

Unità di Paesaggio (UP)	Tavola P1	TOPONIMO	QC (P3 di RU)	QC3	QC4 (PV3)	Cod_edificio	rif.	Attribuzione di valore	PRESCRIZIONI	categorie di intervento	nuclei rurali (fonte: PS)	BSA (fonte: PS)	D.Lgs 42/2004 Parte II (ex L. 1089/39 cfr: sito MIBACT*)	D.Lgs 42/2004 Parte III (vincoli paesaggistici fonte: PIT-PPR)	Invarianti Strutturali (fonte:PS)	rif. Allegato N1A	rif. Allegato N1B
	10.18	BARBIANO	AG18_UP10			UP10_74	e	VN	Sono ammessi interventi di sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 nelle NTA. È ammessa la demolizione dei due annessi e la ricostruzione con l'accorpamento dei volumi esistenti in unico manufatto in muratura secondo la tipologia edilizia rurale locale, senza cambio di destinazione d'uso. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							
						UP10_74	f	VN	Sono ammessi interventi di sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 nelle NTA. È ammessa la demolizione dei due annessi e la ricostruzione con l'accorpamento dei volumi esistenti in unico manufatto in muratura secondo la tipologia edilizia rurale locale, senza cambio di destinazione d'uso. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							
	10.99	BARBIANO	UP10_245		UP10_245	UP10_245	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la ricostruzione della volumetria sul lato destro dell'edificio principale. Il volume potrà essere ricostruito in muratura con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale. Dovrà essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica del volume esistente.	S		049			Ambito di tutela paesaggistica della città murata		
	10.100	GAMBOCCIO	UP10_246		UP10_246	UP10_246	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle Norme di Attuazione N1. La ricostruzione dovrà avvenire nella stessa area di sedime mantenendo un solo piano fuori terra e con tipologia edilizia tradizionale rurale. Dovrà, inoltre, essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica del volume esistente.	S				DM 97-1965b	Ambito di tutela paesaggistica della città murata, parco agrario		
	10.101	GUAZZATOIO	UP10_247		UP10_247	UP10_247	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle Norme di Attuazione N1. La ricostruzione dovrà avvenire nella stessa area di sedime mantenendo un solo piano fuori terra e con tipologia edilizia tradizionale rurale. Dovrà, inoltre, essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica del volume esistente.	S				DM 97-1965b	Ambito di tutela paesaggistica della città murata		
	10.103	CIMITERO	UP10_249		UP10_249	UP10_249	a	VN	Sono ammessi interventi di sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate all'art. 91. 4 delle NTA (rif.a), È ammessa, previa dimostrazione della regolarità urbanistico - edilizia, la demolizione dell'annesso (rif.a) con conseguente utilizzo dei volumi per la chiusura di una tettoia esistente che dovrà mantenere caratteri dell'edilizia rurale locale e la destinazione ad annesso/magazzino.	S			Ex L. 1089/1939	DM 97-1965b	Ambito di tutela paesaggistica della città murata, parco agrario		

