

VERBALE SEDUTA A.C. V.A.S. Del 19.11.2021

Decisione n° 3 del 19.11.2021

OGGETTO: P.O.C. con contestuale variante al P.S. ai sensi della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.

Espressione del parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010, a seguito della pubblicazione dell'aggiornamento dei documenti inerenti la procedura e dell'acquisizione di nuovi e/o integrativi contributi

L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, ai sensi dell'art.4 della L.R.T. n. 10/2010 e s.m.i.

Premesso che

- il procedimento urbanistico oggetto della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS è relativo al P.O.C. con contestuale variante al P.S. ai sensi della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2020 e s.m.i. è stata redatto il documento preliminare di VAS e che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 22/03/2019 è stato adottato il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la VINCA (ai sensi dell'art. 8 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.);
- il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la VINCA redatti dal Geologo Francesco Paolo Nicoletti, ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale per l'espressione dei pareri e contributi;

Attestato che

- ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. sono stati trasmessi gli atti alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena;
- è stata comunicata l'avvenuta adozione e trasmessi gli atti ai soggetti competenti in materia ambientale;

- ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. sono stati trasmessi gli atti alla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana ed alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Siena, Grosseto e Arezzo;
- sono stati pubblicati gli avvisi di deposito dell'atto di adozione del P.O.C. e contestuale variante al P.S., del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica sul BURT del 15.05.2019;
- sono stati pubblicati gli atti adottati all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune con tutta la documentazione allegata agli atti stessi evidenziando che da tale data e per i successivi sessanta giorni la documentazione veniva stata depositata presso l'A.C. affinché chiunque potesse prenderne visione e presentare eventuali osservazioni, ai sensi dell'art. 19 c. 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.

Considerato che

- a seguito della pubblicazione sul BURT inerente l'avviso di avvenuta adozione del POC con contestuale variante al PS, nei termini di legge, ovvero nei 60 giorni previsti dalla L.R.T. 65/2014 e s.m.i., sono pervenute
 - n. 234 osservazioni,
 - n. 4 contributi istruttori da parte di:
 - a) Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare (prot 14310 del 3.07.19)
 - b) Regione Toscana – Arpat – Area Vasta Sud - Dipartimento di Siena (prot. 15714 del 18.07.19) con allegati i contributi istruttori interni:
 1. Arpat AV Sud Settore Agenti fisici
 2. Arpat AV Costa Settore Centro Regionale Tutela della Qualità dell'Aria
 - c) Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio (prot. 15728 del 18.07.19) con allegati i contributi dei competenti settori regionali:
 1. Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti
 2. Settore Forestazione. Usi civici. Agroambiente
 3. Settore Pianificazione e controlli in materia di cave
 4. Settore Tutela della natura e del mare
 5. Settore Programmazione viabilità.

- d) Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia – Settore VIA VAS Opere Pubbliche di interesse strategico regionale (prot. 16048 del 23.07.19) - Contributo istruttorio VAS
- i suddetti contributi istruttori sono stati assunti anche ai fini del procedimento di VAS e, a seguito delle modifiche al P.O.C. adottato, hanno prodotto le relative modifiche del Rapporto Ambientale non comportando altresì modifiche della VINCA

Attestato inoltre che

- in seguito all'accoglimento delle osservazioni, secondo l'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio competente ed al recepimento dei contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la VINCA sono stati nuovamente riadottati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/03/2021 successivamente pubblicati sul BURT e messi a disposizione per l'espressione di ulteriori pareri e contributi;
- a seguito della pubblicazione sul BURT inerente l'avviso di avvenuta riadozione del POC con contestuale variante al PS, nei termini di legge, ovvero nei 60 giorni previsti dalla L.R.T. 65/2014 e s.m.i. sono pervenuti ulteriori pareri e contributi come di seguito elencati:
 - n. 2 osservazioni alle schede norma in riadozione (prot. n. 11353 del 25/05/2021; prot. n. 11760 del 29/05/2021;
 - n. 2 contributi istruttori da parte di:
 - a) Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio (prot. 11475 del 27/05/2021) con allegati i contributi dei competenti settori regionali:
 1. Servizi Pubblici locali Energia inquinamenti
 2. Pianificazione e controllo in materia di Cave
 3. Feasr
 4. Genio civile Valdarno Superiore
 - b) Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia – Settore VIA VAS Opere Pubbliche di interesse strategico regionale (prot. 11276 del 25/05/2021) - Contributo istruttorio VAS
 - n.2 contributi inerenti il procedimento di esproprio (prot. 11524 del 27/05/2021 e prot. 11635 del 28/05/2021) non pertinenti in quanto relativi a previsioni non oggetto di riadozione; contributi che non saranno sottoposti alla votazione consiliare.

- n. 2 contributi inerenti il procedimento di esproprio delle aree per l'Ampliamento del parcheggio Bagnaia, scheda norma CPs13_1 in riadozione.

Analizzati:

- le osservazioni pervenute, le relative schede istruttorie, le controdeduzioni e le modifiche apportate al P.O.C. adottato;
- il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la VINCA redatti dal Geologo Francesco Paolo Nicoletti;
- i contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale e le relative modifiche al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non tecnica di cui alla DCC n. 20 del 11.03.2021;

Svolte tutte le attività tecnico-istruttorie, valutata tutta la documentazione presentata così come sopra specificata; la scrivente Autorità Competente ritiene completato il procedimento finalizzato alla conclusione del procedimento di VAS del *P.O.C. con contestuale variante al P.S. formato ai sensi della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.* ed ai sensi dell'art. 26 della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i. e, nello spirito di collaborazione con l'Autorità Procedente ed il Proponente per l'impostazione,

DECIDE

DI ESPRIMERE IL PROPRIO PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE relativamente al *P.O.C. con contestuale variante al P.S. formato ai sensi della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.* in quanto i documenti di VAS, così come modificati a seguito dei contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale nel corso delle consultazioni avviate dall'A.C., trattano in maniera esaustiva gli impatti sull'ambiente e le conseguenti azioni di mitigazione degli stessi.

DI DARE MANDATO ALL'AUTORITÀ PROPONENTE ALL'INTEGRAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SINTESI con l'esito dell'esame dei contributi e dei pareri pervenuti nel corso delle consultazioni con i Soggetti competenti in materia ambientale.

San Gimignano, 19.11.2021

Firmato digitalmente dai componenti dell'Autorità Competente:

Arch. Francesca Banchetti

Arch. Claudia Ciari

Ing. Paolo Vagaggini