunque partecipa alle attività previste, svolge un'azione oppositiva verso l'Amministrazione tesa a farle rivedere alcune posizioni assunte in sede di adozione del Piano.

Fasi successive del procedimento successive all'approvazione

La presente relazione, unitamente a quella del Responsabile del Procedimento, costituirà parte integrante e sostanziale della delibera di approvazione della variante normativa al Piano Operativo Comunale, come previsto dall'art. 18 della LR 65/2014.

Le fasi del procedimento successive all'approvazione saranno:

- 1- Trasmissione alla Regione Toscana, alla Provincia di Siena, Soprintendenza della documentazione approvata, ai sensi dell'art. 19 comma 6 della LR 65/2014;
- 2- Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT-PPR³;
- 3- Pubblicazione sul BURT dell'esito della conferenza paesaggistica;
- 4- Efficacia del POC decorsi 30 giorni dalla pubblicazione di cui al punto al precedente.

La Garante dell'informazione e della partecipazione
Arch. Ilaria Poggiani
(documento sottoscritto digitalmente)

San Gimignano, 08/11/2022

³ Qualora la Conferenza paesaggistica apportasse delle modifiche alla versione approvata, sarà necessario approvare nuovamente la versione ulteriormente modificata in Consiglio Comunale e convocare una ulteriore Conferenza paesaggistica.