Unità di Paesaggio (UP)	Tavola P1	TOPONIMO	QC (P3 di RU)	QC3	QC4 (PV3)	Cod_edificio	rif.	Attribuzione di valore	PRESCRIZIONI	categorie di intervento	nuclei rurali (fonte: PS)	BSA (fonte: PS)	D.Lgs 42/2004 Parte II (ex L. 1089/39 cfr: sito MIBACT*)	D.Lgs 42/2004 Parte III (vincoli paesaggistici fonte:PIT-PPR)	Invarianti Strutturali (fonte:PS)	rif. Allegato N1A	rif. Allegato N1B
UP10	10.104	CIMITERO	UP10_250		UP10_250	UP10_250	a	VN	Sono ammessi interventi di sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA (rif. a). È ammessa la demolizione e fedele ricostruzione con spostamento del volume. Il manufatto dovrà essere ricostruito con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale e dovrà mantenere la destinazione d'uso magazzino/annesso. Dovrà essere riqualificato il sedese di pertinenza eliminando gli elementi di degrado e le strutture precarie. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica del volume esistente.	S				DM 97-1965b, Art. 142 Dlgs 42/2004 lett.c), Art. 142 Dlgs 42/2004 lett.g)	Ambito di tutela paesaggistica della città murata, parco agrario		
	10.105	FUGNANO	UP10_251		UP10_251	UP10_251	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammesso l'accorpamento dei manufatti (rif.a)(rif.b) mantenendo l'area di sedime del volume identificato con il (rif.a) (vedi foto n.1 e 2). Il volume dovrà essere ricostruito con materiali tipici dell'architettura rurale locale. Dovrà essere riqualificato il sedese di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S				DM 97-1965b, Art. 142 Dlgs 42/2004 lett.c)	Ambito di tutela paesaggistica della città murata, maglia fitta		
						UP10_251	b	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammesso l'accorpamento dei manufatti (rif.a)(rif.b) mantenendo l'area di sedime del volume identificato con il (rif.a) (vedi foto n.1 e 2). Il volume dovrà essere ricostruito con materiali tipici dell'architettura rurale locale. Dovrà essere riqualificato il sedese di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							
	10.107	LE VOLUTE	UP10_253		UP10_253	UP10_253	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la demolizione e ricostruzione degli annessi esistenti con possibilità di accorpamento dei volumi. Dovrà essere mantenuta la posizione dell'annesso identificato con (rif.a). Il manufatto dovrà essere realizzato con strutture leggere (legno, ferro etc.) tenendo conto della tipologia edilizia rurale locale. Dovrà essere riqualificato il sedese di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S				Art. 142 Dlgs 42/2004 lett.g)	Ambito di tutela paesaggistica della città murata, maglia fitta		
						UP10_253	b	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la demolizione e ricostruzione degli annessi esistenti con possibilità di accorpamento dei volumi. Dovrà essere mantenuta la posizione dell'annesso identificato con (rif.a). Il manufatto dovrà essere realizzato con strutture leggere (legno, ferro etc.) tenendo conto della tipologia edilizia rurale locale. Dovrà essere riqualificato il sedese di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							

Unità di Paesaggio (UP)	Tavola P1	TOPONIMO	QC (P3 di RU)	QC3	QC4 (PV3)	Cod_edificio	rif.	Attribuzione di valore	PRESCRIZIONI	categorie di intervento	nuclei rurali (fonte: PS)	BSA (fonte: PS)	D.Lgs 42/2004 Parte II (ex L. 1089/39 cfr: sito MIBACT*)	D.Lgs 42/2004 Parte III (vincoli paesaggistici fonte:PIT-PPR)	Invarianti Strutturali (fonte:PS)	rif. Allegato N1A	rif. Allegato N1B
	10.108	LA DOCCIA	UP10_254		UP10_254	UP10_254	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la ricostruzione con possibilità d'accorpamento dei volumi esistenti del (rif.a) mantenendo la stessa area di sedime. Il manufatto potrà essere ricostruito in muratura con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale. È ammessa la demolizione e ricostruzione dell'annesso (rif.b) che dovrà essere realizzato con strutture leggere (es. legno, ferro e legno etc.) mantenendo inalterata la posizione attuale. Dovrà essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S				DM 97-1965b	Ambito di tutela paesaggistica della città murata		
							b	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la ricostruzione con possibilità d'accorpamento dei volumi esistenti del (rif.a) mantenendo la stessa area di sedime. Il manufatto potrà essere ricostruito in muratura con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale. È ammessa la demolizione e ricostruzione dell'annesso (rif.b) che dovrà essere realizzato con strutture leggere (es. legno, ferro e legno etc.) mantenendo inalterata la posizione attuale. Dovrà essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando le strutture precarie e gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							
UP13	13.7	CASA NUOVA	UP13_11		UP13_11	UP13_11	a	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la ricostruzione del manufatto (rif.a) e della tettoia (rif.b) nella stessa area di sedime. Il volume potrà essere ricostruito in muratura con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale. Dovrà essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S				Art. 142 D.lgs 42/2004 lett.g)			
							b	VN	È ammessa la sostituzione edilizia nel limite delle condizioni fissate dall'art. 91 c. 4 delle NTA. È ammessa la ricostruzione del manufatto (rif.a) e della tettoia (rif.b) nella stessa area di sedime. Il volume potrà essere ricostruito in muratura con forme e materiali tipici dell'architettura rurale locale. Dovrà essere riqualificato il resede di pertinenza eliminando gli elementi di degrado. L'intervento resta subordinato alla dimostrazione della legittimità e conformità urbanistica dei volumi esistenti.	S							